

Ростовская область, Ростов-на-Дону

22 172 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

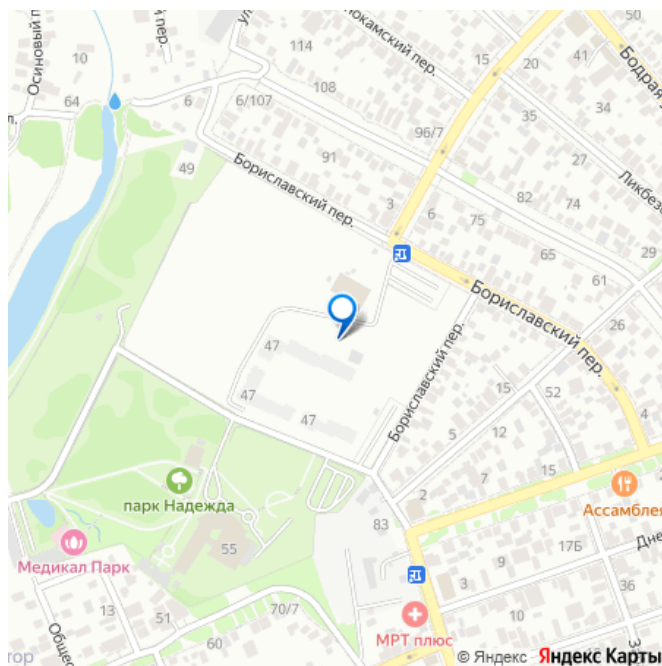
Помещение под Ваш бизнес в новом Курортном квартале Ривьера площадью 96 кв. м по адресу Бориславский переулок, 47
Характеристики и преимущества: - объект находится на 1-м этаже современного 8-этажного жилого комплекса «Ривьера» - расположение в живописной локации рядом с рекой Темерник - отличный пешеходный и автомобильный поток — высокая проходимость - формат street retail — идеально под магазин, салон, кофейню и другие форматы торговли и услуг - отдельный вход для клиентов, предусмотрен запасной выход, а также удобная зона для парковки - помещение передаётся в

<https://rnd.move.ru/objects/9279250667>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

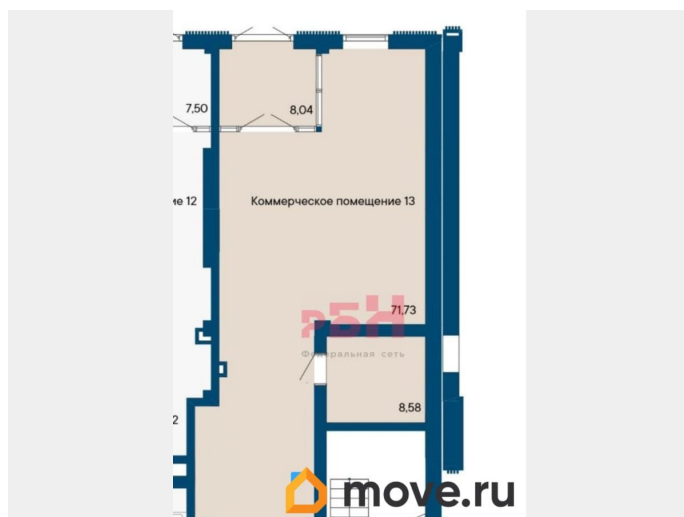
для заметок

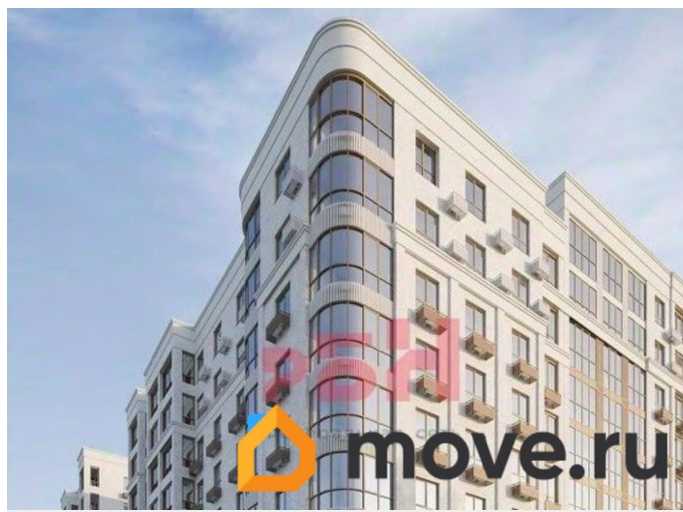
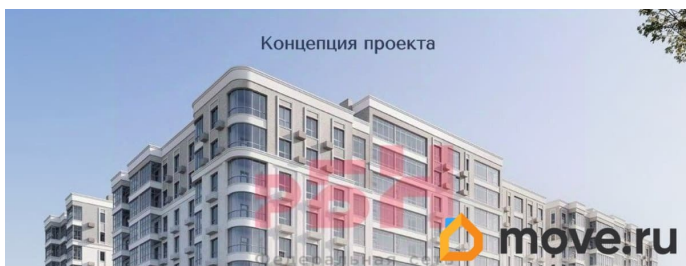
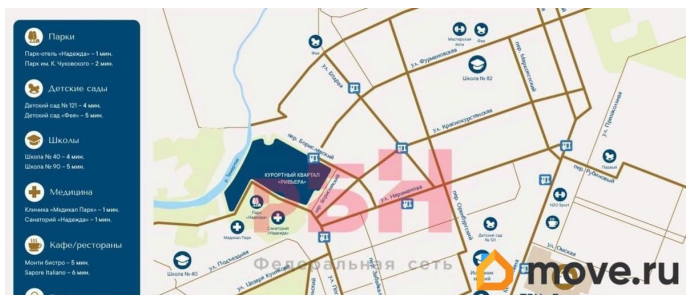


