

🕒 Создано: 02.08.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:15

**Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД**

**79185454219**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Содружества, 84**

**3 700 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества, 84

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

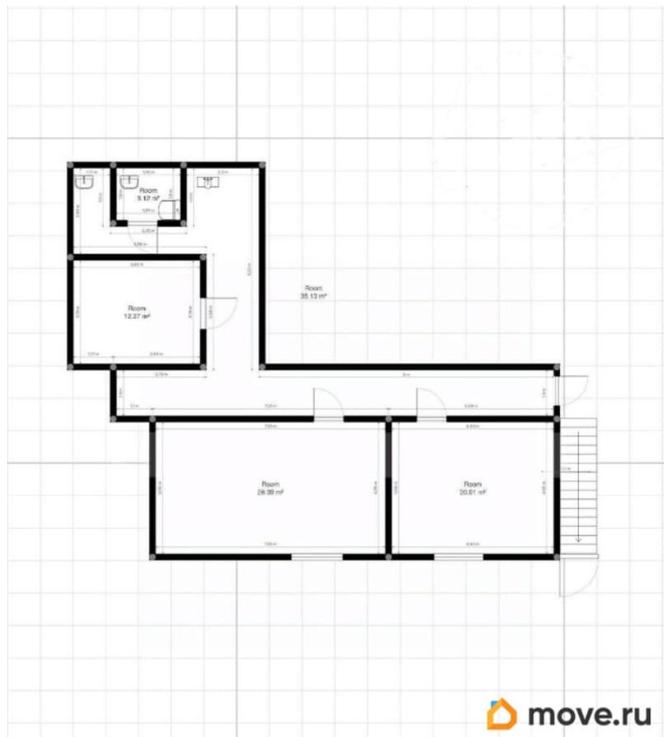
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

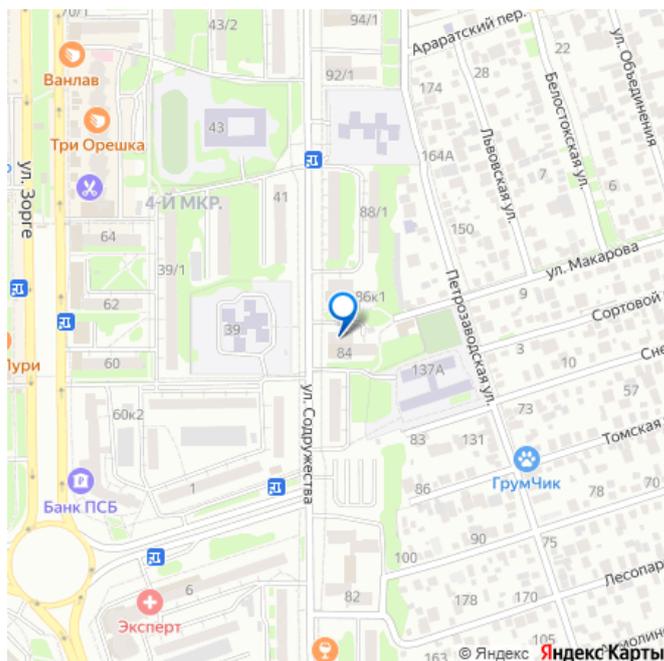
**Описание**

Каталожный номер — В074793 НЕ ФЕЙК.  
**ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** В продаже помещение под коммерцию 1 линия, назначение нежилое, в подвале кирпичного жилого дома. Помещение сухое, имеет кабинетное расположение. Состояние стройвариант, отопление, электричество, мокрые точки есть, в канализации установлен обратный клапан. Вентиляцию нужно вести. В некоторых кабинетах есть окна, наполовину выходят на улицу. Договора с ресурсными компаниями есть, по

