

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ткачёва, 9**

11 228 160 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 9

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

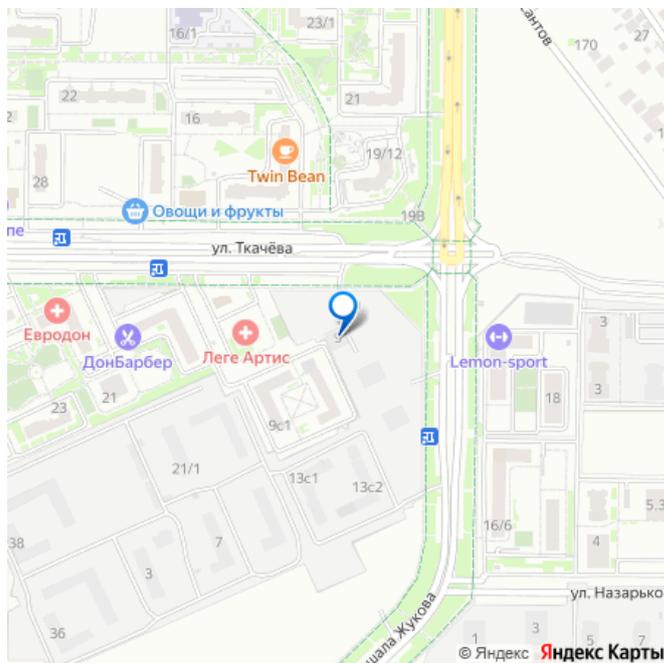
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



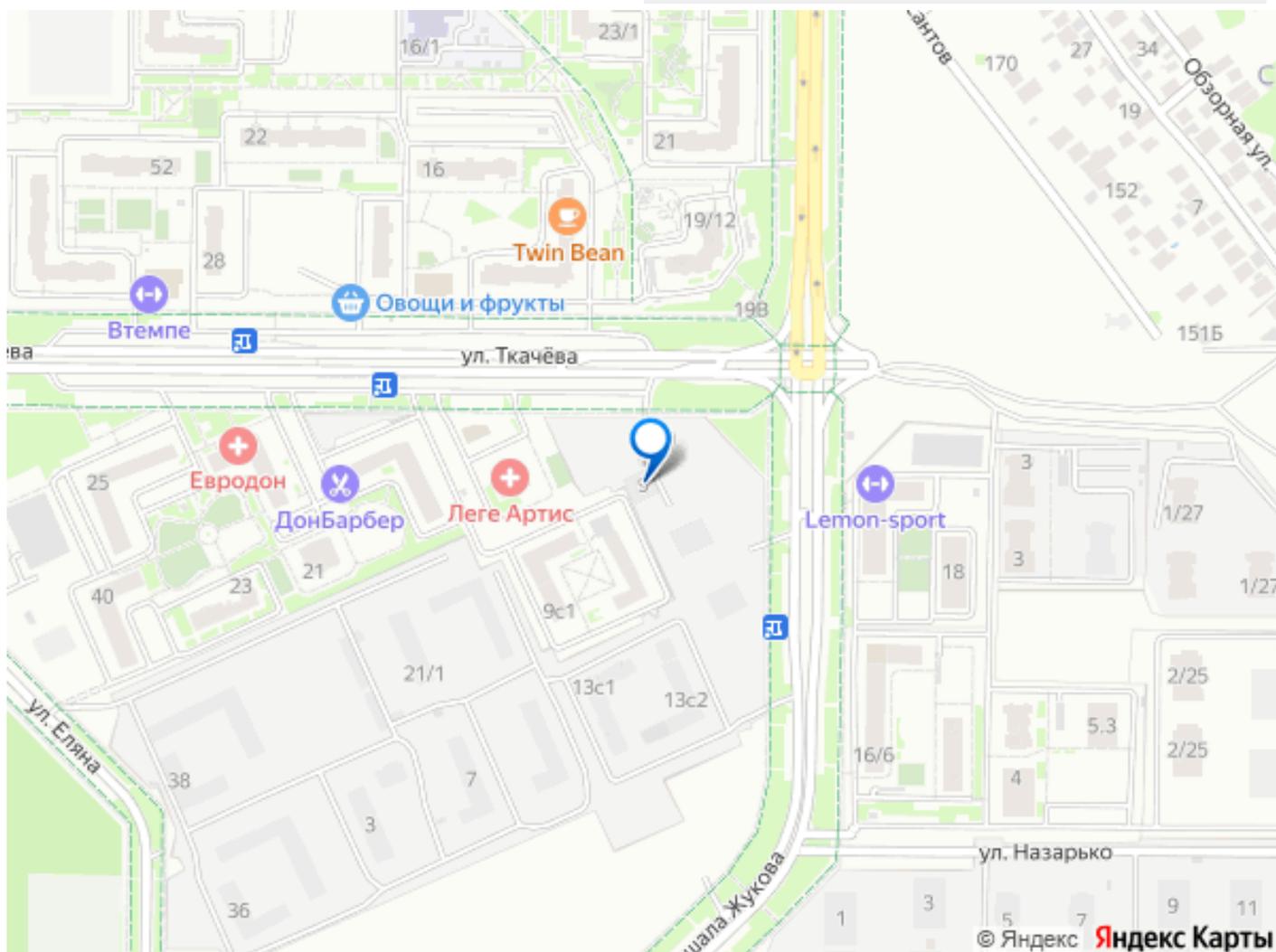
Описание

Продаю коммерческое помещение 81,6 м2
РАСПОЛОЖЕНИЕ Самый большой район города - Левенцовка, где проживает более 100 тыс. жителей. Помещение находится в микрорайоне Левенцовка парк, ул. Ткачёва, в жилом комплексе планируется 27 домов, 7 домов на 10 000 квартир уже заселены. .
ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ - 1 этаж; - 2 окна; - 2 отдельных входа с обеих сторон дома; - заведены все необходимые коммуникации; - ремонт -стройвариант; - фасад Выходит прямо на прогулочный бульвар 15 м шириной, который ведёт к единственному в Левенцовке парку. Рядом прямо дорога к школе. ПОДХОДИТ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ Аптека, кофейня, суши, стоматологии, зоомагазина, салона красоты, пекарни и тд. Арендная



плата в районе от 1300 р. Все вопросы по тел.

Продажа без %, без переплат, без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России