

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:26

Обновлено: 03.04.2026 в 14:58

Собственник

79185001376

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 4/1**

1 990 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, 4/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Жилая площадь

11.5 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

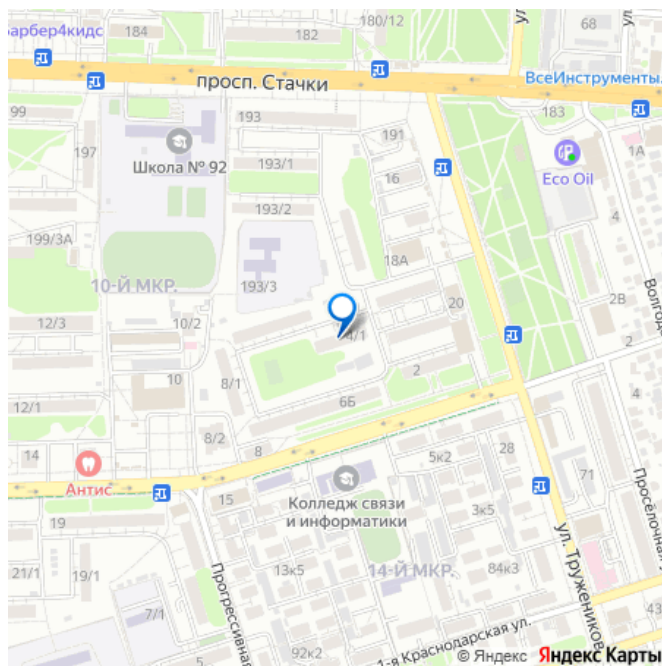
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК Продаю изолированную!!!со своим санузлом ,очень уютную,светлую,

