

Создано: 31.08.2025 в 20:56

Обновлено: 10.12.2025 в 17:44

https://rnd.move.ru/objects/9287340630

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Клубная

1 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Клубная

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Клубная](#)

Квартира

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

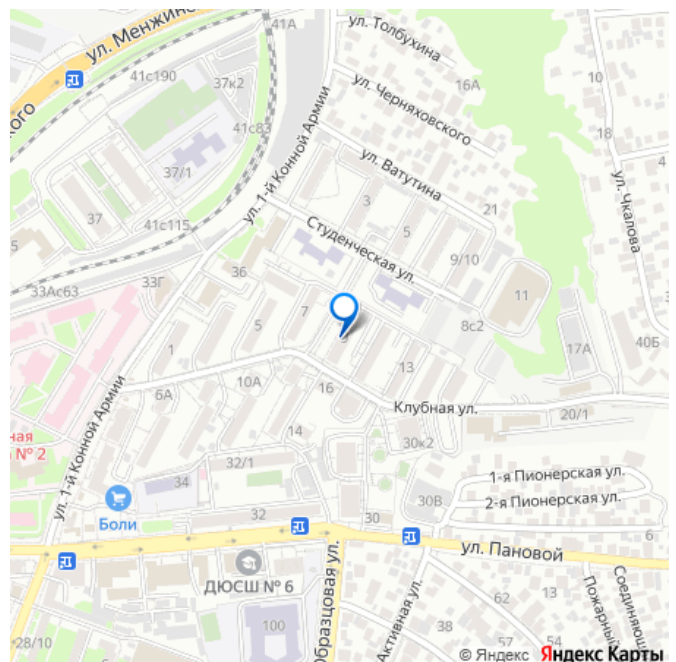
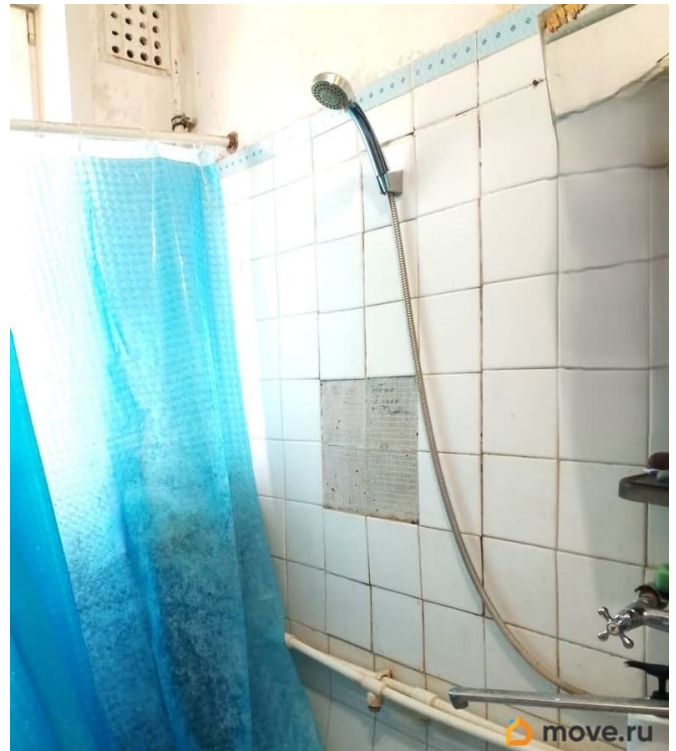
раздельный

