

Создано: 25.01.2025 в 13:41

Обновлено: 26.01.2026 в 23:05

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Капустина, 8

**15 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Капустина, 8

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Капустина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Без комиссии! Срочно! Продается нежилое помещение 83 м<sup>2</sup>, идеально подходящее для создания успешного бизнеса! Это пространство станет отличным выбором для салона красоты, аптеки, кафе, склада, стоматологии или магазина. Преимущества помещения: - Кирпичный дом, качественной постройки, минимальный шум. - Ухоженный двор. - Паркинг - Качественный ремонт: внутри вас ждут новые стильные двери и современная кухня, оборудованная новейшей техникой, в санузлах установлена

<https://rnd.move.ru/objects/9270612636>

Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону

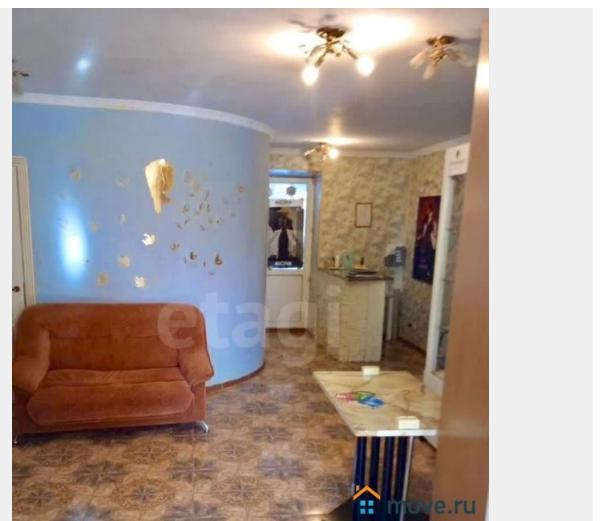
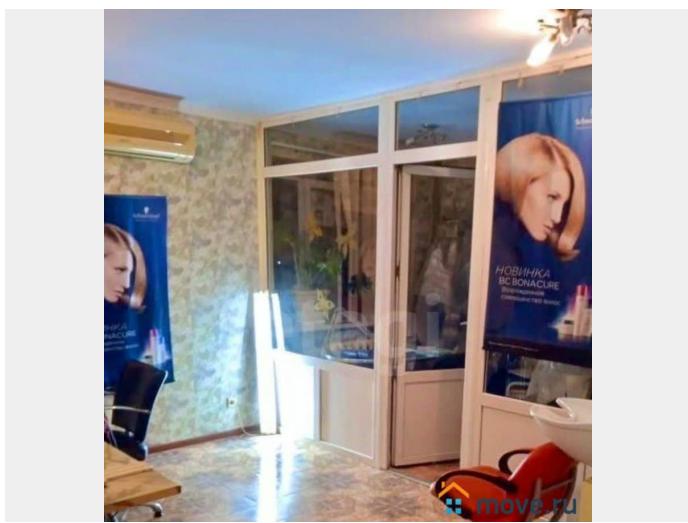
**79894318274**

