

Создано: 21.11.2025 в 12:44

Обновлено: 21.12.2025 в 12:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286768377>

Собственник

79188914291

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 59**

2 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 59

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

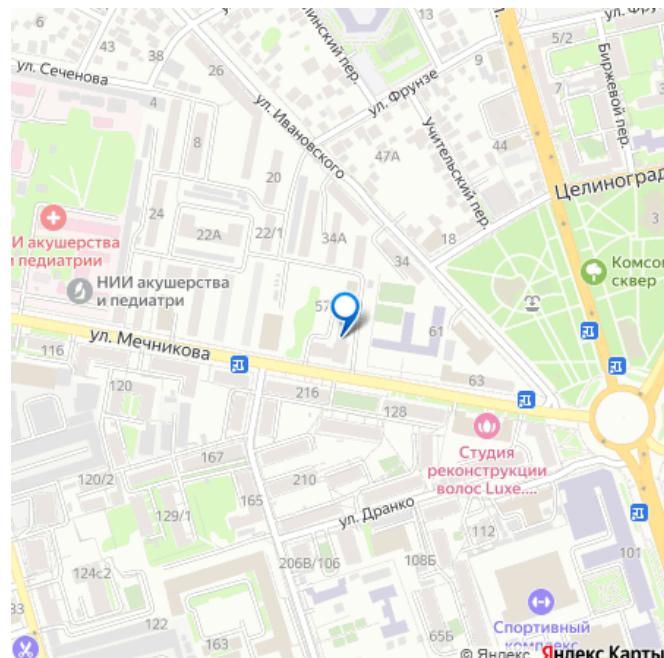
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

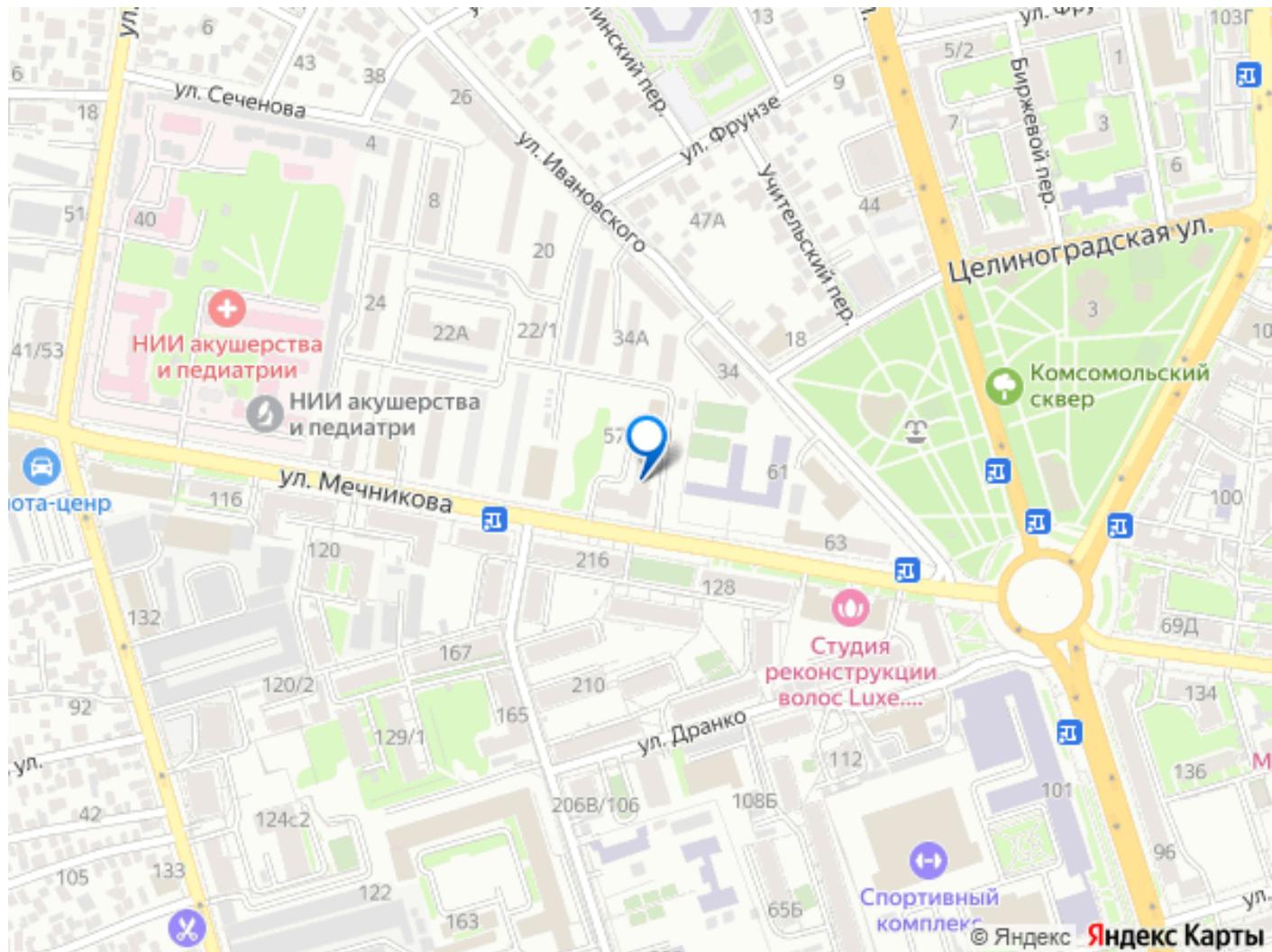
косметический

лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Предлагаю Вам отличный вариант для вложения средств! Моя квартира-студия находится на улице Мечникова, между Комсомольской площадью и НИИАП. Расположена на третьем этаже в 4-х этажном кирпичном доме. Удобное расположение - рядом гипермаркет Солнечный круг, Магнит, Пятёрочка и кулинария (работает 24/7), через дорогу овощной магазин, где можно купить самые свежие овощи и фрукты для здорового питания, в доме на первом этаже Магнит косметик. В нескольких шагах остановки транспорта, с которых можно уехать в любую часть города, в шаговой доступности Комсомольский сквер, кафе и стадион, Гимназия 52, аптеки, детский сад 9. За домом тихий двор, где достаточно мест для парковки авто. Студия светлая, есть кухонная зона. Общая площадь 17,5 кв.м. Добавляет уют просторный застеклённый балкон. Квартира в хорошем состоянии. Сделан ремонт, металлопластиковые окна, новая металлическая дверь. Отопление ТЭЦ. Дополнительно в Вашем распоряжении два кладовых помещения, они помогут Вам сохранить больше свободного пространства и избавят от временно ненужных вещей. Документы готовы к продаже. Один собственник. Звоните, поедем посмотрим!





Move.ru - вся недвижимость России