Вид из окна

на улицу

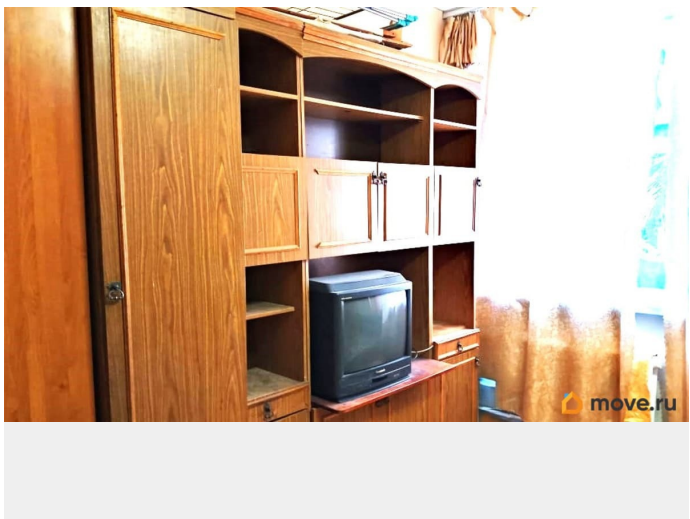
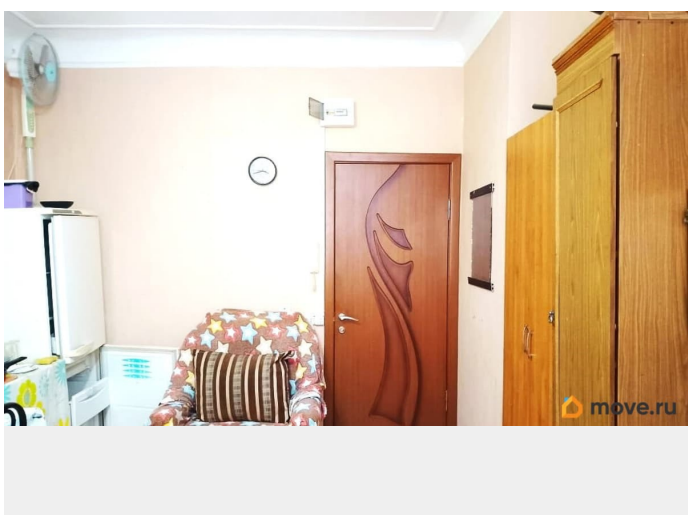
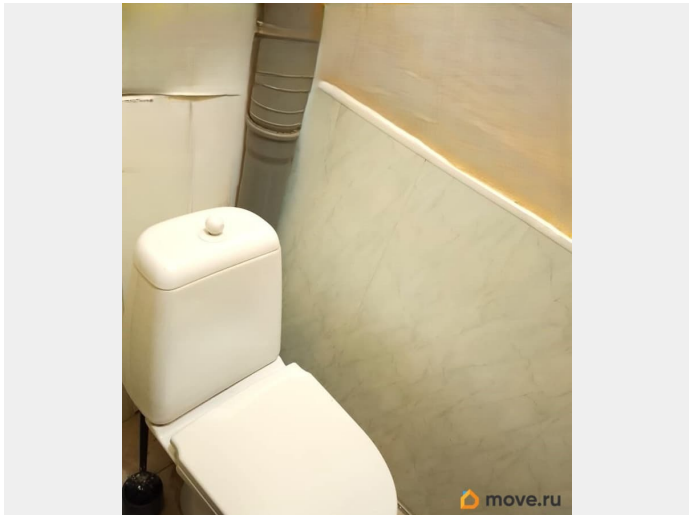
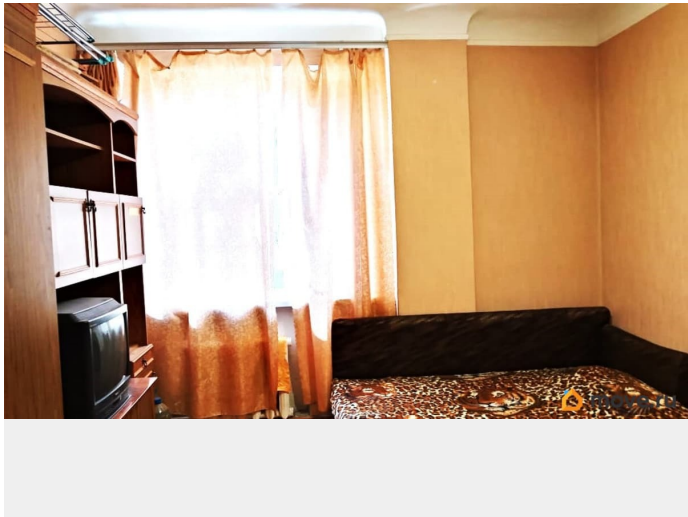
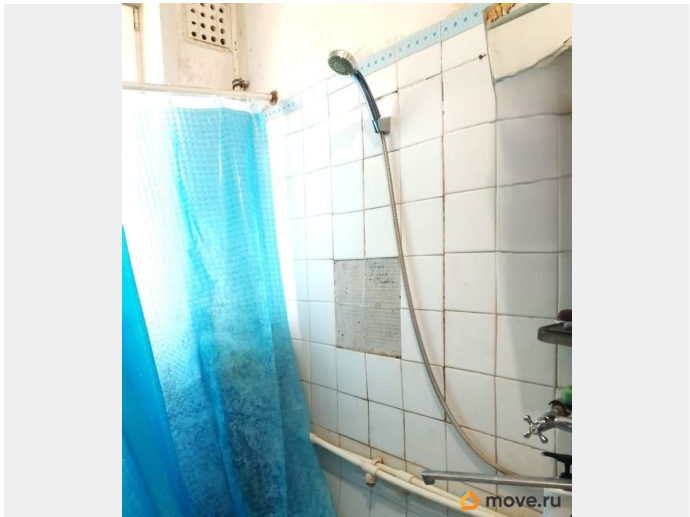
Ремонт

