

Создано: 09.04.2026 в 18:13

Обновлено: 09.04.2026 в 17:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Школьная улица, 19**

**18 200 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Школьная улица, 19

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

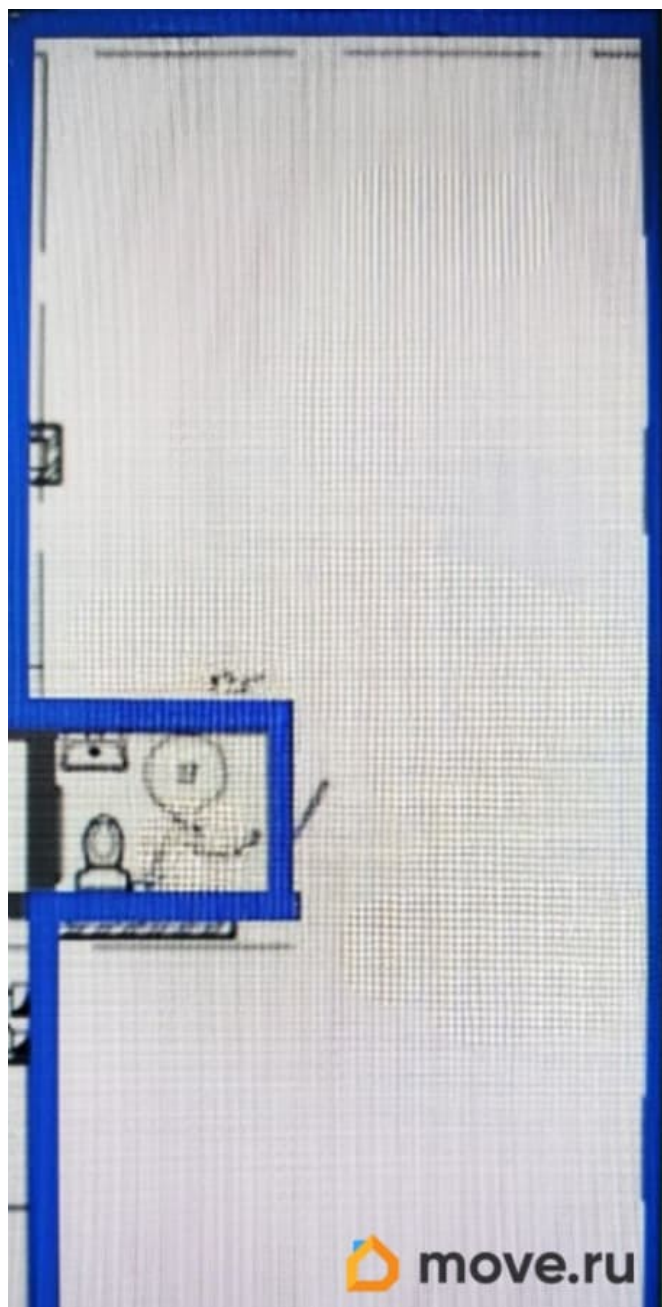
Продается помещение с площадью 91 кв. м. в 1 этаж. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Помещение находится в пролетарском районе. Вход с ул. Школьная, на пересечении Школьная/Буйнакская. В ближайшем окружении находятся несколько жилых комплексов с развитой инфраструктурой, где есть детский сад в 10-ты минутах ходьбы, несколько пятерочек, магнит, пункты выдачи заказов. В 15-ти минутах ходьбы от пригородного автовокзала на проспекте Шолохова. ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: -

<https://rnd.move.ru/objects/9293483176>

**Игорь Купить Помещение, Купить Помещение**

**79885609773**

для заметок



площадь 91 кв. м. - свободная планировка без отделки - отдельный вход с улицы - заведены все необходимые коммуникации - большое окно - фасад на проезжую часть. - открытая парковка ПОДХОДИТ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ: бьюти индустрии, стоматологии, магазины товаров для животных, ветеринарных клиник, магазинов продуктов питания. ПОДХОДИТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ: средняя арендная ставка в районе от 1200. Все вопросы по телефону и при личной встрече. Для Вас работаем без %, комиссий и переплат.

