

🕒 Создано: 17.12.2025 в 12:54

Обновлено: 08.01.2026 в 16:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица, 229а**

10 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 229а

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

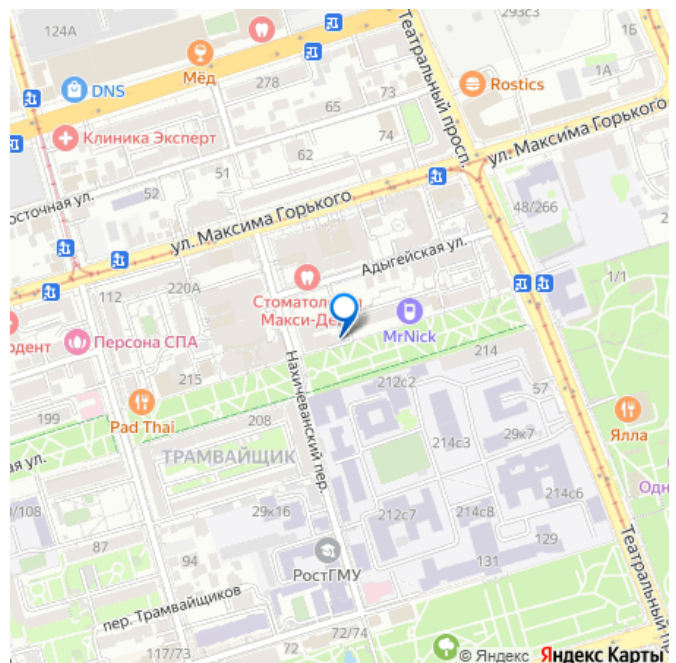
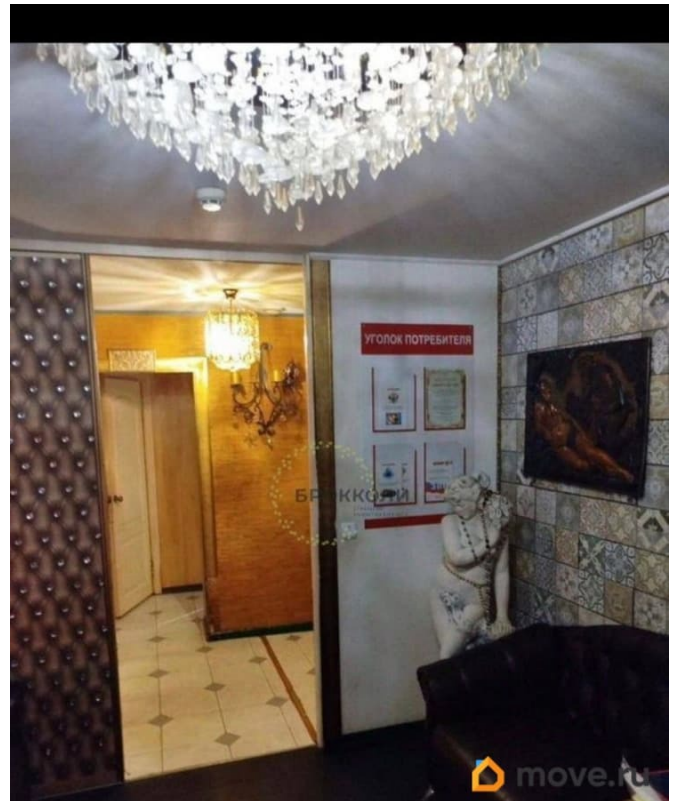
Арт. 118916716 Предлагаем Вашему вниманию не просто помещение, а готовую бизнес-историю с блестящими перспективами. Этот объект — уже работающий актив. В нем стабильно и долгое время работает арендатор, который исправно платит. Это Ваш гарантированный доход с первого дня. Идеально для: Инвестора, который ищет актив с высокой доходностью. Бизнеса, который хочет разместить головной офис. Стратега, планирующего создать крупный объект коммерческой недвижимости

