

Создано: 15.01.2026 в 14:56

Обновлено: 02.02.2026 в 20:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Черевичкина, 91Ас1**

**1 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина,  
91Ас1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Черевичкина](#)

## Квартира

Жилая площадь

8.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

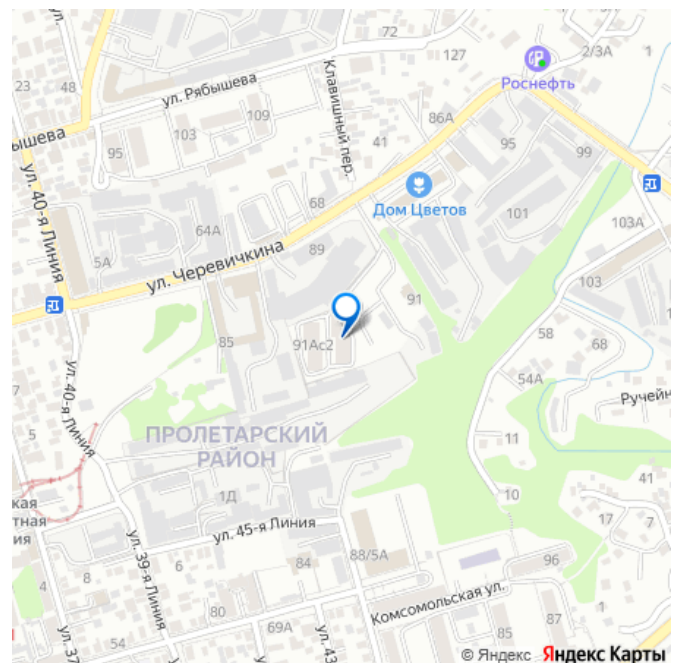
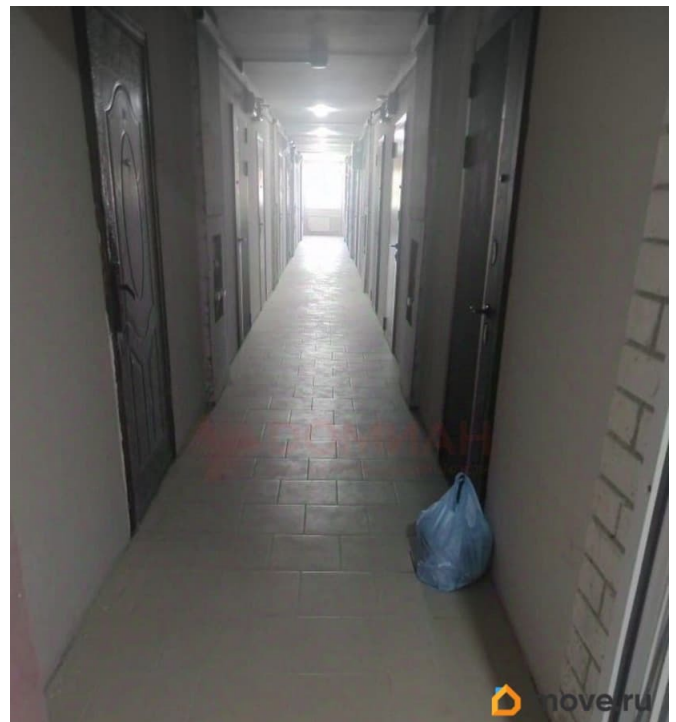
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9288016712>

**Хаяла Домиан КВАРТАЛ, Домиан  
КВАРТАЛ**

**79896217789**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 120830551 Продаётся уютная студия в кирпичном доме в Ростове-на-Дону! Основные характеристики: - Общая площадь — 16,4 м² - Этаж 3 из 4 - Балкон для свежего воздуха и отдыха - Санузел совмещённый - Ремонт требует вложений — сделайте квартиру под себя! - Дом кирпичный — тёплый и надёжный - Закрытая территория для безопасности и уюта - Свободная продажа - Возможна ипотека — отличный вариант для старта собственного жилья или инвестиций! - Один собственник — без осложнений в сделке Идеальный вариант для тех, кто ищет компактное жильё в спокойном районе и готов вложиться в ремонт под стиль своей мечты! Не упустите возможность — звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

