

Создано: 15.09.2025 в 14:38

Обновлено: 04.02.2026 в 16:56

<https://rnd.move.ru/objects/9288842552>

ССК, ССК

79011394248

3 258 346 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

18.71 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

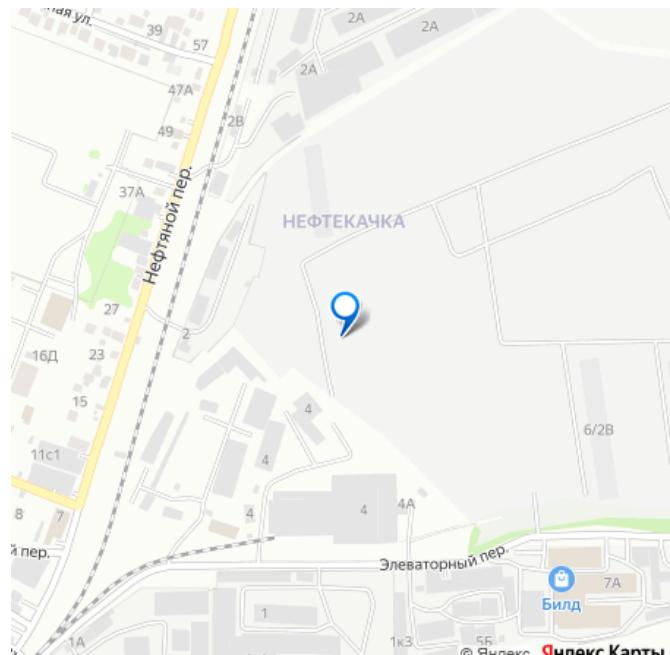
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



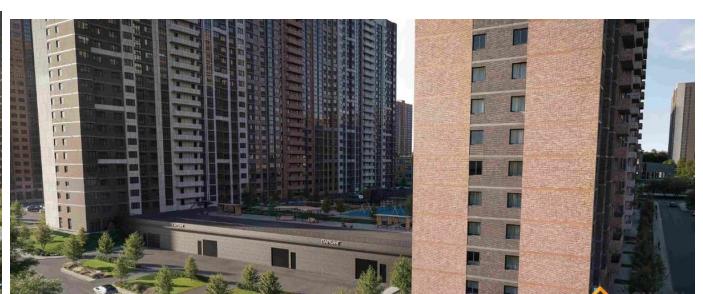
Описание

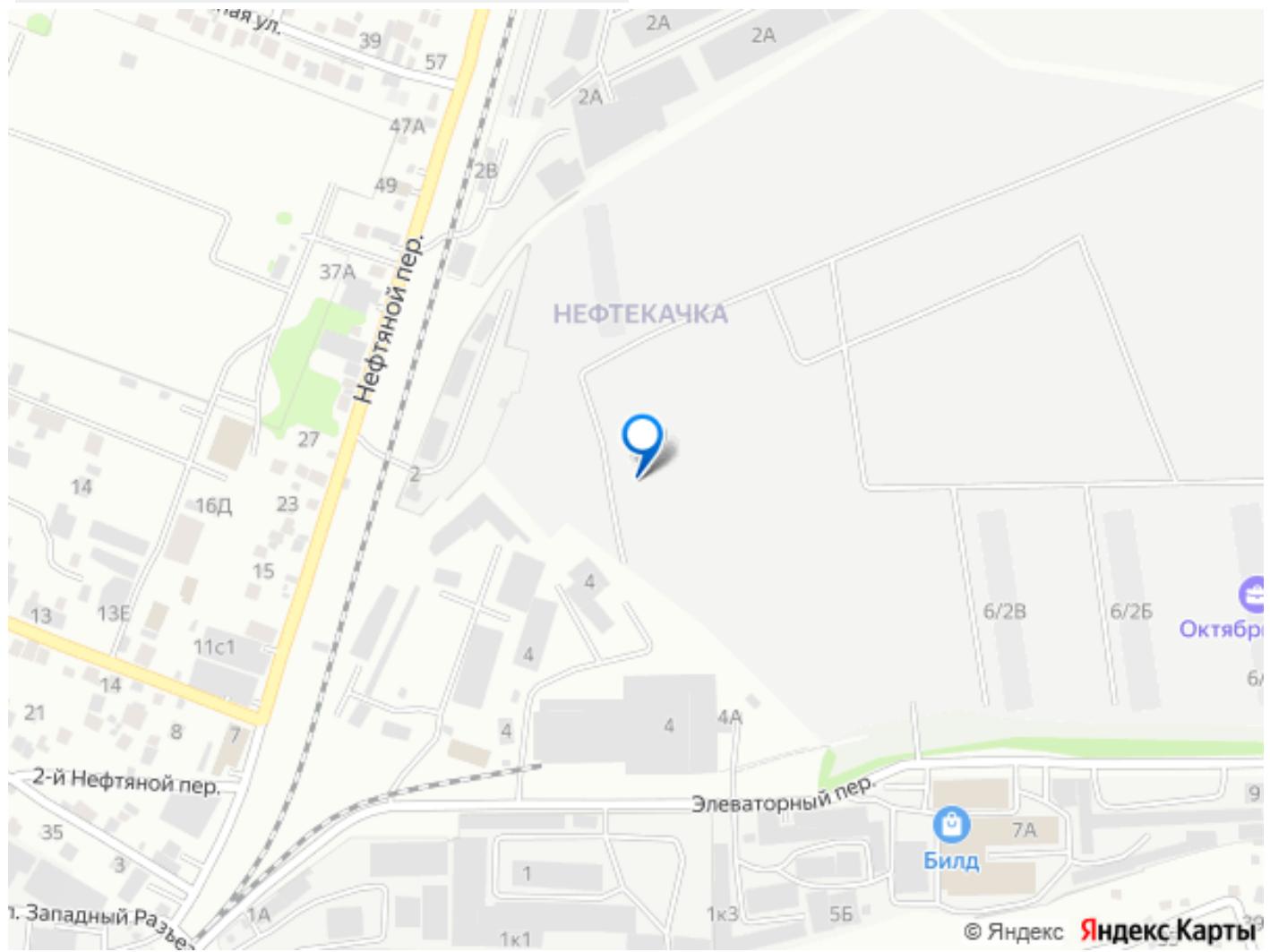
Литер 5.1, 23 этаж, 638. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея — предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности.

Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности — магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома — избавляет от рутинны долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные дворы
Безбарьерная среда Все для детей всех
возрастов Школа на 2500 мест с бассейном
Три детских сада, общая вместимость 765
мест Физкультурно - оздоровительный
комплекс Поликлиника Парк 5 га Сквер и
аллея на территории Детские площадки от
«Айра» Спортивные площадки Площадки для
выгула собак + лапомойки Подземный и
наземный паркинг Зарядные станции для
электромобилей Видеонаблюдение Умная
система контроля посетителей Современные
умные домофоны Приобрести квартиру
можно одним из способов: -субсидированная
семейная ипотека от 3,5 % на весь срок -
рассрочка -оплата наличными -
дистанционная покупка Позвоните сейчас и

забронируйте квартиру со скидкой!





Move.ru - вся недвижимость России