

Создано: 27.09.2024 в 12:08

Обновлено: 07.02.2026 в 18:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 16-я Линия, 7А**

85 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 16-я Линия, 7А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

733 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

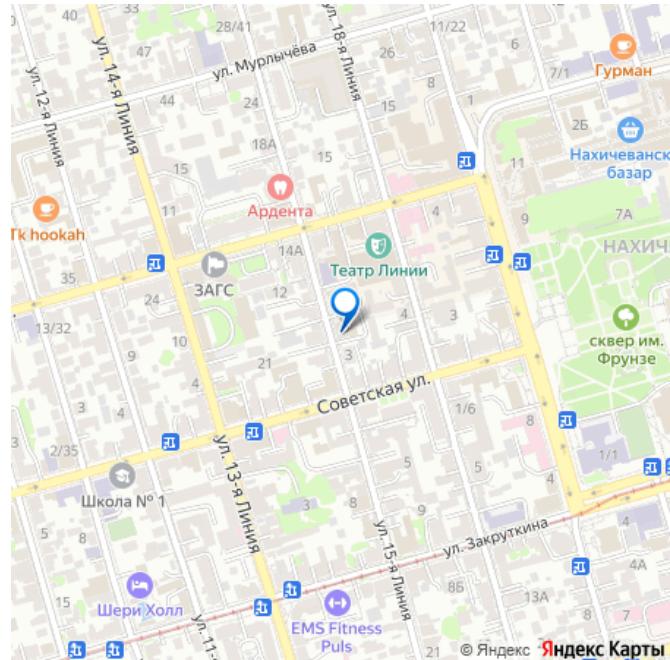
Покупка коммерции без комиссии!
Уважаемые покупатели, вашему вниманию!
Продается коммерческое помещение,
готовое, с ремонтом. Здание находится в
отличной локации - Нахичевань, рядом
проходит улица Советская - основная дорога
из центра в сторону площади Карла Маркса.
По зданию: здание 2-х этажное с подвальным
помещением. В подвальном помещении
выполнен дизайнерский ремонт из
старинного кирпича(завезен специально для
дизайна помещения)с медным
потолком,100% шумоизоляция; 1 этаж:
ресторан с кухней,капитальной барной

<https://rnd.move.ru/objects/9263279835>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79894318274

для заметок



стойкой и площадью (был ресторан); 2 этаж свободное пространство для любой сферы деятельности, Эксплуатируемая кровля - летняя крытая терраса с великолепным видом на Ростов. Здание построено в 2011 году, отапливаемое, со всеми коммуникациями. Удобная и большая парковка. Фото реальные. Возможное назначение: банк, представительство, офис, бутик, медицинский центр, кафе/ресторан, офис, торговая площадь, магазин, учебный центр, салон красоты, клуб, бытовые услуги, фитнес, фотостудия, букмекерская контора, ночной клуб, типография, летний кинотеатр. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2367981

