

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:42

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:40

**Евгения Кротова, ЛЕНДЛОРД**

**79897017903**

**Ростовская область, Батайск,**

**Пролетарская улица, 45**

**1 000 000 ₹**

Ростовская область, Батайск, Пролетарская улица, 45

Улица

[улица Пролетарская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

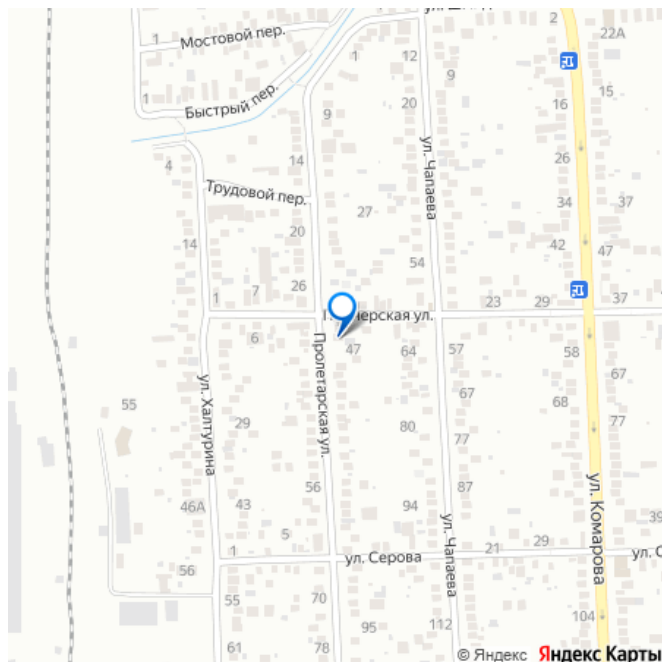
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



## Описание

Каталожный номер — F072090 НЕ ФЕЙК!

Продаётся КВАРТИРА НА ЗЕМЛЕ в Восточной части Батайска. Удобное расположение от трассы. До города Ростова-на-Дону 7 минут езды. Ходит общественный транспорт.

Квартира с подведёнными коммуникациями, требует ремонта, что даёт возможность для воплощения дизайнерских задумок.

Возможно достроить ещё одну комнату, так как бонусом к квартире земля в собственности. Во дворе имеется возможность организовать место для мангальной зоны. Дополнительное преимущество этой квартиры - удобное место парковки машины. Спешите купить этот бюджетный объект для удобства вашей жизни и возможности воплощения дизайнерских способностей. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