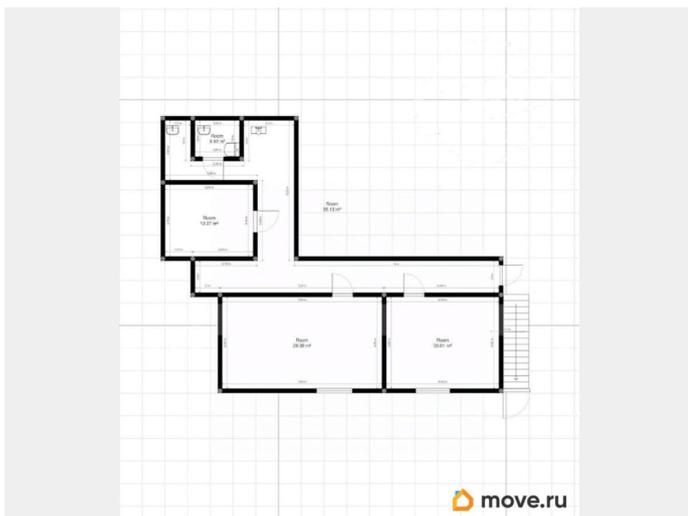
для заметок

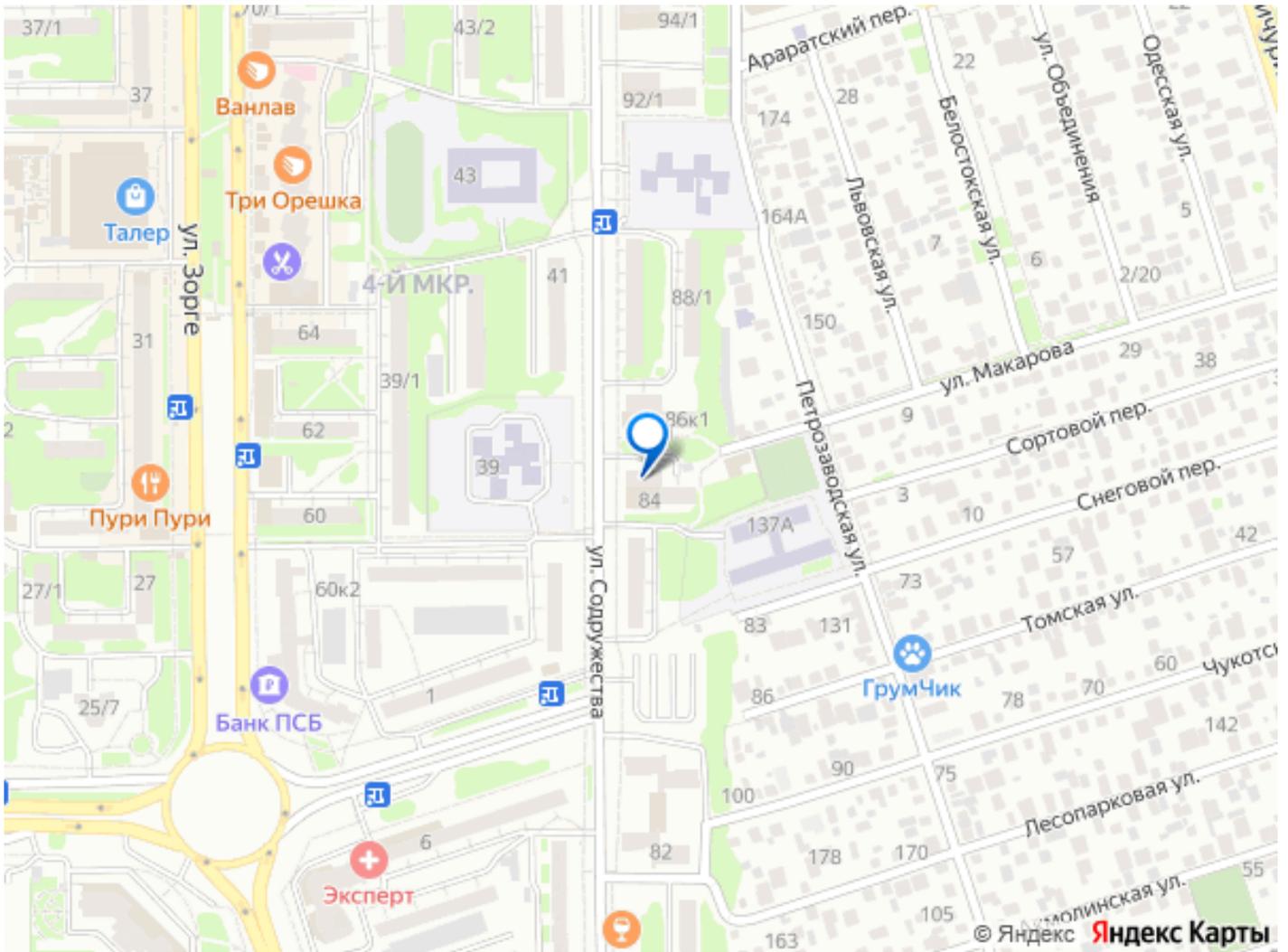
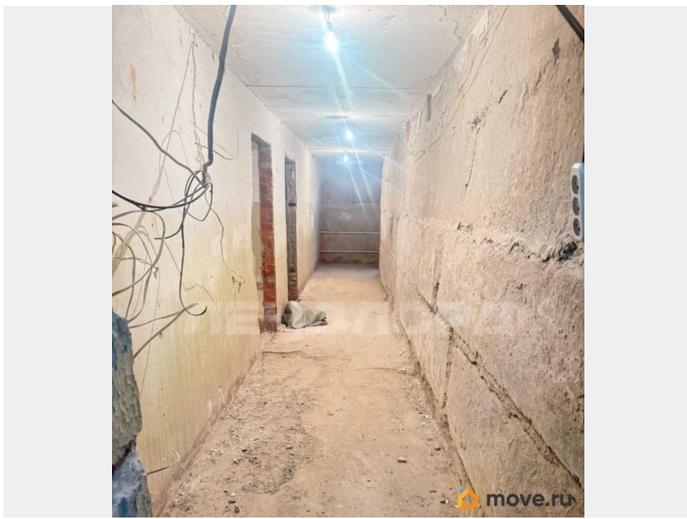


 **move.ru**



документам все в порядке. Отдельный вход в помещение! Идеально подойдет под зооветклинику, ПВЗ маркетплейсов и тд или под инвестиции для сдачи в аренду! Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России