

Создано: 11.01.2026 в 22:55

Обновлено: 06.02.2026 в 00:51

<https://rnd.move.ru/objects/9287915157>

Евгения Кротова, ЛЕНДЛОРД

79897017903

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Баумана, 11**

3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Баумана, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

8.2 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

15.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

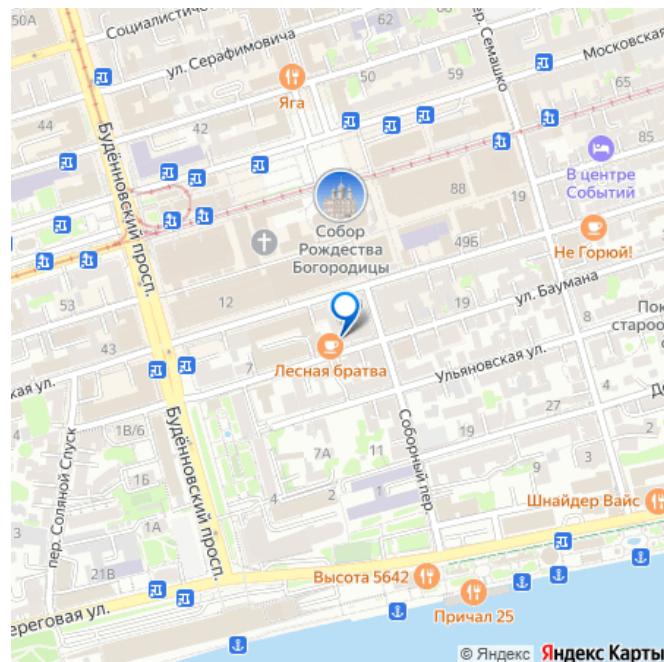
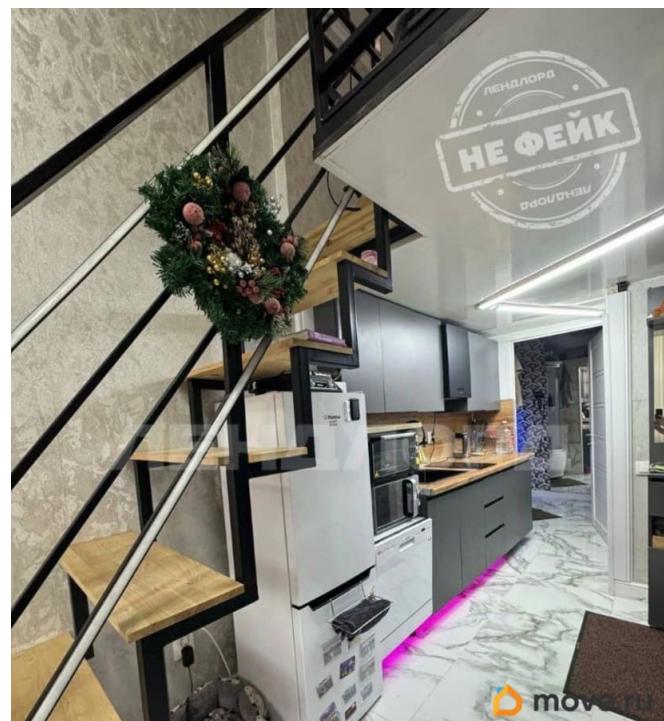
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

