

🕒 Создано: 17.01.2026 в 20:39

Обновлено: 17.01.2026 в 21:11

<https://rnd.move.ru/objects/9288093563>

Собственник

79882514361

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова, 27/3

429 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 27/3

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

проспект Маршала Жукова

Склад

Общая площадь

9.3 M²

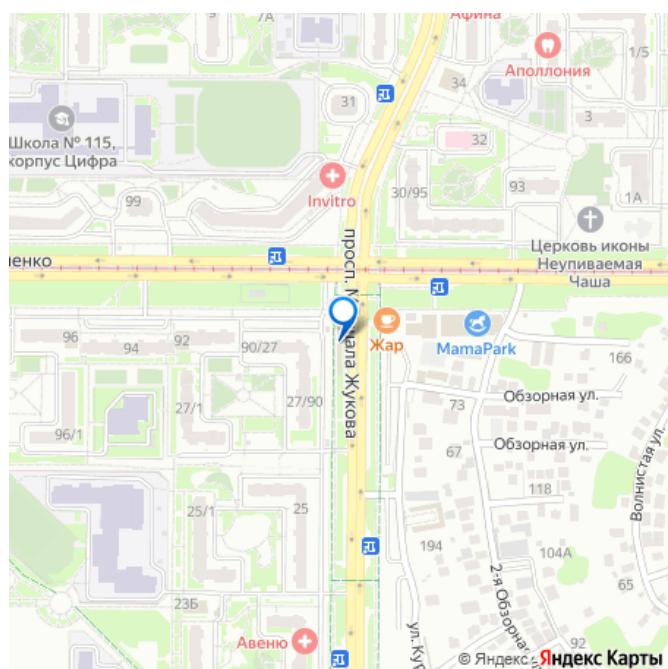
Детали объекта

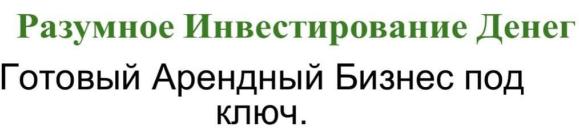
Тип сделки

Продам

Описание

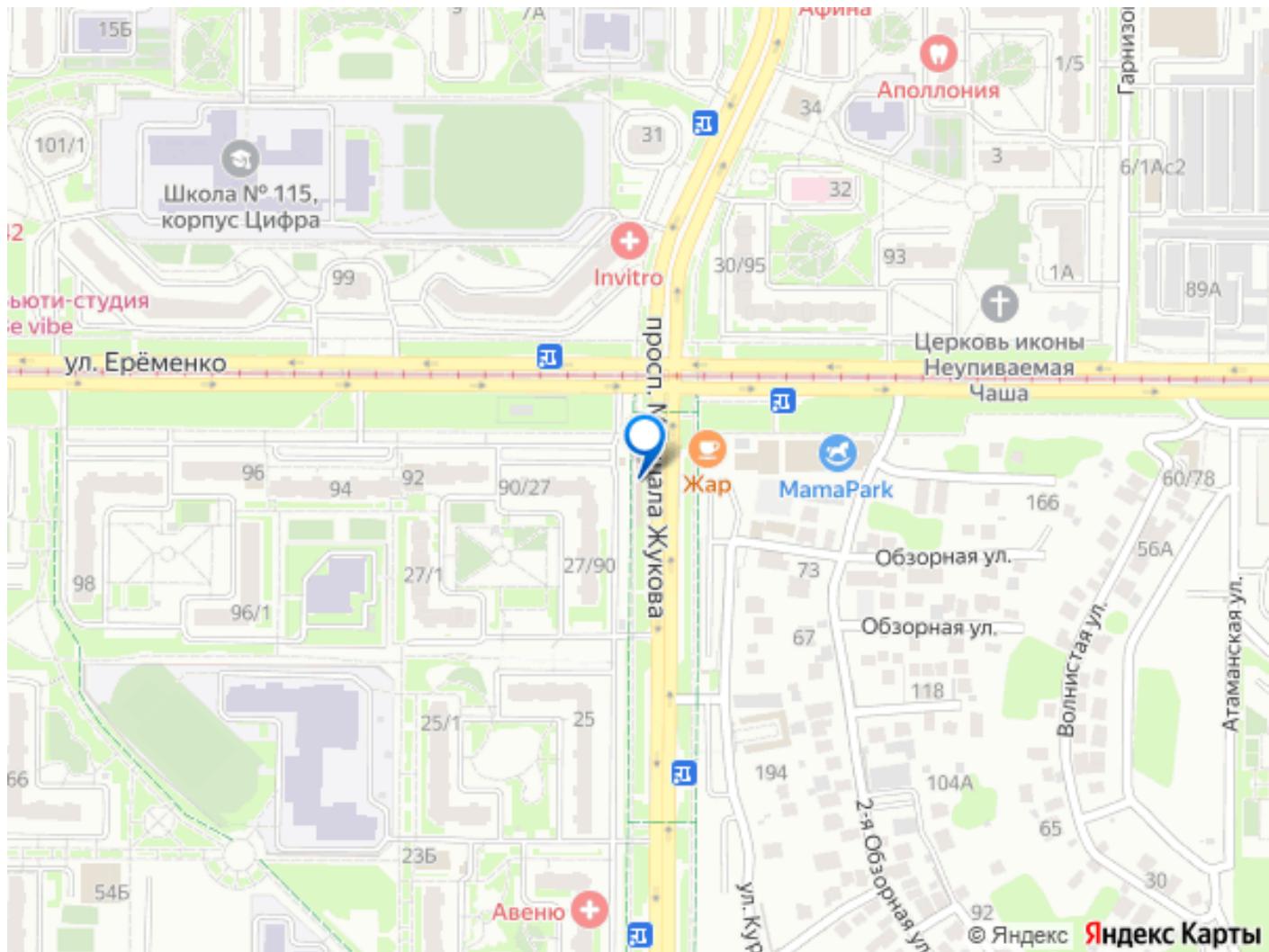
ГАБ в Советском Районе. Расчет арендного потока и чистая прибыль на последнем фото, Полная окупаемость с учётом стоимости объекта от 3х до 4х лет. Предложение ограничено, всего два таких лота. Настоящий пассивный доход, все заботы берет на себя управляющая компания! С учётом всех расходов, на покупку, оформление, ремонт, стоимость одного квадратного метра составляет 46'100 руб.





- Стоимость входа на одного участника 429 000 руб.
 - Локация ЗЖМ
 - Ежемесячный Арендный Поток





Move.ru - вся недвижимость России