

Создано: 03.11.2025 в 18:15

Обновлено: 15.11.2025 в 08:35

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 36/1

2 180 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 36/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

13 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

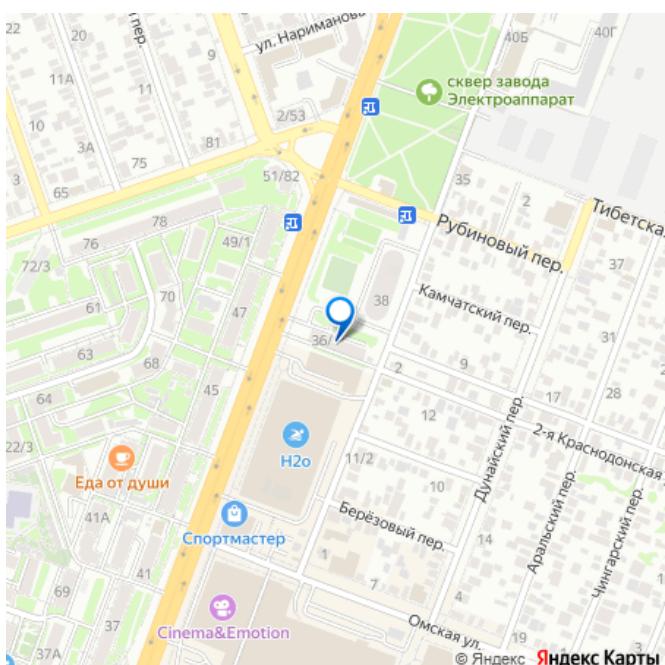
Совмещенный

Вид из окна

Во двор

Ремонт

без ремонта



<https://rnd.move.ru/objects/9286301393>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79185001451, 7919873
1925**

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

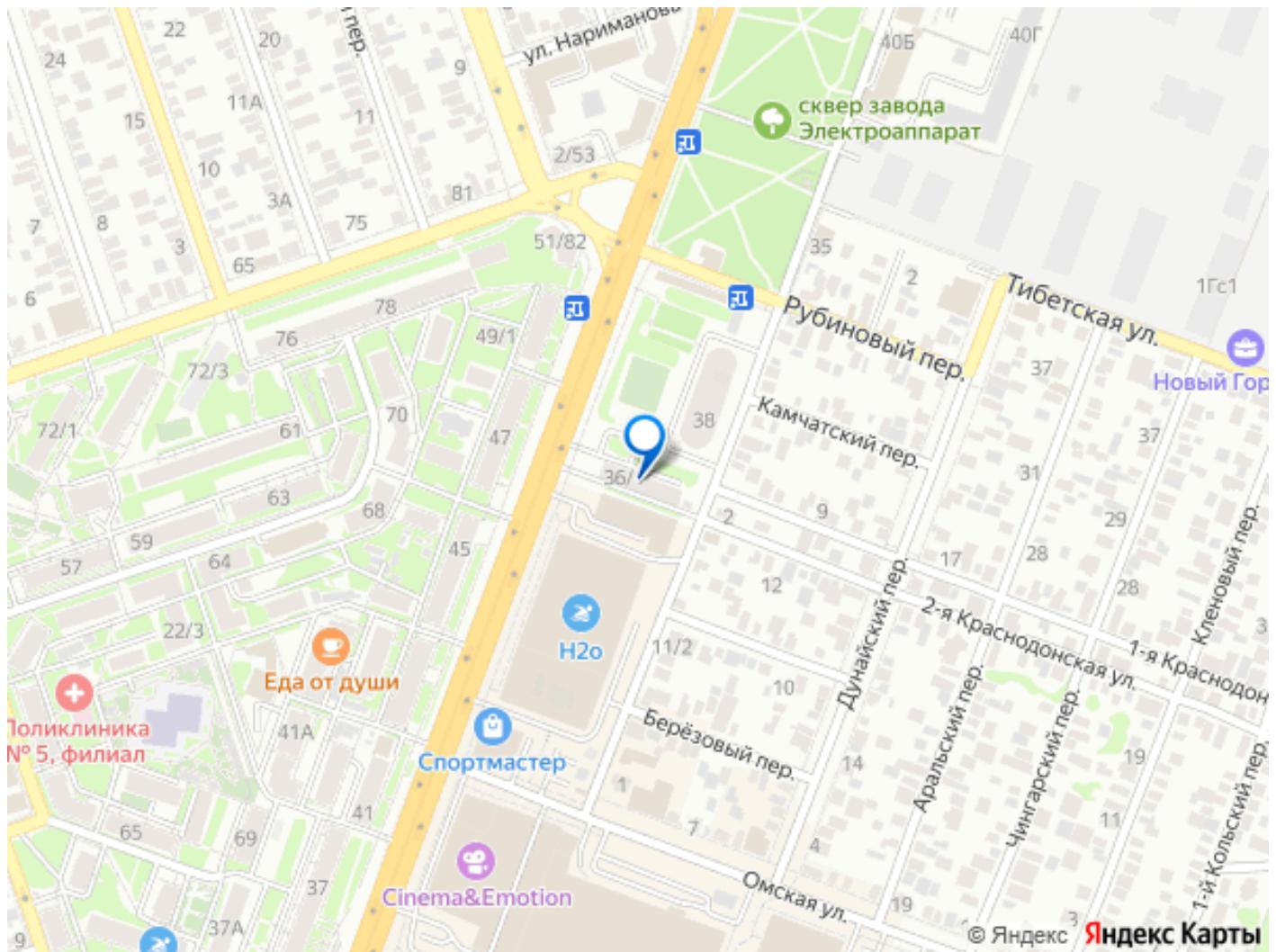
Продаю 1 квартиру-студию, площадь 13 м.
кв., 3 этаж, 5 этажного кирпичного дома.

Квартира находится в одном из самых
удобных районов г. Ростов-на-Дону. Адрес
указан ориентировочно!!! пр. Нагибина, ТЦ
Горизонт. Район развитый, спокойный,
чистый. Квартира теплая, не угловая, после
квартирантов, отопление центральное, с
мебелью и техникой (установлена сплит-
система, стиральная машина, холодильник,
микроволновка, электроплита) санузел
совмещён, в плитке. Закрытый, ухоженный,
зеленый двор. Есть детская площадка.

Всегда есть свободные парковочные места
для вашего автомобиля. Отличное
расположение, развитая инфраструктура,
хорошая транспортная развязка: остановки
общественного транспорта, ТЦ Горизонт,
Аквапарк H2O , Поликлиника, Детские сады,
МОУ СОШ 24 и 65, Лицей 69 - всё в шаговой
доступности. Рядом есть все необходимое
для жизни. Квартира подходит под ипотеку,
военный, материнский и другие
сертификаты. Объект реальный! Цена
согласована с собственником продаваемого
объекта! Никто не прописан и не проживает!

Показываю по предварительной
договоренности. Возможен торг на показе
объекта!





Move.ru - вся недвижимость России