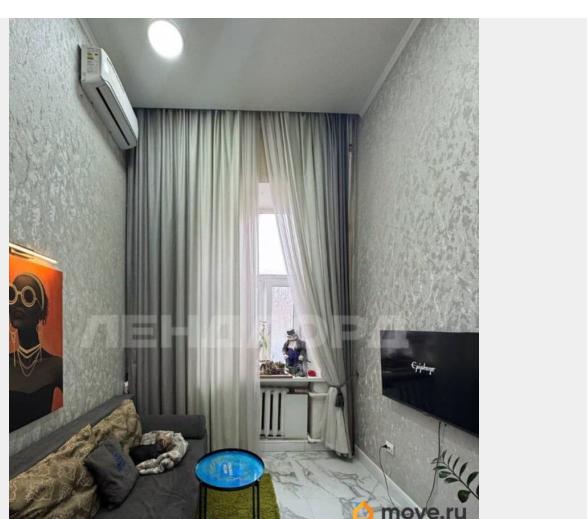
совмещенный

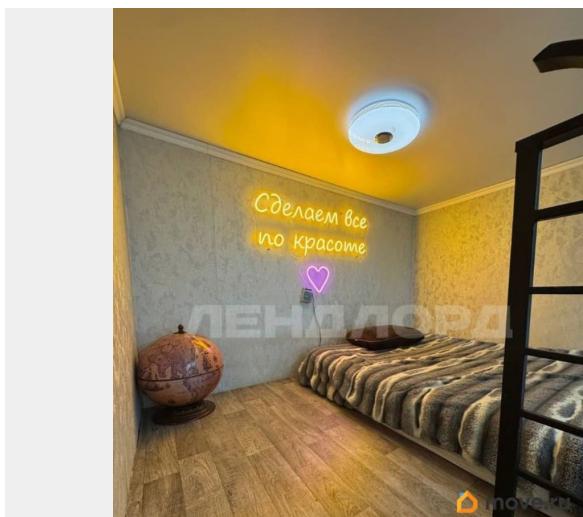
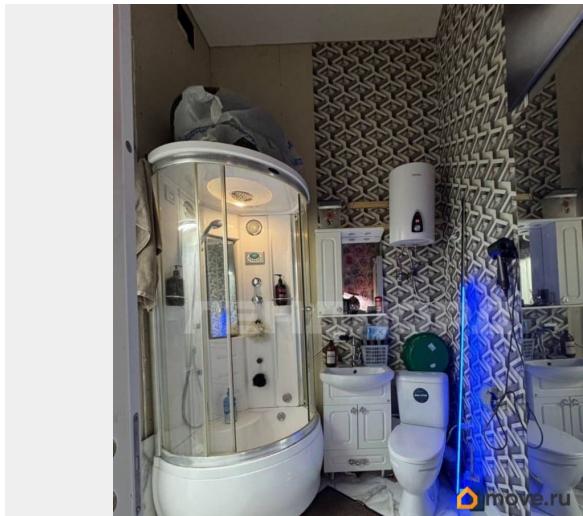
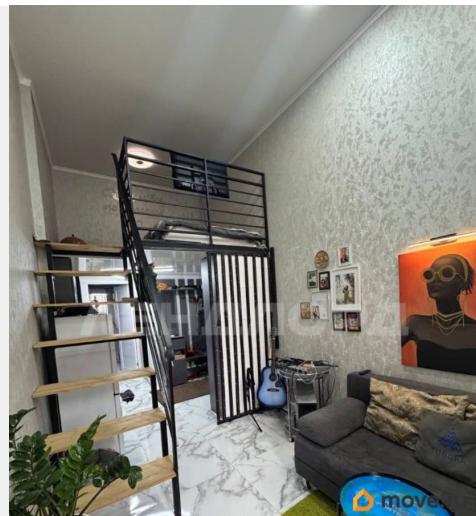
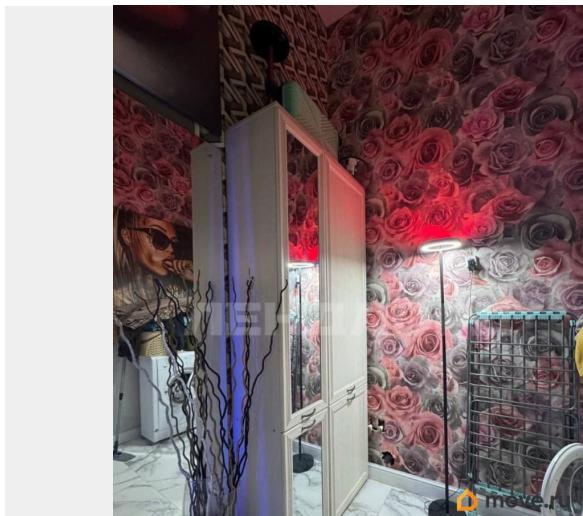
Вид из окна

