

Создано: 25.01.2025 в 13:41

Обновлено: 26.01.2026 в 23:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Капустина, 8**

15 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Капустина, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Капустина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

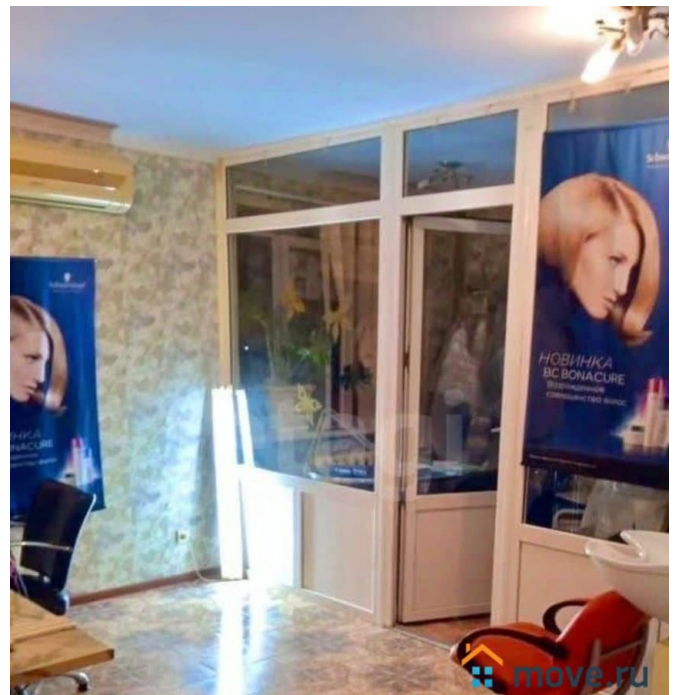
Описание

Без комиссии! Срочно! Продается нежилое помещение 83 м2, идеально подходящее для создания успешного бизнеса! Это пространство станет отличным выбором для салона красоты, аптеки, кафе, склада, стоматологии или магазина. Преимущества помещения: - Кирпичный дом, качественной постройки, минимальный шум. - Ухоженный двор. - Паркинг - Качественный ремонт: внутри вас ждут новые стильные двери и современная кухня, оборудованная новейшей техникой, в санузлах установлена

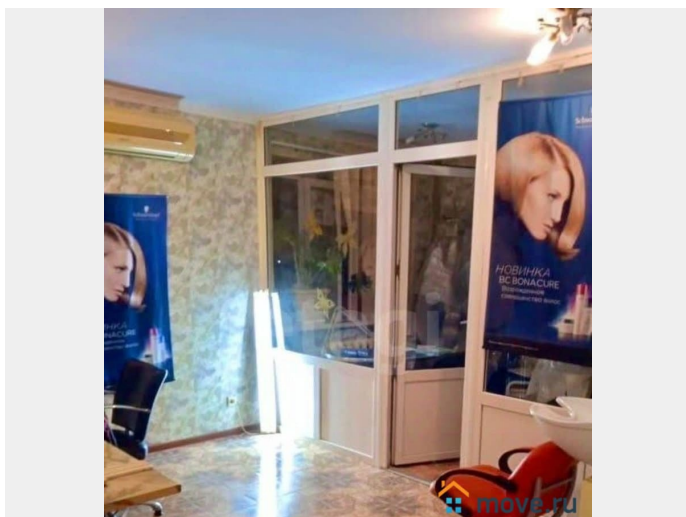
<https://rnd.move.ru/objects/9270612636>

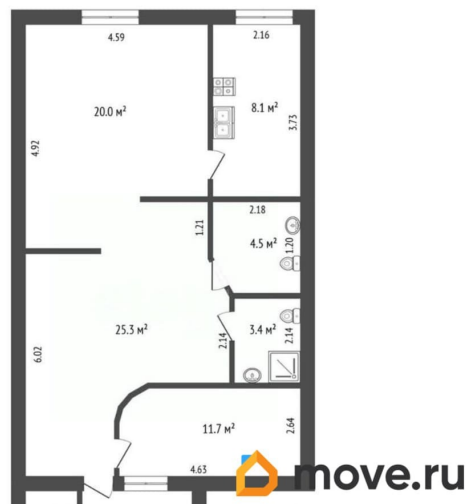
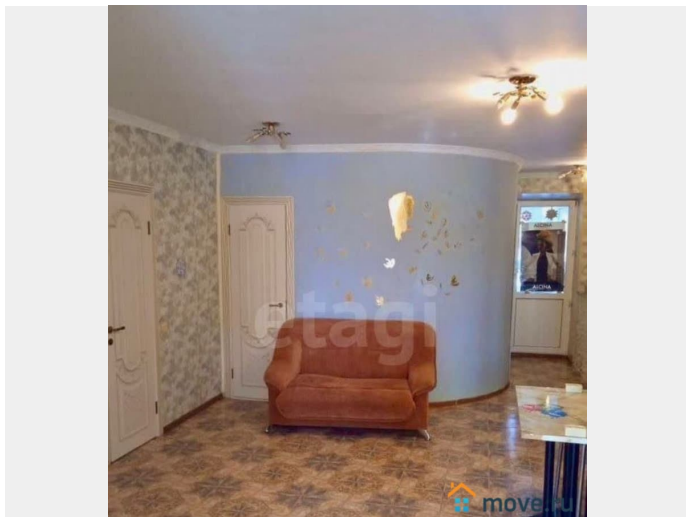
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону
79894318274**

для заметок



изысканная испанская плитка, что придаёт помещению особый шарм. - Удобная планировка: 1) Два санузла, один из которых оснащен душевой кабинкой и стиральной машиной. 2) Просторная кухня позволяет готовить 3) Три кладовые обеспечивают достаточное место для хранения - Крыльцо и отдельный вход с улицы - Коммуникации все присутствуют, дополнительно увеличен вывод электрики, что позволяет подключать любое оборудование. - Окна выходят на проезжую часть, что обеспечивает отличную видимость для вашей рекламной вывески. - Удобный подъезд позволяет выгружать товары даже с крупных автомобилей. Мы предлагаем помещение как с полным комплектом оборудования для салона красоты, включая 7 рабочих мест, косметологическое оборудование, шкафчики, стол для маникюра, педикюрное кресло и две мойки для парикмахеров, так и в пустом варианте для любых коммерческих нужд. Звоните!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 4407613







Move.ru - вся недвижимость России