

Создано: 21.03.2026 в 02:05

Обновлено: 26.03.2026 в 02:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Лелюшенко, 11**

9 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Лелюшенко, 11

Улица

[улица Лелюшенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

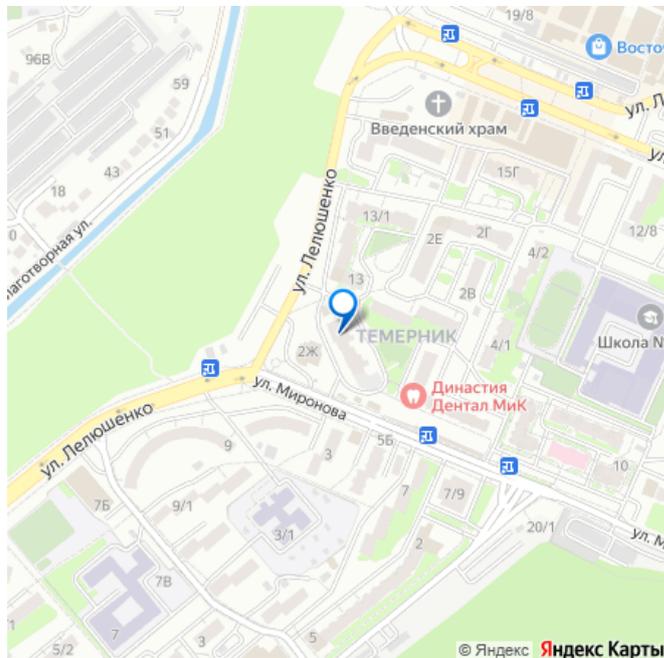
Код объекта: 1838055. Продается коммерческий объект свободного назначения, общей площадью 90 кв метров расположенный на первом этаже в кирпичном многоэтажном доме по адресу Лелюшенко 11. Объект имеет свой отдельный вход, удобный холл для ожидания с ресепшеном, 5 оборудованных комнат, санузел и тех помещением необходимым для ведения деятельности. Большинство комнат имеют именно свои мокрые точки, снабжены вентиляцией и своими окнами. Присутствуют все необходимые тех условия для ведения разной коммерческой деятельностью. На

<https://rnd.move.ru/objects/9292179193>

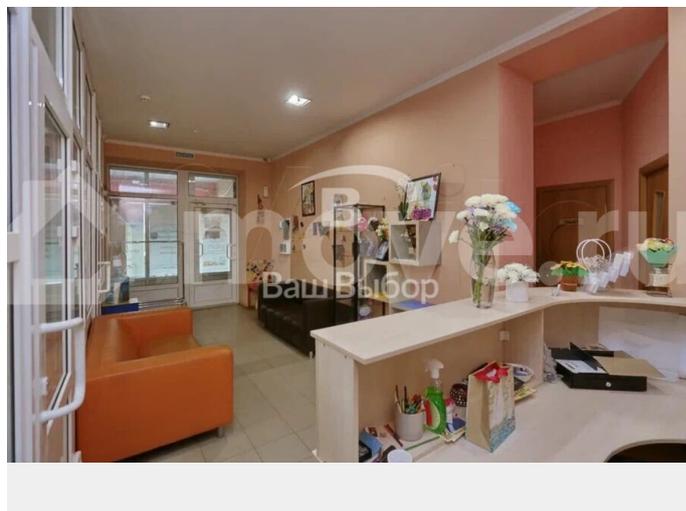
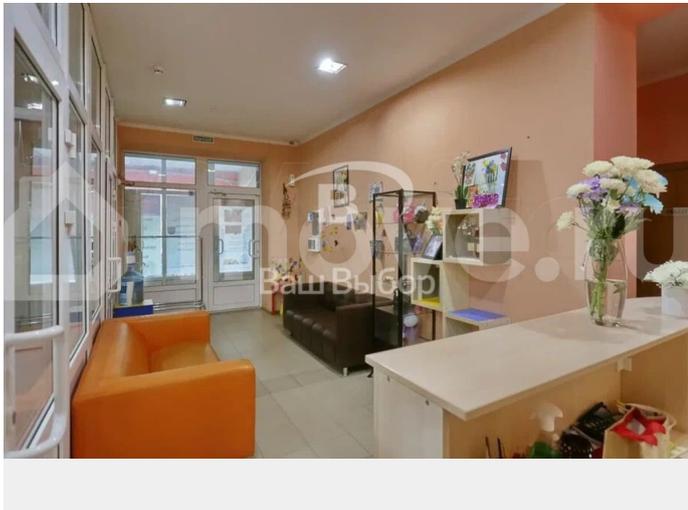
**Нахапетян Гарик Кимович, «Ваш
Выбор +»**