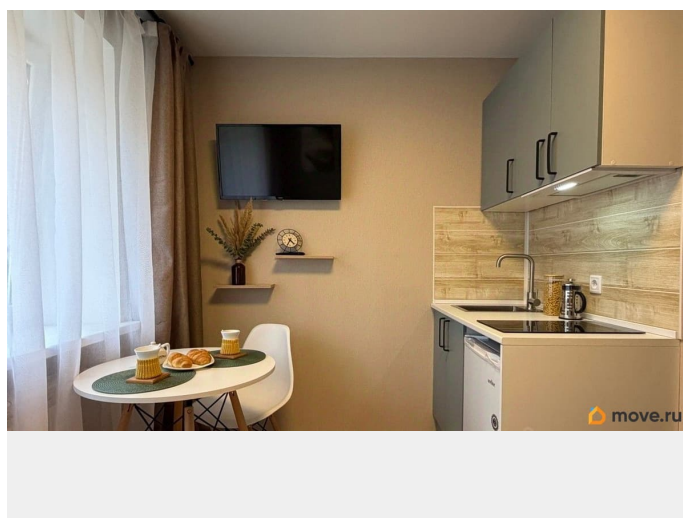
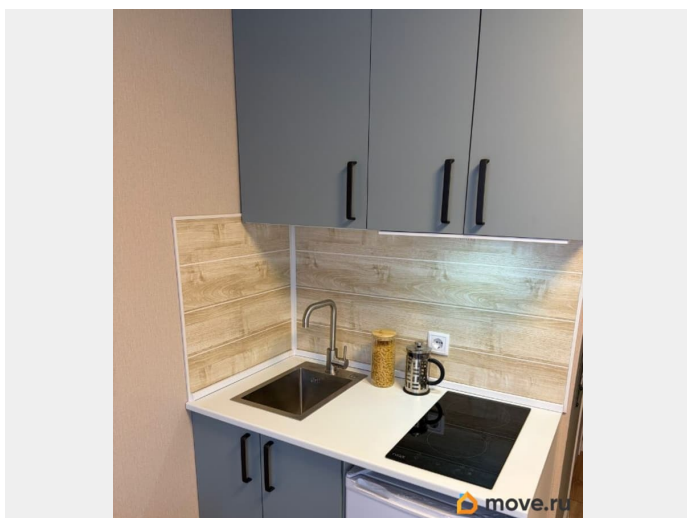
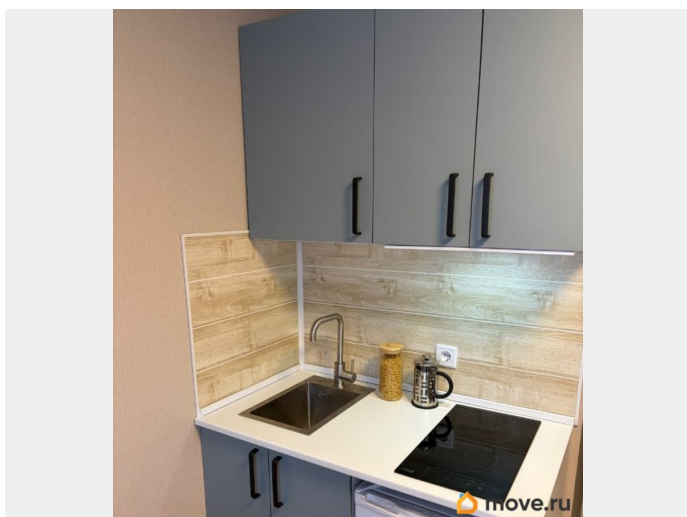
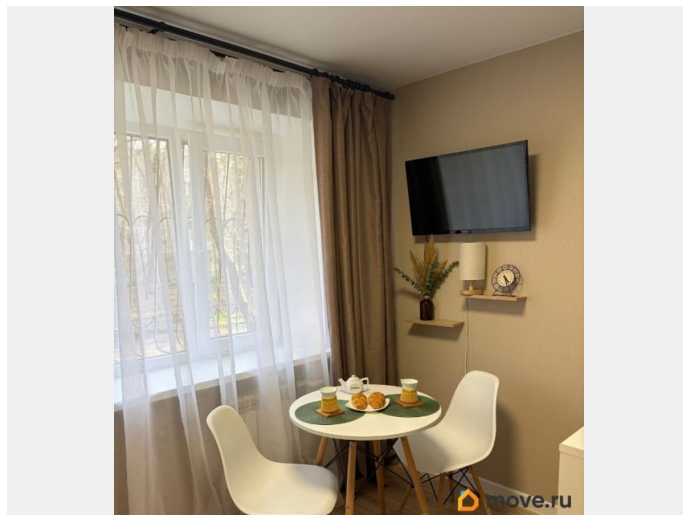
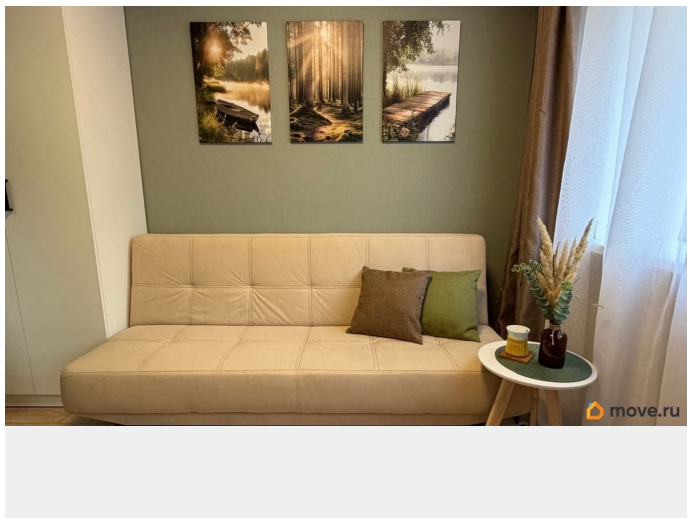
для заметок