<https://rnd.move.ru/objects/9287485380>

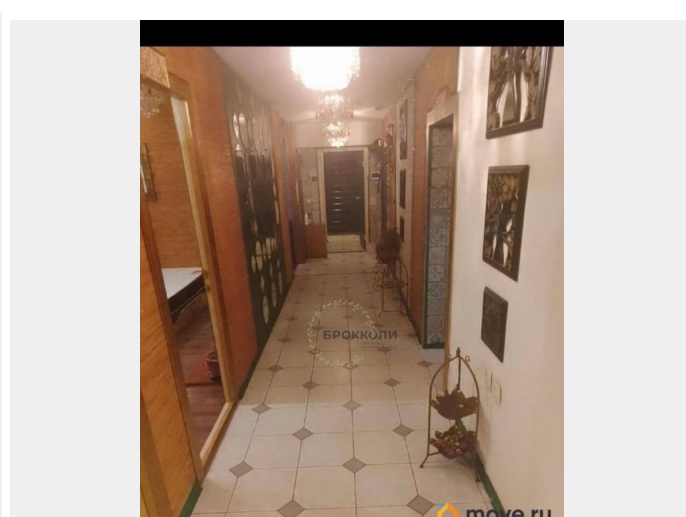
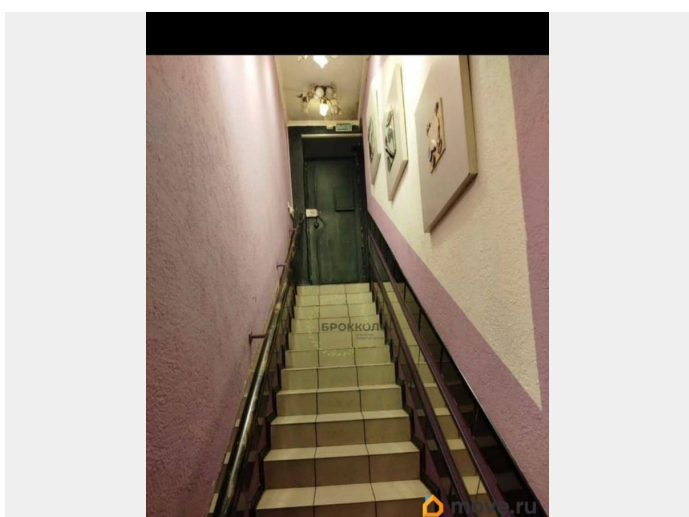
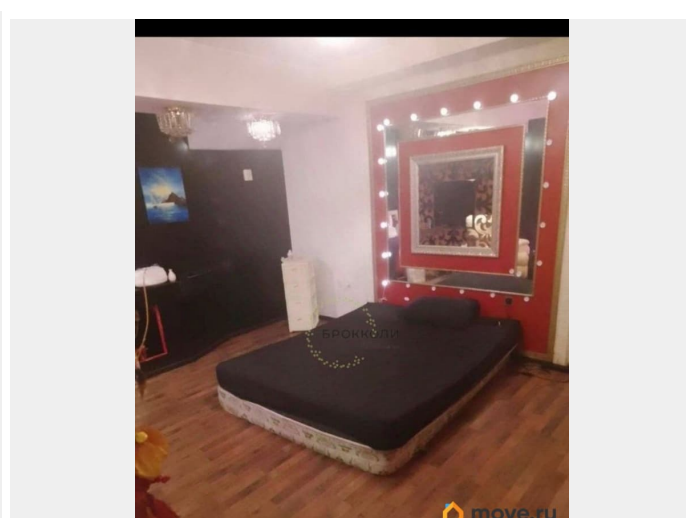