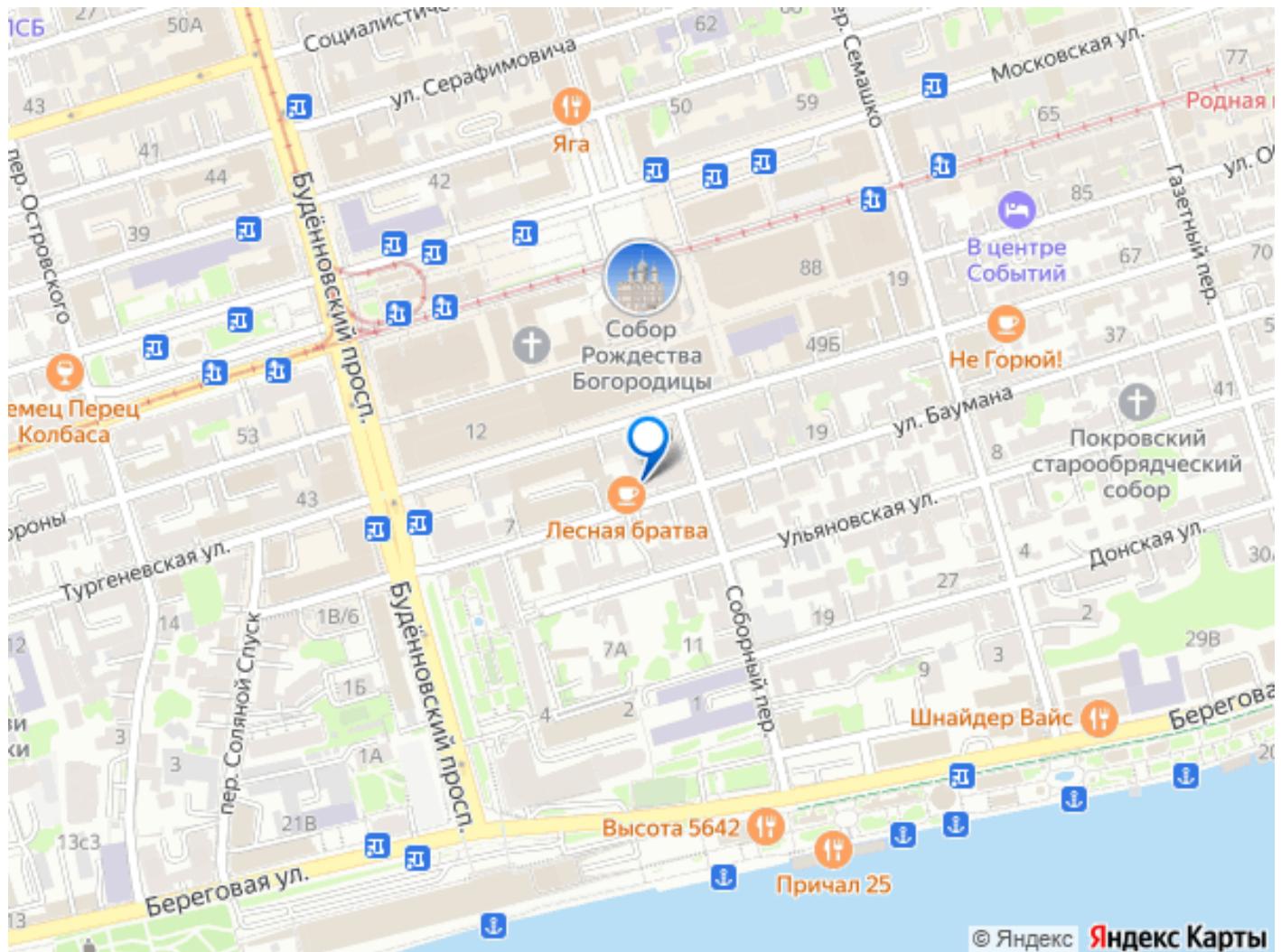


Описание

Каталожный номер — F079593 Не фейк!
Продаётся уютная студия в центре города Ростова-на-Дону. Дом кирпичный, проведена полная реконструкция здания, капитальный ремонт, перекрытия железобетонные, без трещин. Рядом с домом развитая инфраструктура. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, остановка общественного транспорта, магазины, Центральный рынок, набережная реки Дон. В квартире сделан хороший ремонт из качественных строительных материалов. В реальности студия 21,5 кв м Пристроен второй уровень, выполнен из металла, где прекрасно размещается место для отдыха или для гостей. Делали для себя. Остаётся мебель и техника(по договоренности).
Заходи и живи! Всё делали с любовью.
Спешите купить эту уютную студию для счастливой жизни! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России