

Создано: 19.09.2025 в 18:02

Обновлено: 11.02.2026 в 08:48

Ростовская область, Батайск, улица Можайского, 68**45 000 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Можайского, 68

Улица

[улица Можайского](#)**Склад**

Общая площадь

640 м²**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

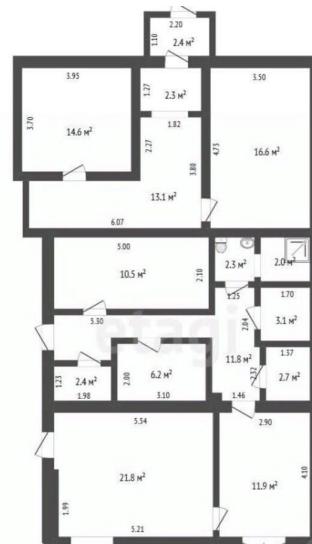
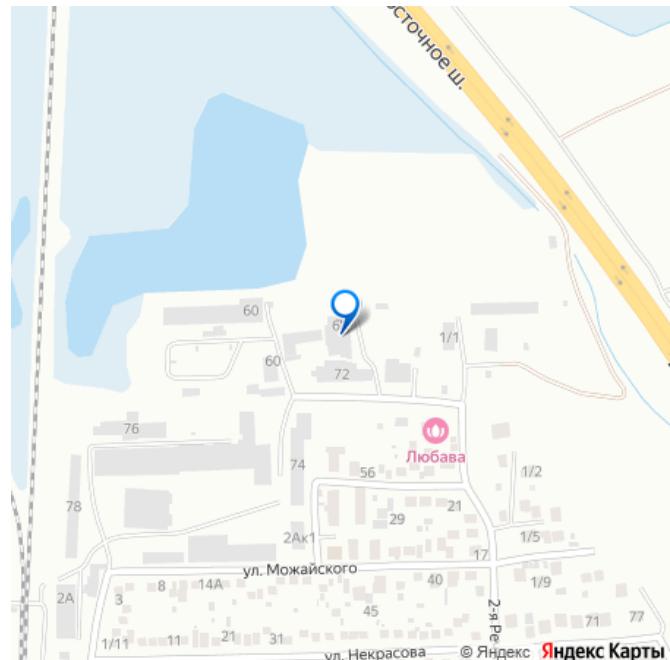
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

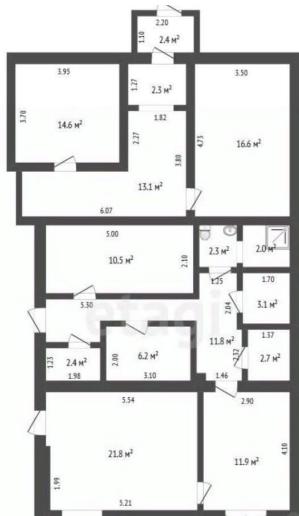
Действующее молочное производство в г.Батайск. Здание общей площадью 640 кв.м в собственности. Земля в собственности. Мощность 150 кВт., подключение газа среднего давления в собственности, канализация и отопление центральное. Оборудование полностью в рабочем состоянии. Три цеха, пять холодильных камер, складские помещения, собственная лаборатория, котельная, офисные помещения. Все коммуникации центральные. На заводе имеются линии производства творога, творожного продукта, сметаны, сметанного продукта и других молочных

<https://rnd.move.ru/objects/9285078709>**Этажи Ростов-на-Дону, Этажи Ростов-на-Дону****79895008428**