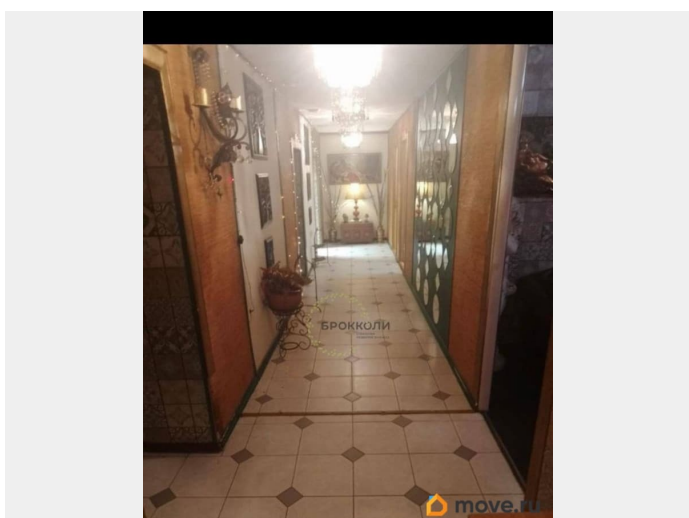
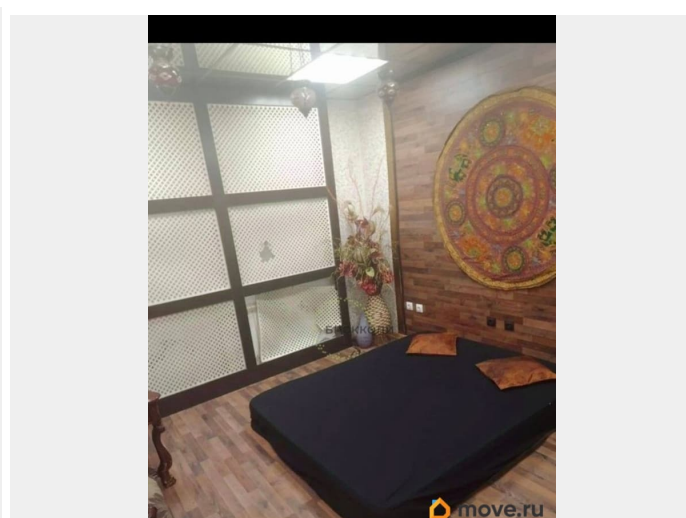
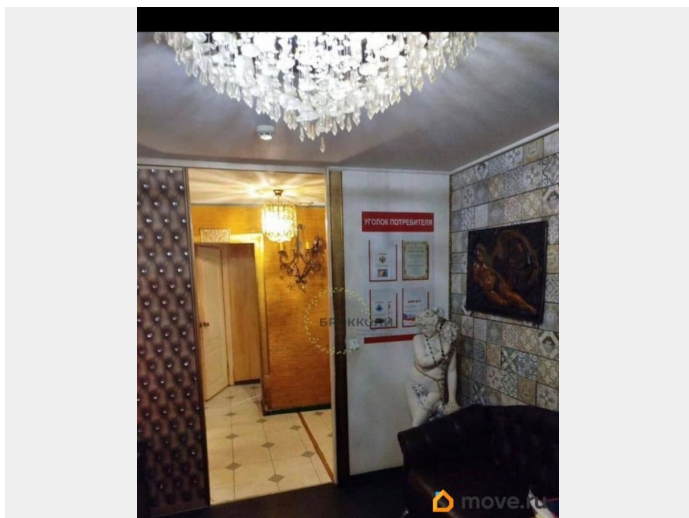
Эльмира Гаршина, Брокколи