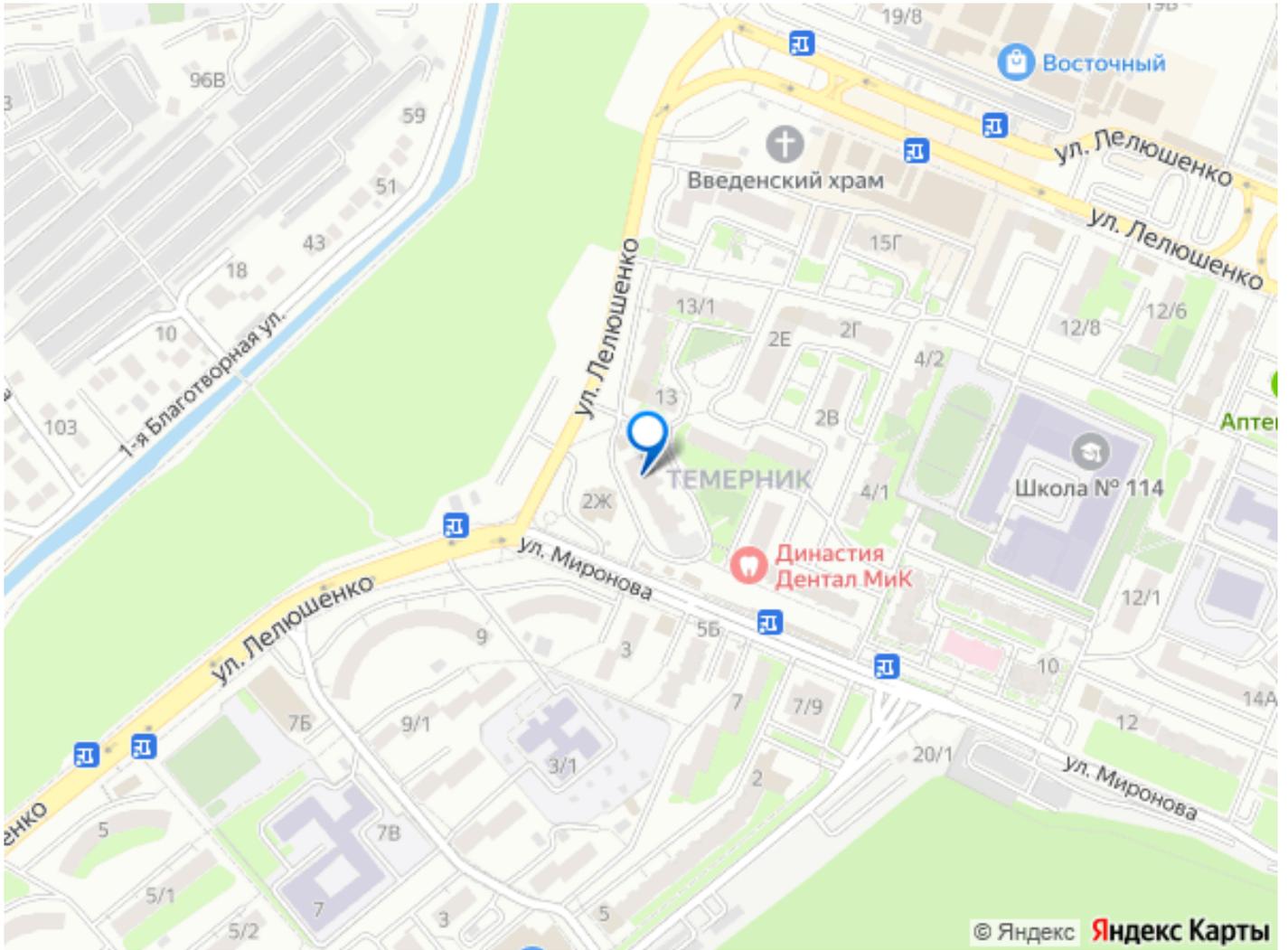
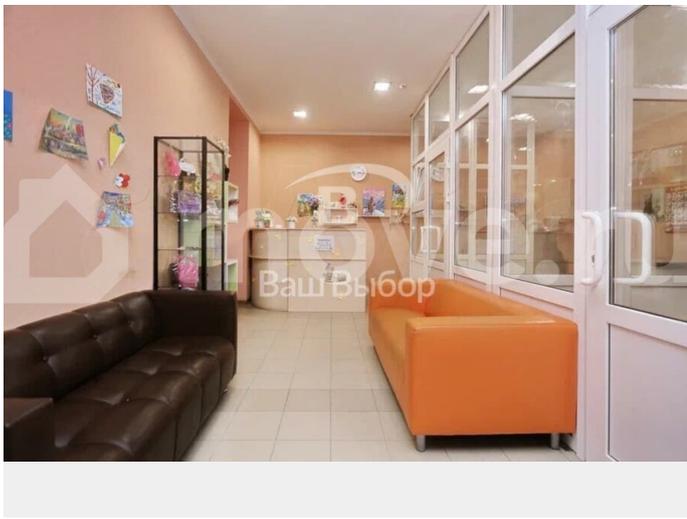
89251234567

для заметок



данный момент объект оборудован под детский центр , но возможно переоборудовать и под салон красоты. стоматологию, массажный или тату салон и т.д. Документы в полном порядке, в собственности у одного человека. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России