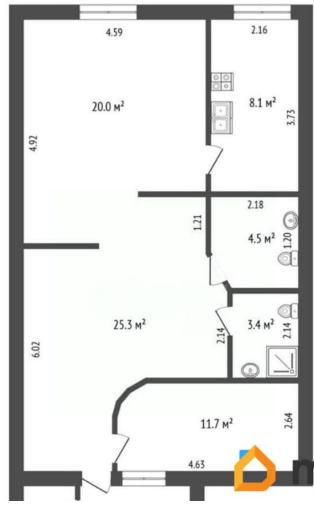
для заметок

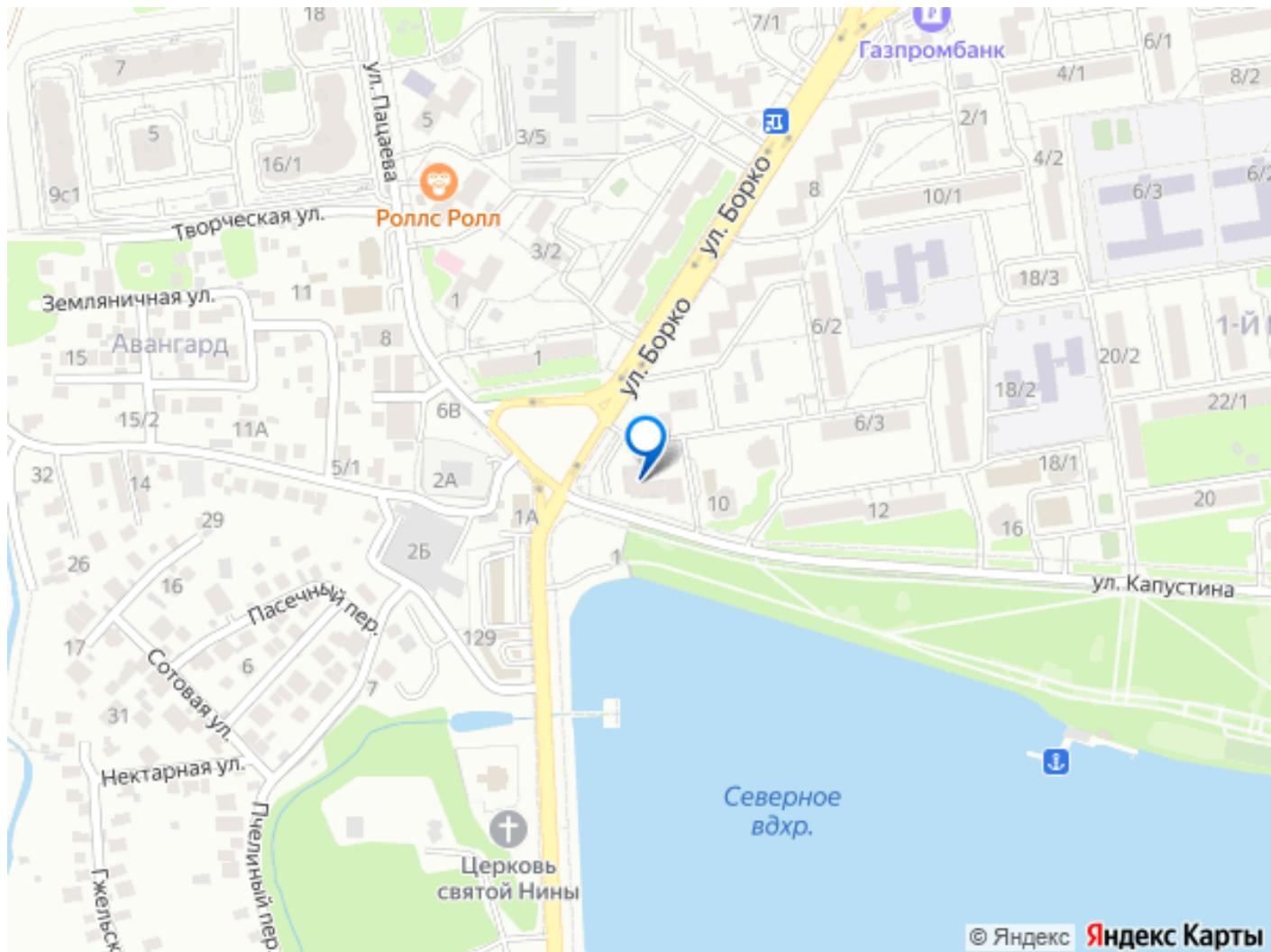


изысканная испанская плитка, что придаёт помещению особый шарм. - Удобная планировка: 1) Два санузла, один из которых оснащен душевой кабинкой и стиральной машиной. 2) Просторная кухня позволяет готовить 3) Три кладовые обеспечивают достаточное место для хранения - Крыльцо и отдельный вход с улицы - Коммуникации все присутствуют, дополнительно увеличен вывод электрики, что позволяет подключать любое оборудование. - Окна выходят на проезжую часть, что обеспечивает отличную видимость для вашей рекламной вывески. - Удобный подъезд позволяет выгружать товары даже с крупных автомобилей. Мы предлагаем помещение как с полным комплектом оборудования для салона красоты, включая 7 рабочих мест, косметологическое оборудование, шкафчики, стол для маникюра, педикюрное кресло и две мойки для парикмахеров, так и в пустом варианте для любых коммерческих нужд.

Звоните!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 4407613







Move.ru - вся недвижимость России