

Создано: 13.03.2025 в 12:54

Обновлено: 31.01.2026 в 00:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 47/4**

**2 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 47/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

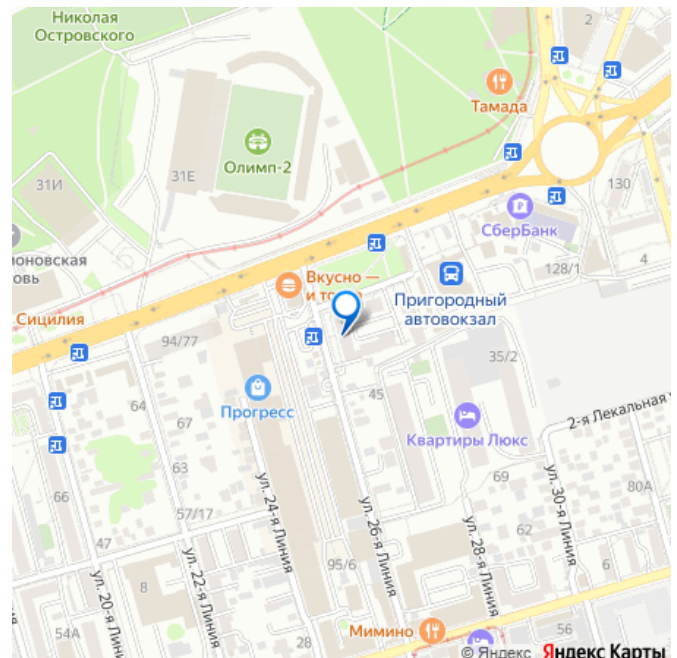
Двухуровневое помещение свободного назначения площадью 73 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 47/4, Характеристики и преимущества: - цокольное помещение - помещение находится рядом с Автовокзалом, рынком Прогресс. - отдельный вход со двора, удобный подъездной путь - помещение двухуровневое, состоит из 2-х комнат + санузел - высота потолков 2, 6м - напряжение 220В - коммуникации: вода холодная, свой санузел, центральное отопление - интенсивный трафик - удобная транспортная доступность - 2-я линия Идеально подойдет под производство, склад.

<https://rnd.move.ru/objects/9274411189>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Черкесова Елена - консультант  
по направлению офисные и торговые  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/551955/17649