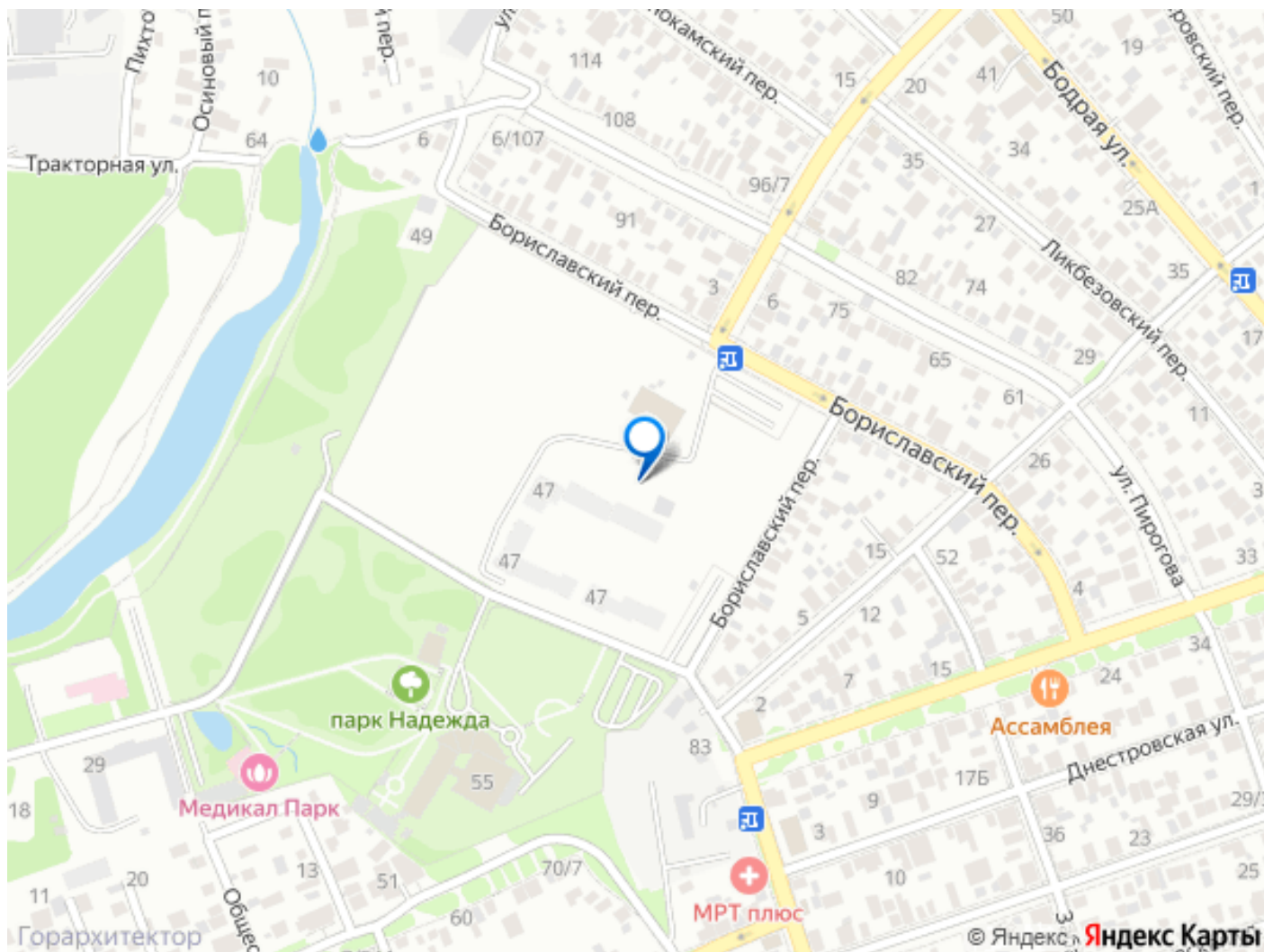
состоянии стройвариант - вы можете
реализовать любую дизайнерскую концепцию
- высокие потолки - 6 метров: создают
ощущение простора и открывают
дополнительные возможности по
зонированию - электроснабжение: мощность
60 кВт, напряжение 220В - все необходимые
коммуникации: холодное и горячее
водоснабжение, собственный санузел,
центральное отопление - приточная
вентиляция для комфортного микроклимата -
пожарная сигнализация -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Ксёиз Лариса -
консультант по направлению
производственные и складские помещения. --

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/552352/17649







Move.ru - вся недвижимость России