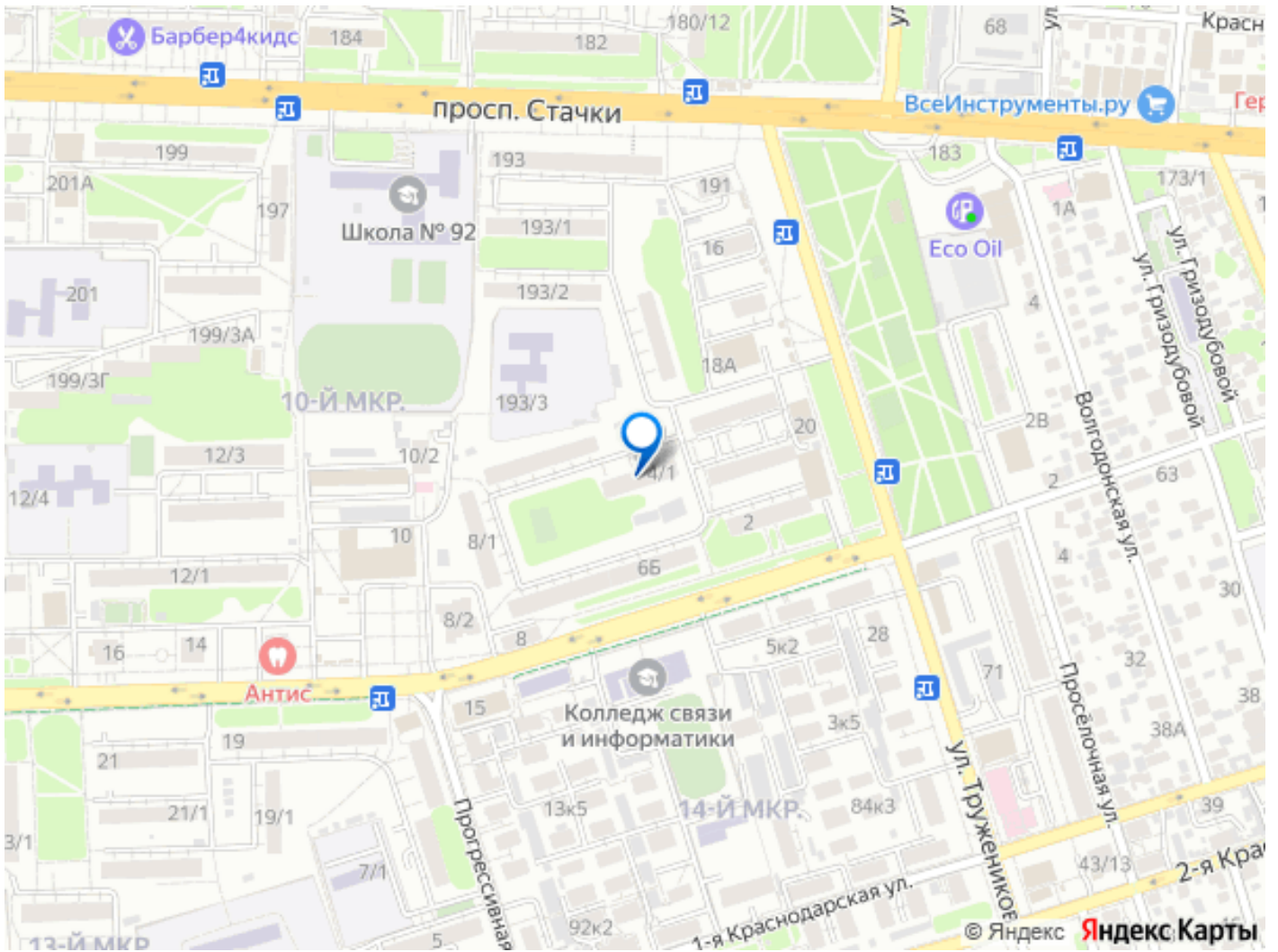


полностью обустроенную для комфортного проживания с первого дня заселения, квартиру-студию ПОД КЛЮЧ Студия после капитального ремонта с полной заменой всех коммуникаций:

электропроводка, водопроводные трубы, канализация, трубы отопления, радиаторные. Установлено металлопластиковое окно, металлическая входная дверь, натяжной потолок, обои, ламинат, в санузле плитка на полу и стенах. Сплит-система, ТВ. В студии выделены зона кухни - кухонный гарнитур, раковина, вытяжка, встроенная варочная электрическая панель плита, холодильник (новые) Уютная обеденная зона возле большого окна позволит Вам отдохнуть за чашечкой чая. Диван новый раскладной удобный и в тоже время компактный днем для просмотра ТВ, имеет три положения спинки, легко становится комфортным спальным местом на ночь. Вместительная гардеробная зона в которой предусмотрено: - место для установки и подключения стиральной машины. - хранения верхней одежды - и второй шкаф для хранения повседневной одежды. Таким образом, у Вас в квартире всегда будет порядок. Санузел с компактной ванной, умывальник, электрический полотенцесушитель - всё своё и только Ваше! Фото реальные!!! Дом после капремонта фасада, подъездов, обслуживается УК. Остановка транспорта в 5 минутах от дома. Колледж связи и информатики, детский сад, школа 92, Сбербанк, многочисленные магазины в шаговой доступности. Парки и скверы (Дортмунд, Тюленина, Аллея роз, Плевен) Отличное предложение для начала самостоятельной жизни или пассивного дохода-сдачи в аренду. Рядом Колледж. Бывшее общежитие, по документам комната.

Наличный расчет. Цена обсуждается с реальными покупателями. Не важно какой большой у тебя дом- важно сколько счастья в нём! Один взрослый собственник. Без обременений. ВСЕ ЧТО НА ФОТО ОСТАЕТСЯ НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России