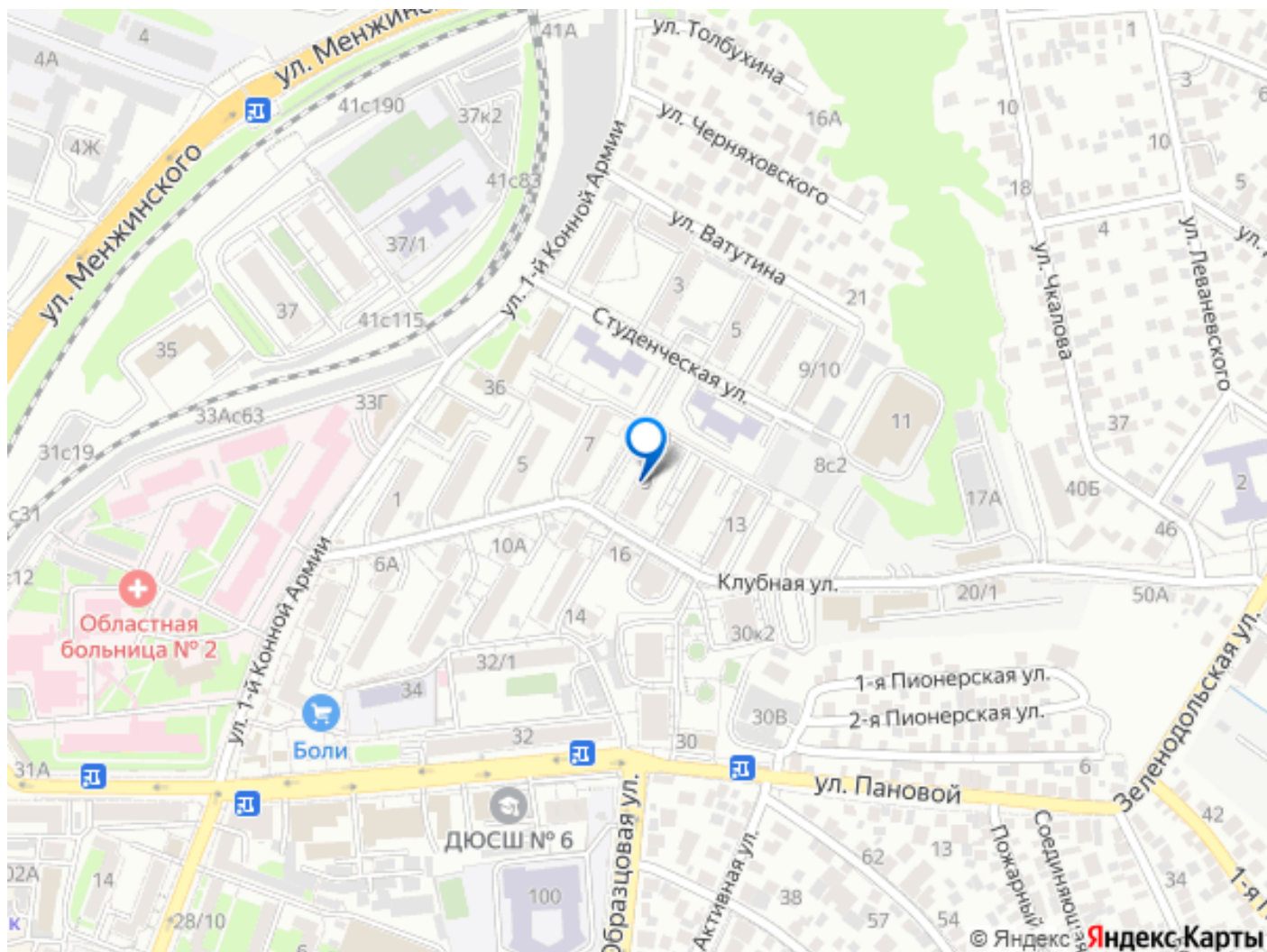
для заметок



## Описание

Продается теплая, уютная, просторная комната в коммунальной квартире в районе Сельмаш. Комфортная площадь комнаты 15.6 кв. м. правильной формы, с хорошим ремонтом, на полу качественный ламинат, высокие потолки, сделают ваше проживание комфортным и стильным. Квартира не угловая находится на комфортном третьем этаже добротного и крепкого четырехэтажного дома, что обеспечивает тепло и уют в любое время года. Вам не придется беспокоиться о покупке новой мебели — вся она, а также техника, остаются новым собственникам. Сельмаш может нравиться тем, кто ищет зелёный, компактный район, где всё находится в шаговой или автомобильной доступности. Удобное местоположение дома обеспечит вам доступ ко всем необходимым услугам: в двух шагах Областная клиническая больница № 2, поликлиника № 1, Лицей № 20 имени В.П. Поляничко. Всего в нескольких минутах ходьбы есть школы и детские сады для семей с детьми. А также, рядом магазины, кафе и остановки общественного транспорта. К тому же, вы сможете наслаждаться спокойной атмосферой, ведь на площадке всего две квартиры и два дружелюбных соседа. Не упустите шанс стать собственником этой комфортной комнаты! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! 36а





Move.ru - вся недвижимость России