move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9291611344

Создано: 12.03.2026 в 16:11

Обновлено: 31.03.2026 в 18:55

Ольга Лагеза, Контора Доходной Недвижимости

79895020903

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ивановского, 34

7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ивановского, 34

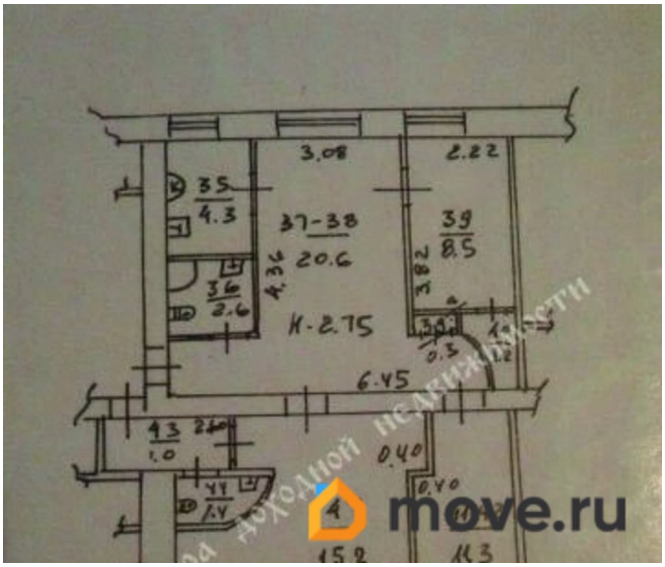
для заметок

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Улица

улица Ивановского



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

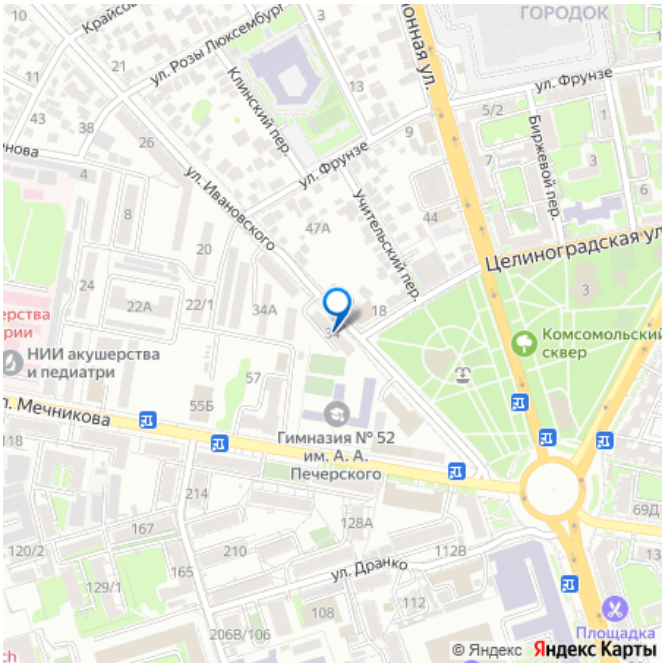
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

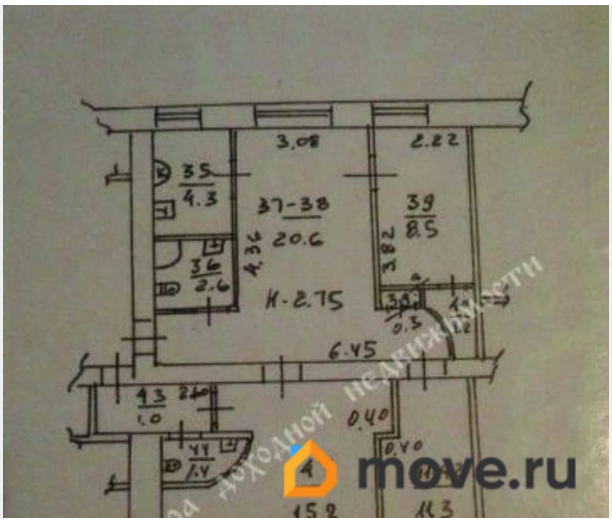
Коммерческая недвижимость

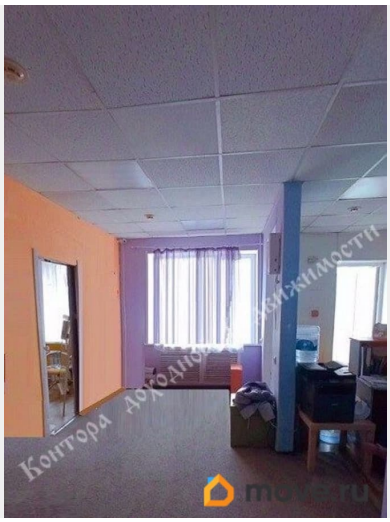


Описание

Каталожный номер — С000632 Продается нежилое помещение в центре города (район Комсомольской площади) - общая площадь-76 кв.м, - отдельный вход - 1-ый этаж, 5-ти этажного кирпичного жилого дома - широкий фасад на проезжую часть - удобная планировка, 3 кабинета+зона ресепшн, 2 санузла - возможна перепланировка (при желании возможно сделать два торговых зала по 36 кв.м.) - все помещения в отличном состоянии - все коммуникации - телефон, интернет,

