

**Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 187**

**8 500 000 ₺**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 187

Улица

[улица Степная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

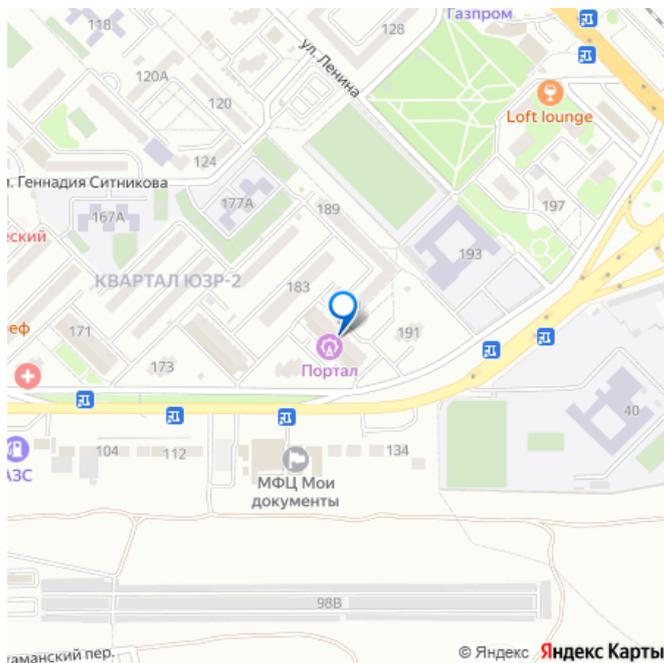
Продается коммерческое помещение с арендатором общей площадью 94,5 кв.м.,. Помещение состоит из двух помещений 43,7 кв.м., и 50,8 кв.м., у каждого помещения имеется отдельный вход, 2-я линия, густонаселенный район, удобная транспортная доступность - вблизи располагается супермаркет, МФЦ, высокий трафик в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта. Все коммуникации центральные, помещение с ремонтом, сплит-система, свой с/у. Данное помещение можно рассмотреть как готовый бизнес. Долгосрочный арендатор Wildberries,

<https://rnd.move.ru/objects/9289890227>

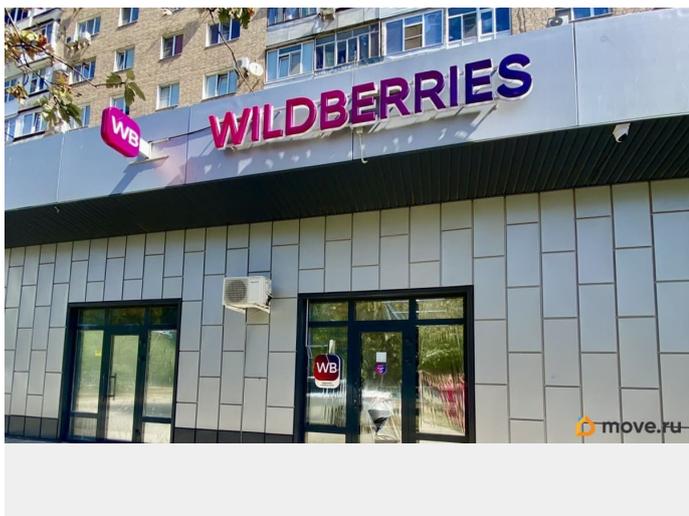
**Собственник**

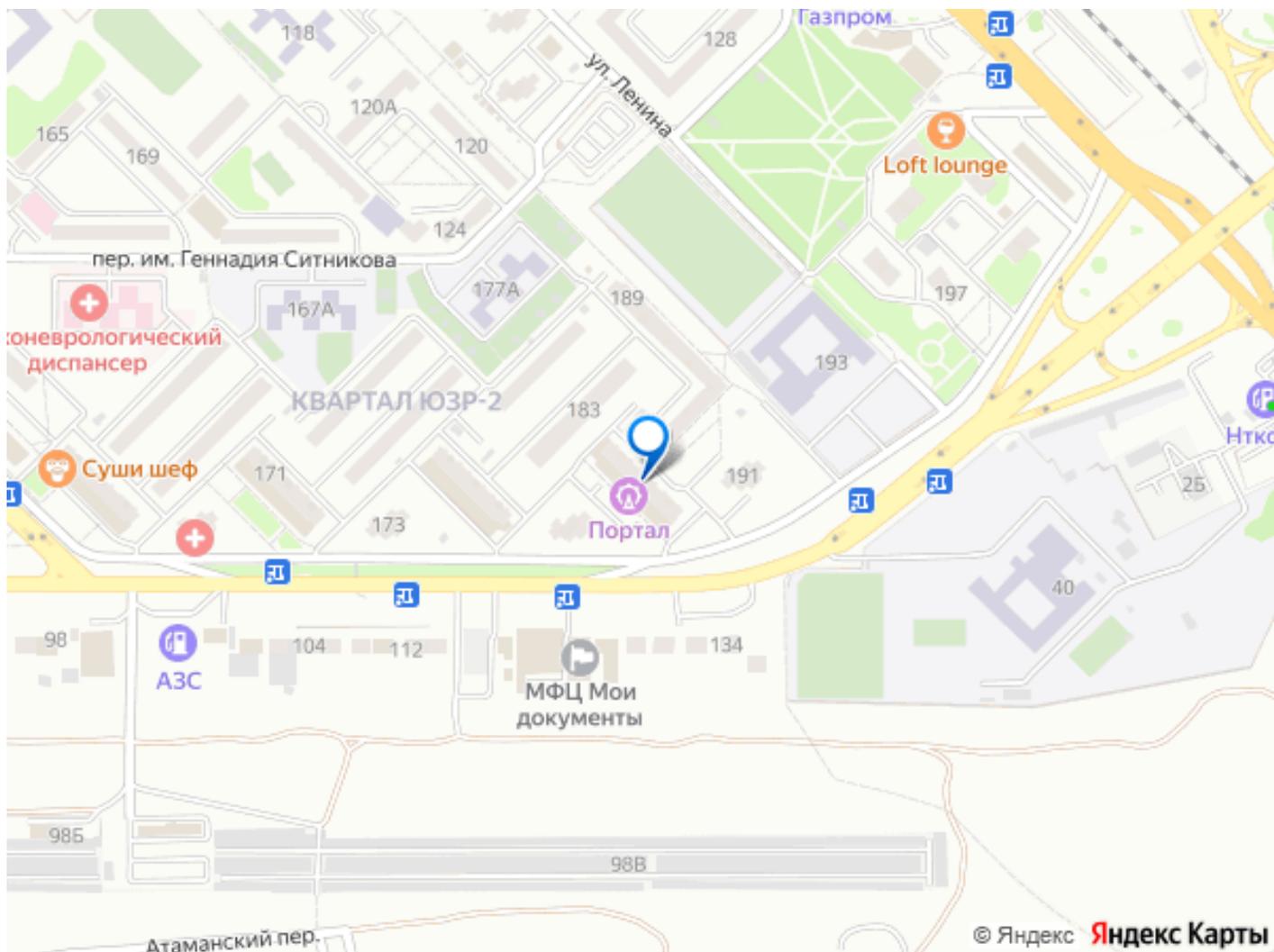
**79885617062**

для заметок



сумма арендной платы 95000 рублей  
ежемесячно. Торг уместен при осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России