

Создано: 15.09.2025 в 14:33
Обновлено: 12.02.2026 в 15:59

3 499 705 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

18.71 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

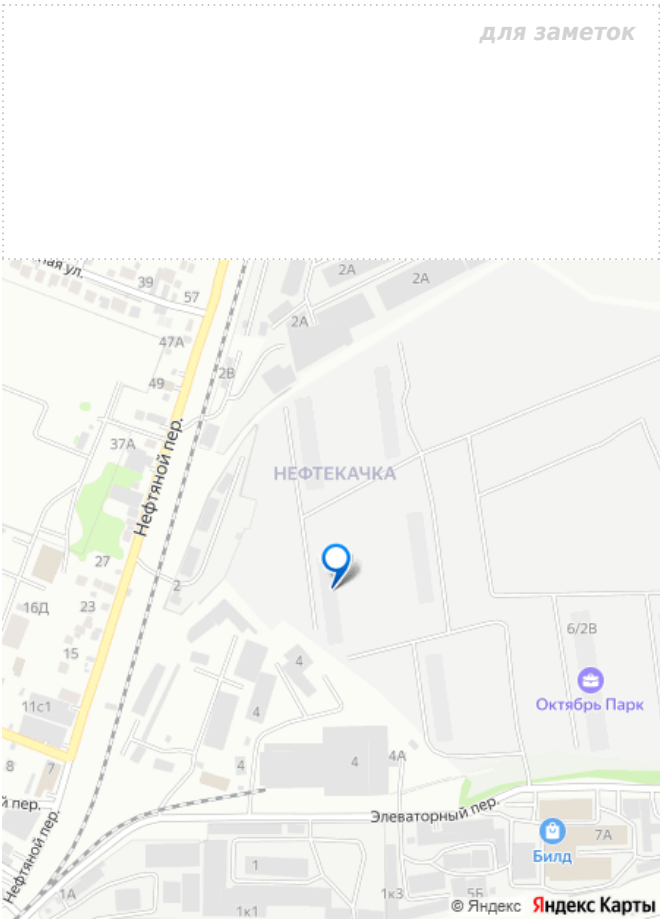
4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

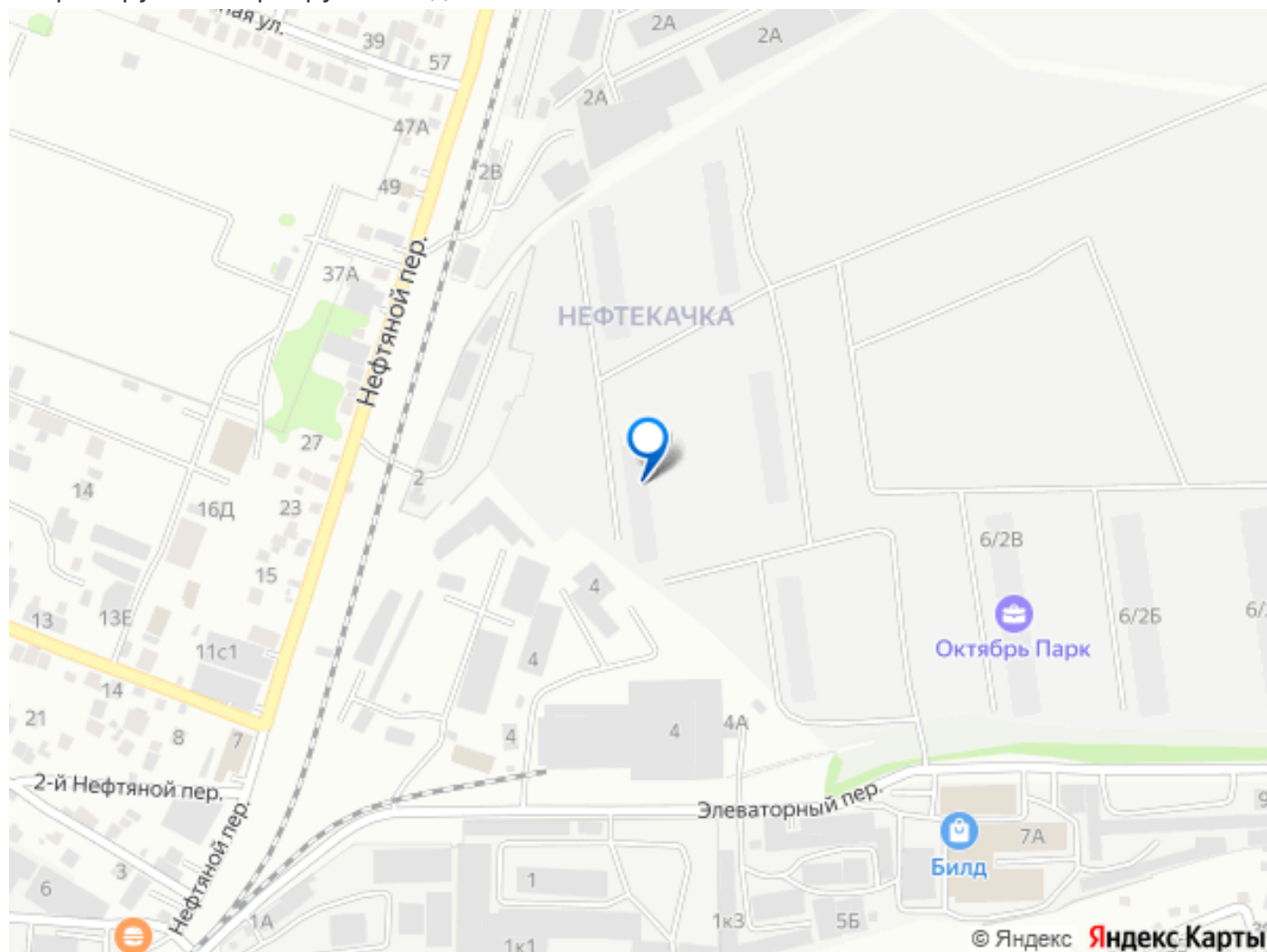
Описание



Литер 5.1, 21 этаж, 273. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея — предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности — магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома — избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные дворы
Безбарьерная среда Все для детей всех
возрастов Школа на 2500 мест с бассейном
Три детских сада, общая вместимость 765
мест Физкультурно - оздоровительный
комплекс Поликлиника Парк 5 га Сквер и
аллея на территории Детские площадки от
«Айра» Спортивные площадки Площадки для
выгула собак + лапомойки Подземный и
наземный паркинг Зарядные станции для
электромобилей Видеонаблюдение Умная
система контроля посетителей Современные
умные домофоны Приобрести квартиру
можно одним из способов: -субсидированная
семейная ипотека от 3,5 % на весь срок -
рассрочка -оплата наличными -
дистанционная покупка Позвоните сейчас и

забронируйте квартиру со скидкой!



Move.ru - вся недвижимость России