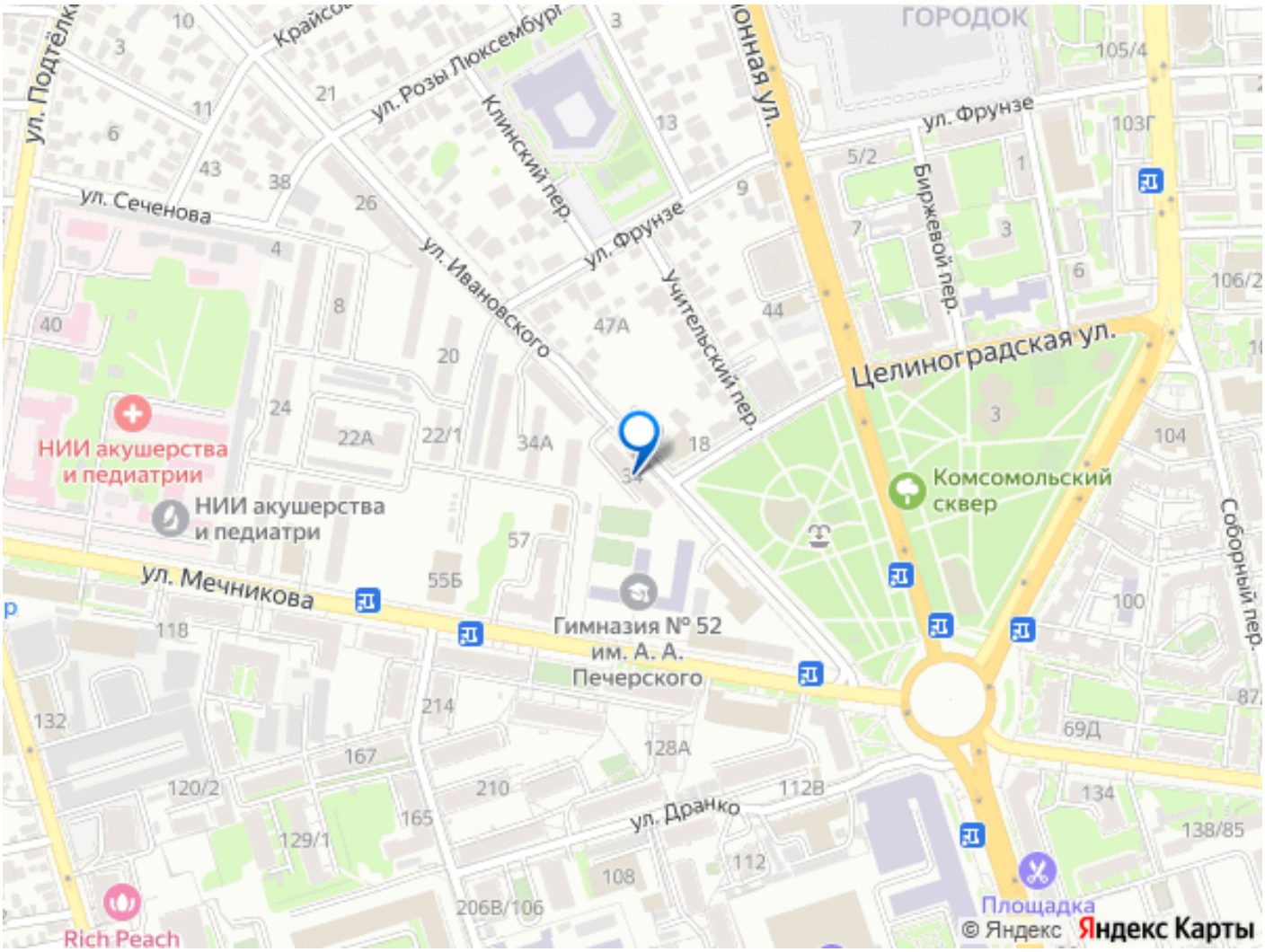
сигнализация - на входных дверях установлены ролл ставни - собственная парковочная зона на 3 машины - отличная возможность организации наружной рекламы - рядом расположен остановки общественного транспорта, Комсомольский сквер, супермаркеты, гимназия 52, Комсомольская площадь, предприятия общественного питания и т.д. Прекрасно подходит под любой вид деятельности: магазин, офис-продаж, стоматологию, салон красоты, косметологию и т.д. Звоните!





move.ru

move.ru


ул. Подтёлк
Крайсо
ул. Розы Люксембур
Клинский пер.
ГОРОДОК
ул. Фрунзе
ул. Сеченова
ул. Ивановского
Учительский пер.
Биржевой пер.
Целиноградская ул.
НИИ акушерства и педиатрии
НИИ акушерства и педиатри
Комсомольский сквер
ул. Мечникова
Гимназия № 52 им. А. А. Печерского
Соборный пер.
ул. Дранко
Площадка
Rich Peach
© Яндекс
Яндекс Карты