

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:37

Обновлено: 30.01.2026 в 19:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Воровского, 46**

**4 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Воровского, 46

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Воровского](#)

**Склад**

Общая площадь

246 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

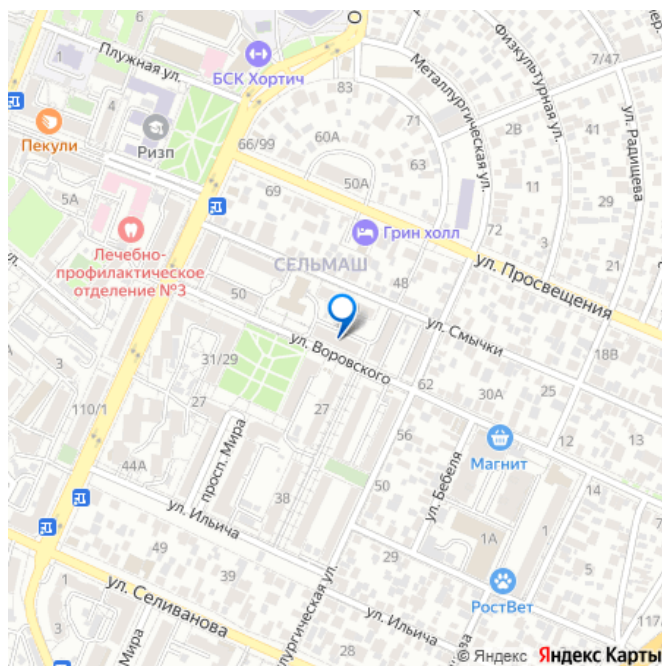
**Описание**

Без комиссии для покупателя! Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце Сельмаша! Общая площадь 246 кв.м., высота потолков 2.44 м., включает двенадцать изолированных комнат разной величины. Это идеальное решение для бизнеса, который требует многофункционального пространства. Помещение расположено в подвале жилого кирпичного дома с отдельным входом, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Отличные подъездные пути и

<https://rnd.move.ru/objects/9288527503>

**Наталья Геннадиевна Власенко,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885809898**

для заметок



развитая инфраструктура создают идеальные условия для успешной работы вашего бизнеса. Все коммуникации центральные. Это помещение идеально подходит как для склада, так и для офисов, магазинов или сервисных центров. Не упустите возможность приобрести это выгодное предложение! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188061 Номер в базе: 7813350

