

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:29

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:01

**Собственник**

**79185446516**

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Ленина, 85**

**1 600 000 ₺**

Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина, 85

для заметок

Улица

[улица Ленина](#)

### Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

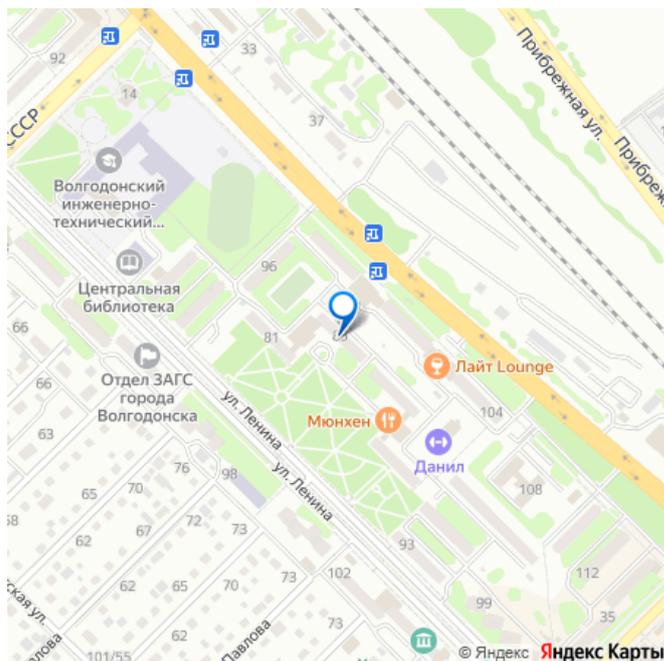
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная студия в кирпичном доме по адресу: Россия, Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина, 85. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Просторная студия с совмещенным санузлом отлично подойдет для одного человека или молодой пары. Установлены необходимые для комфортной жизни коммуникации. Дом с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Продаётся без мебели и техники!!!! Остаётся только кухня..