для заметок

 move.ru

продуктов. Производственная мощность по творожном продукту 4т сутки. Удобное географическое расположение, 10км центр Ростов-на-Дон, 2 км выезд на М4. От остановки 20 мин. пешком. Есть возможность увеличения производственных площадей за счет соседних сладов + 280 м² с мощностью 75 кВт, которые выставлены на продажу за 10 млн. руб.. Перечь оборудования в таблице на фото, звоните договоримся о встрече, покажу, расскажу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186333 Номер в базе: 9639938



move.ru



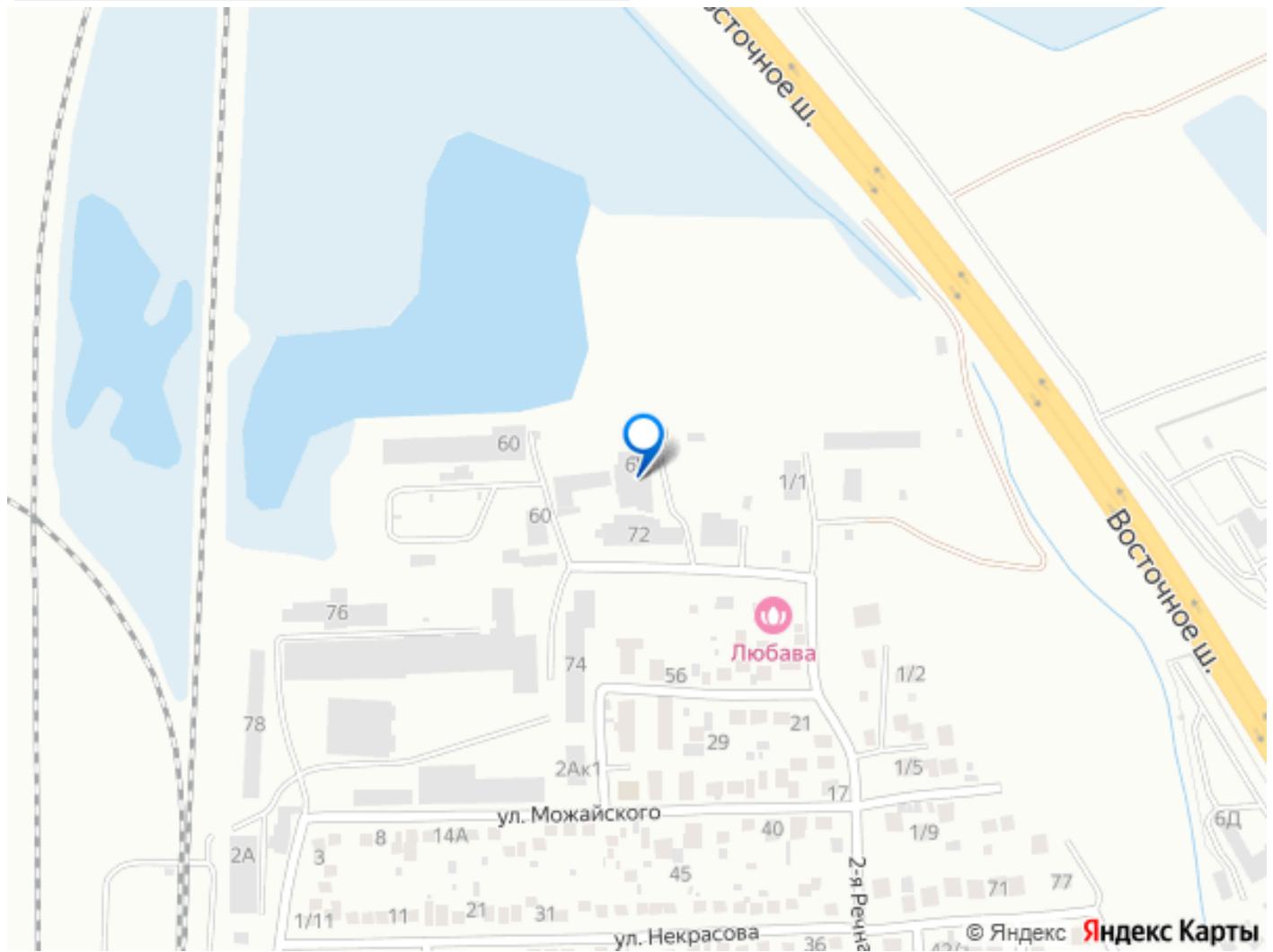
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

