

🕒 Создано: 23.01.2026 в 10:16

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 12 Февраля, 2Б/51**

60 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 12 Февраля,
2Б/51

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

960 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отдельностоящее коммерческое здание в четырех уровнях: подвал, 1 этаж, 2 этаж, 3 этаж -960 м2 в четырех уровнях. Земельный участок - 4,5 соток в собственности.

Подходит под различный вид коммерческой деятельности, а так же арендный бизнес.

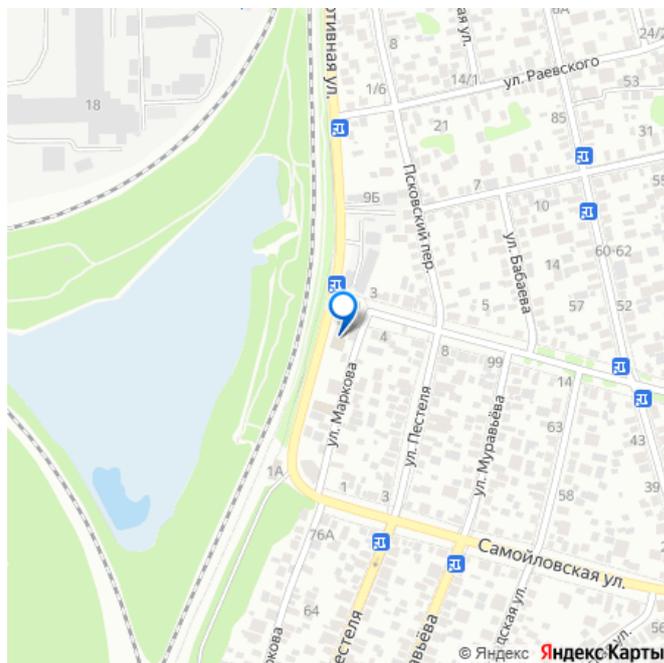
Подходит под льготную программу со ставкой 12% Арт. 128981330

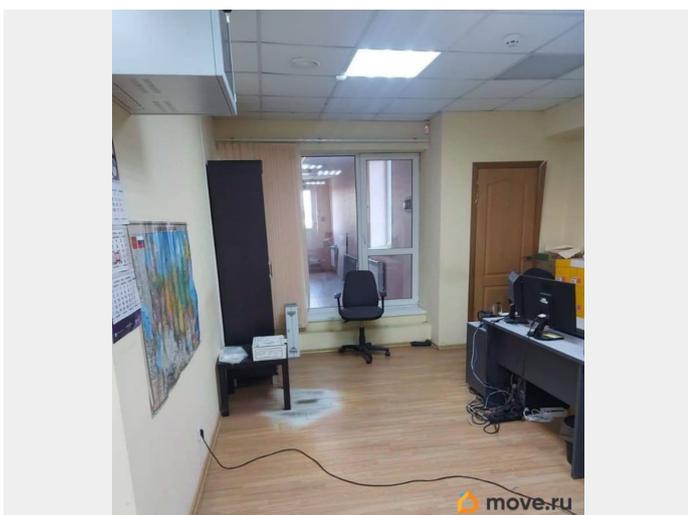
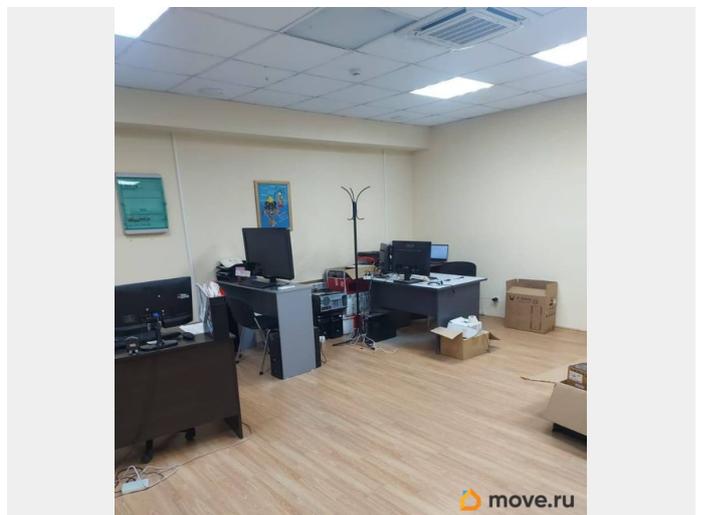
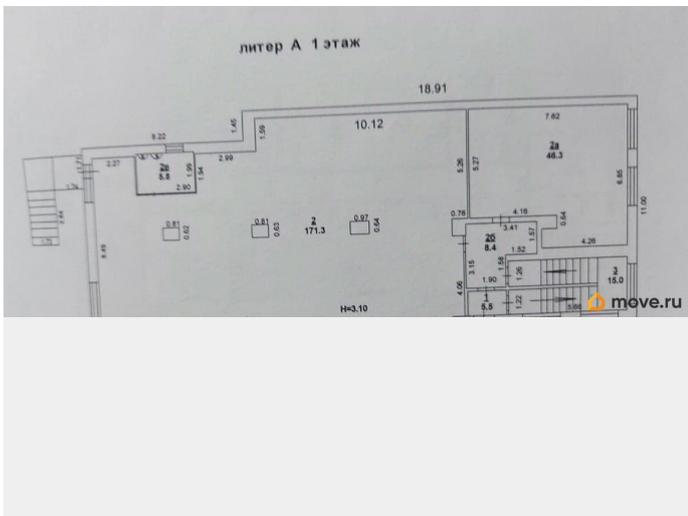
<https://rnd.move.ru/objects/9288287428>