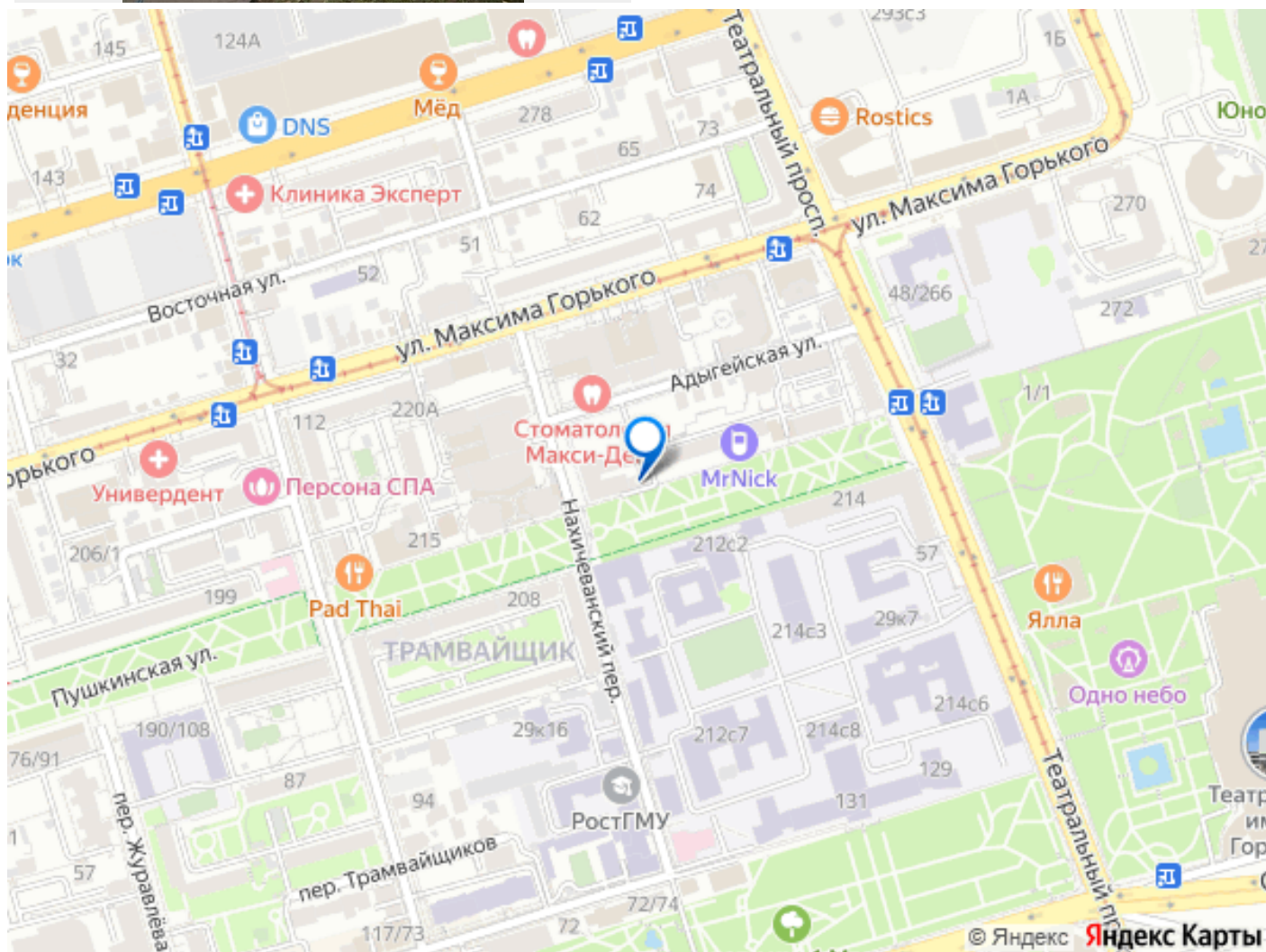
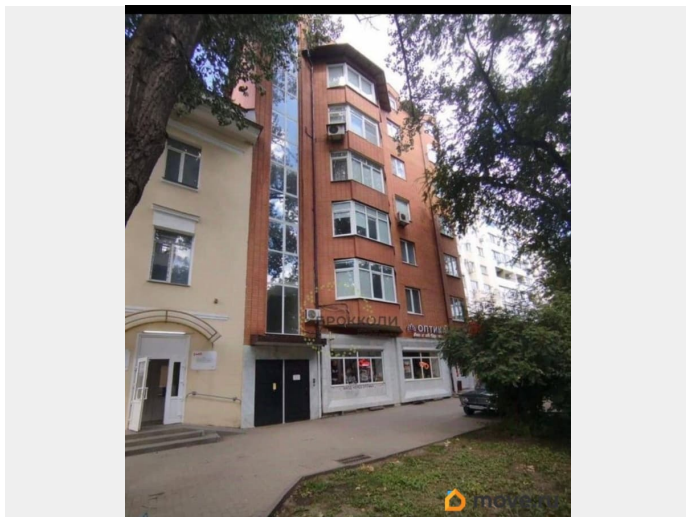
79896218207

для заметок



под свои нужды. Мы с радостью расскажем больше о потенциале места, юридических нюансах и строительных возможностях. Звоните, чтобы обсудить перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России