

🕒 Создано: 03.12.2025 в 16:02

Обновлено: 30.12.2025 в 18:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 85/3**

**2 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 85/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

7.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

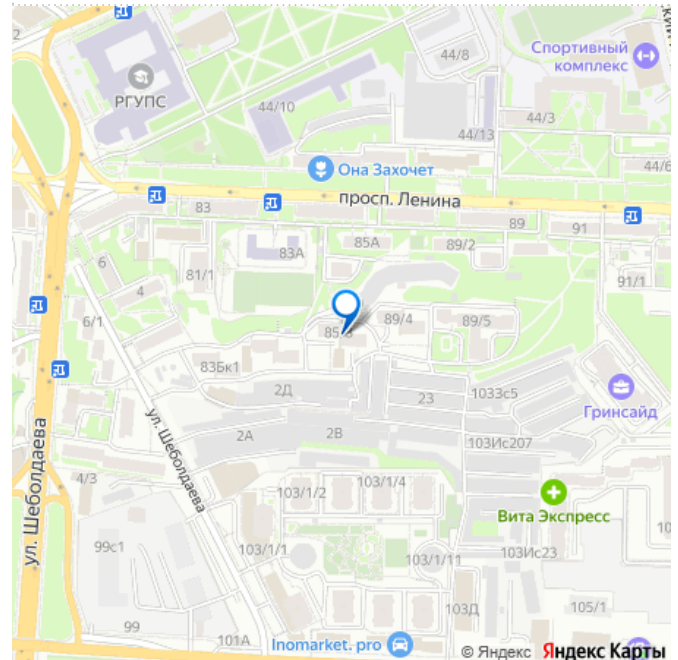
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

евро

---

лифт

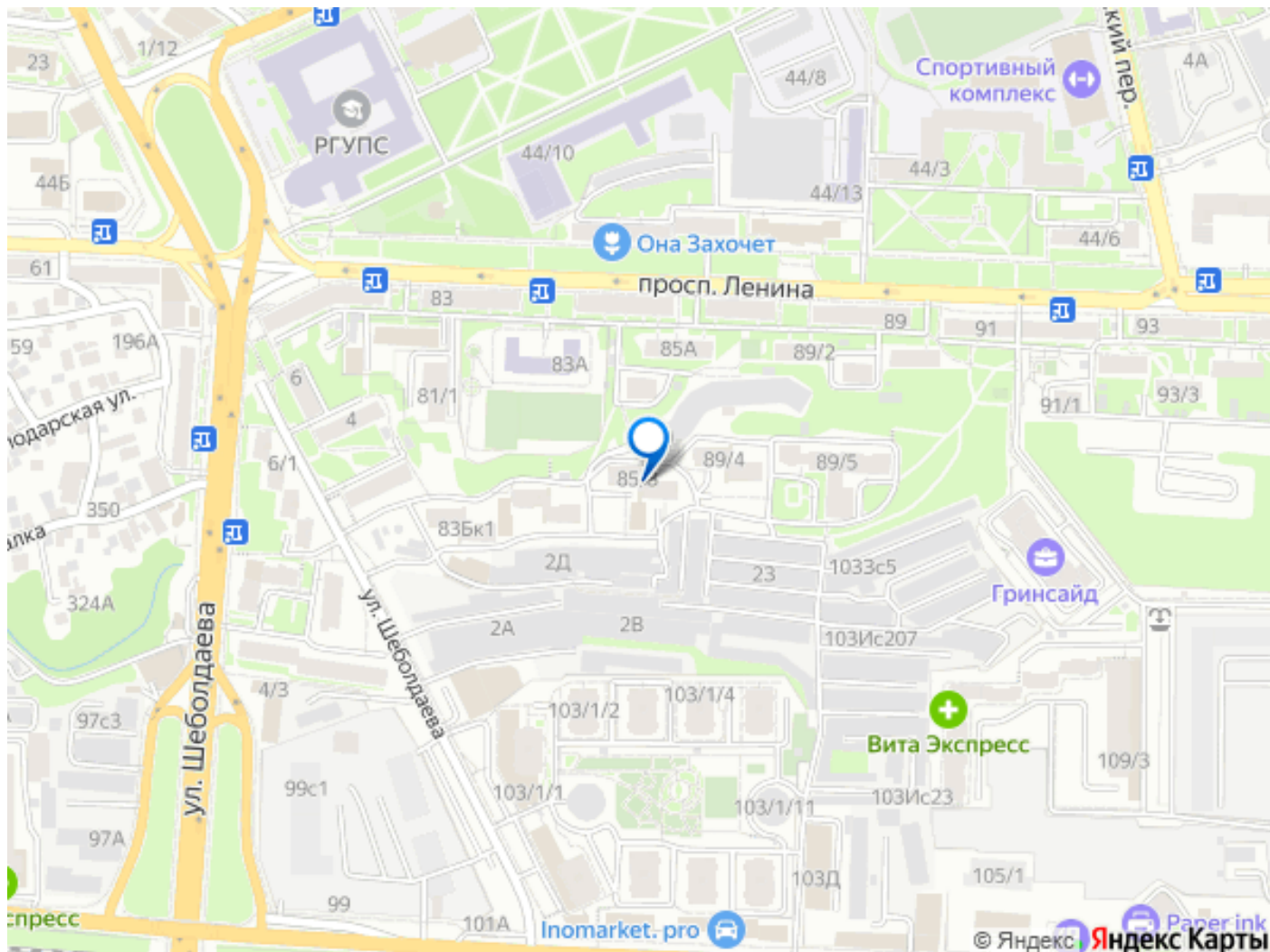
## Описание

Арт. 125883877 Продается уютная студия площадью 16,8м2 после евроремонта на проспекте Ленина, район университета Ргупс города Ростов-на-Дону. -общая площадь 16,8м2, тёплая светлая. -сделан евро-ремонт, полностью проведена новая электрика и сантехника, новая ванна 1,7м, новая раковина, новый унитаз. -новый электрический полотенцесушитель. -в с/у установлена и подключена новая стиральная машина на гарантии. -диван новый доставлен из магазина и собран, раскладывается. -новый шкаф доставлен и собран для вас. -качественный ламинат. -натяжные потолки со светильниками. -большое пластиковое окно. -новая кухня со встроенной техникой. -новая надёжная качественная железная дверь с двумя замками, с зеркалом в полный рост. -вся мебель остаётся. -рядом вся инфраструктура: остановки, магазины, скверы, парки -документы готовы к сделке.

При звонке указывайте номер лота :

125883877 Преимущества работы с нами:

гарантия безопасной сделки; помощь одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров; все виды расчетов; Дон-МТ недвижимость, 30 лет с Вами! Агент 977 Анна



Move.ru - вся недвижимость России