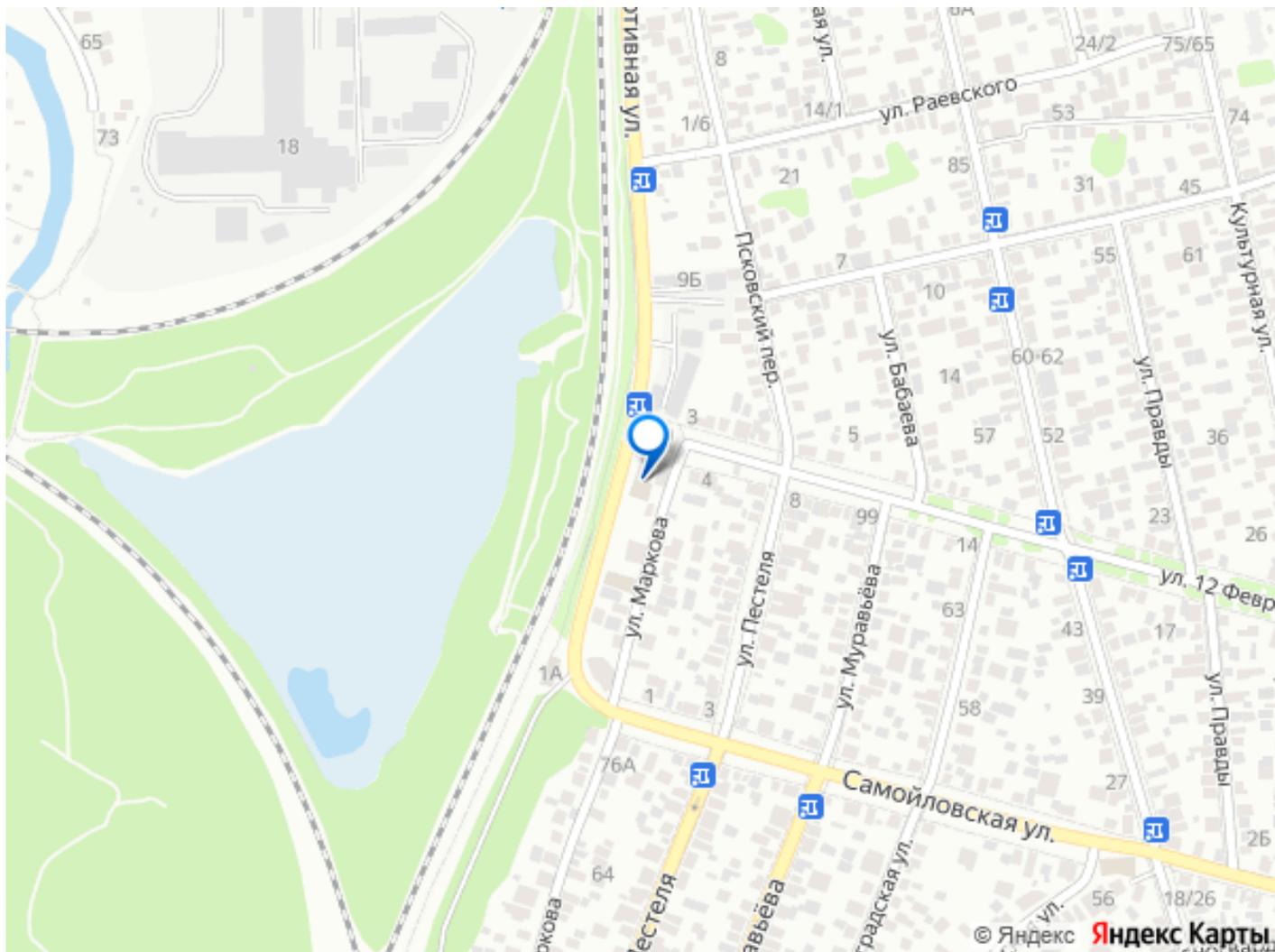
Владимир Нефедов, Аякс Ростов-на-Дону

79895168256

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России