

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Metallургическая, 20/2**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица
Металлургическая, 20/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Metallургическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

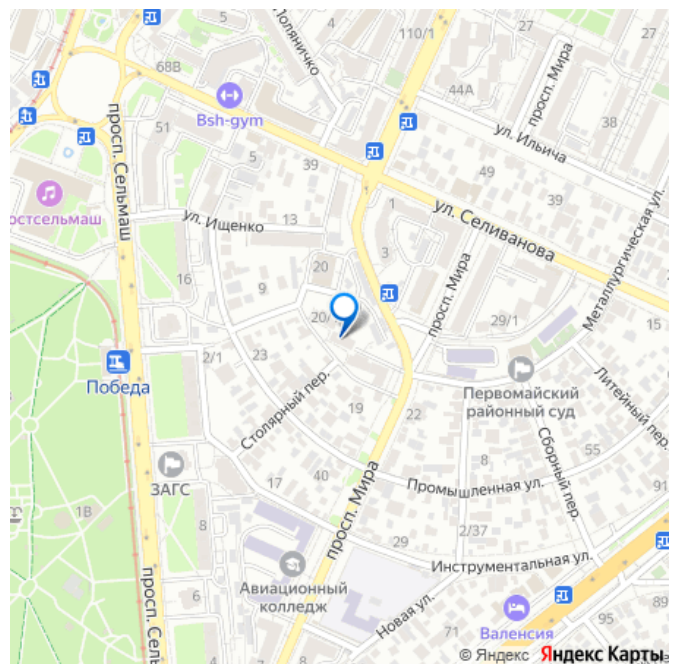
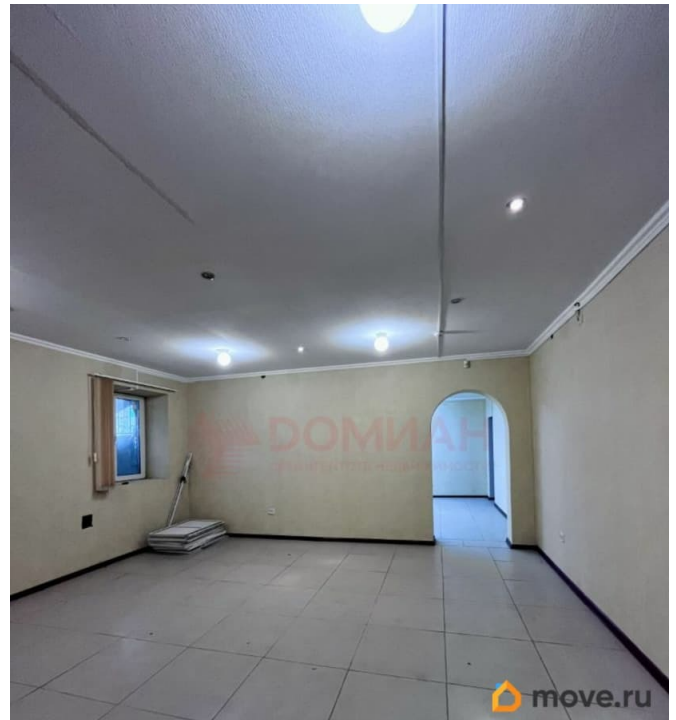
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 115496211 Продается помещение свободного назначения, 87 м², с отличным ремонтом и готовой инфраструктурой
Описание: Предлагается к продаже коммерческое помещение общей площадью 87 кв. м., готовое для немедленного запуска любого бизнеса. Ключевые преимущества: Площадь: 87 м². Состояние: Выполнен качественный современный ремонт. Комнаты просторные, светлые, с теплым и уютным интерьером. Коммуникации: Все сети

для заметок



заведены и подключены по индивидуальным счетчикам (электричество, вода). Установлен домофон и действующая охранная сигнализация. Связь: Подведена мини-АТС (МТС) с двумя рабочими телефонными номерами. Логистика: Два входа, отдельная зона для погрузочно-разгрузочных работ. Экономичность: Низкие коммунальные платежи. Помещение идеально подойдет для офиса, студии, салона красоты, шоу-рума, консультационного центра или иного вида деятельности. Показ объекта осуществляется по предварительной договоренности. Готова предоставить всю дополнительную информацию и ответить на ваши вопросы.

