

Создано: 20.07.2025 в 23:01

Обновлено: 25.01.2026 в 01:27

<https://rnd.move.ru/objects/9283190592>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

**Ростовская область, Батайск,
Промышленная улица, 16Б**

55 000 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Промышленная улица, 16Б

Улица

[улица Промышленная](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

750 м²



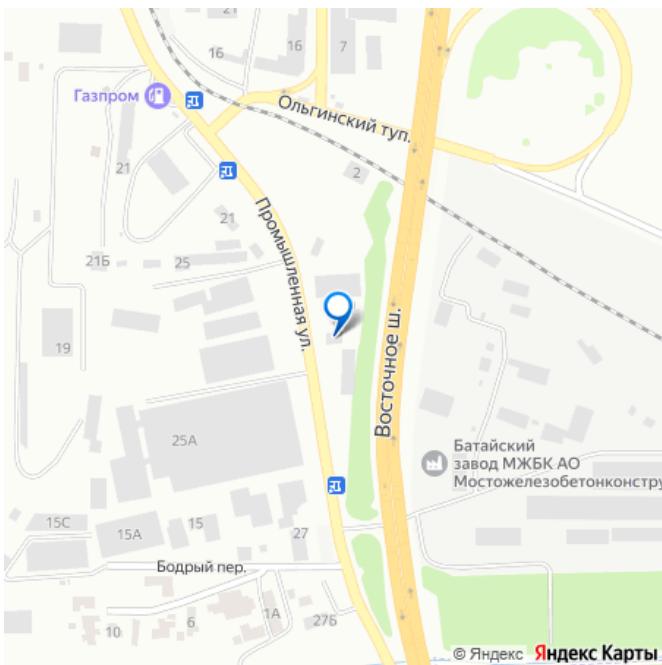
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Холодный склад с Арендатором площадью 750 кв. м по адресу Батайск, Промышленная улица, 16Б Характеристики и преимущества:
150 кВт, септик, скважина 20 соток земли
Стабильный арендатор! Близость к м4 - одноэтажное неотапливаемое строение с арендатором - склад размер 50*15 - удобная транспортная доступность, своя зона парковки на 15 м/мест + общая - достаточно места для отстоя и маневрирования транспорта - огороженная территория - 1-ни ворота 5*5 - склад в хорошем состоянии, высота потолков 6м, в коньке 8м - топпинговый пол - система видеонаблюдения

- разрешенная мощность 15 кВт (возможно
увеличение до 150 кВт) Возможна аренда
прилегающей территории -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Валерия
Труфанова - консультант по направлению
производственные и складские объекты -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/549303/17649



