

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:43

Обновлено: 06.03.2026 в 16:51

3 499 705 ₺

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

18.71 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

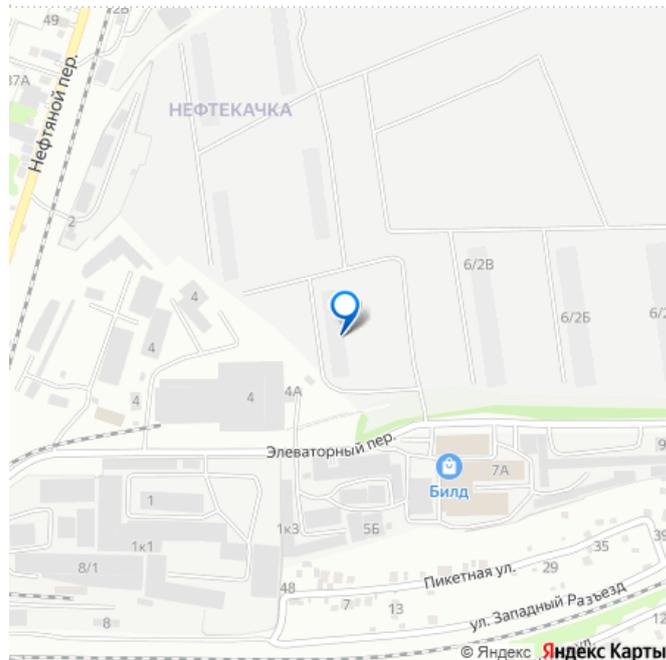
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

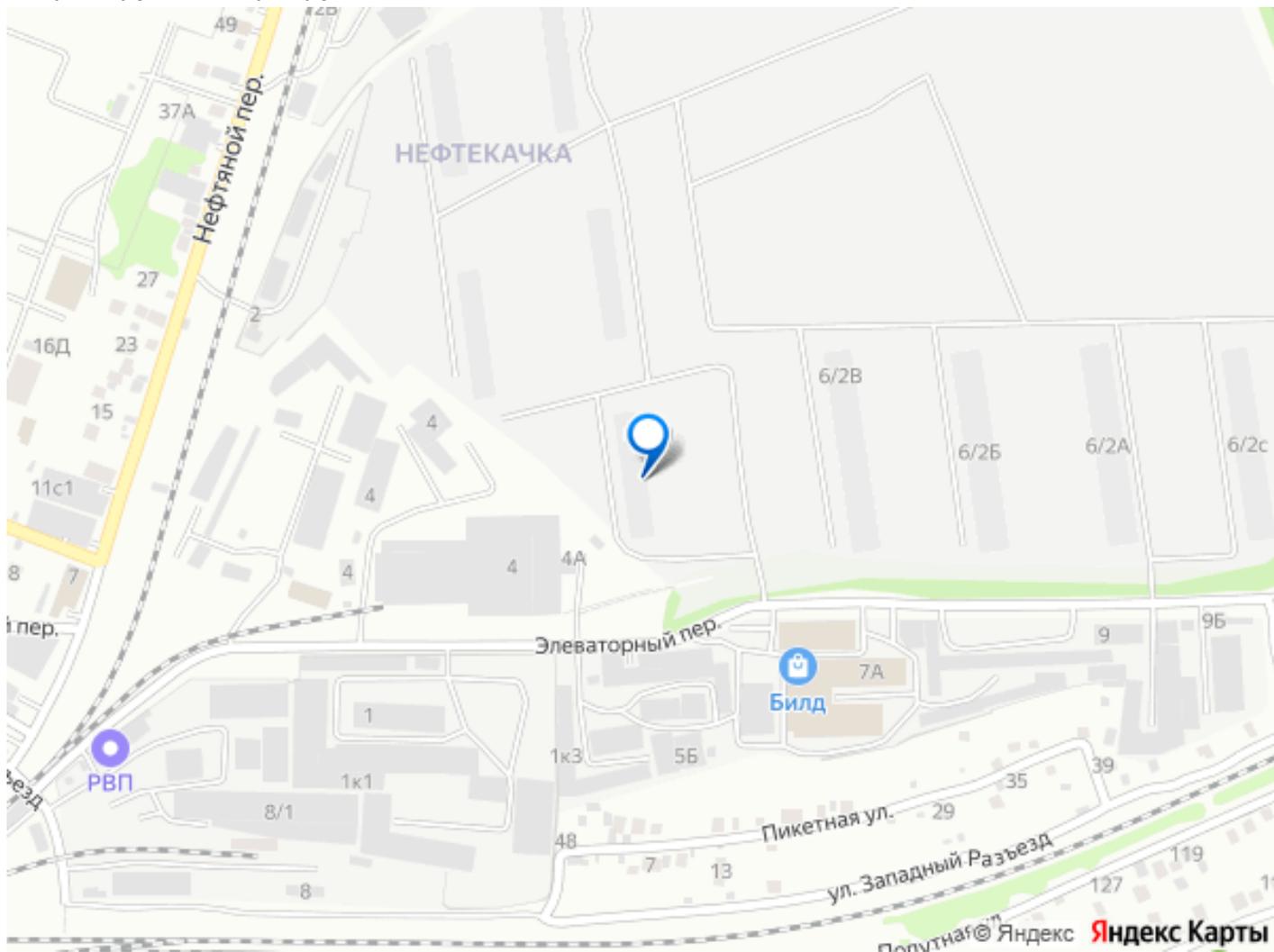
для заметок



Литер 4.1, 3 этаж, 21. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея — предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности — магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома — избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные двory
Безбарьерная среда Все для детей всех возрастов
Школа на 2500 мест с бассейном
Три детских сада, общая вместимость 765 мест
Физкультурно - оздоровительный комплекс
Поликлиника Парк 5 га Сквер и аллея на территории
Детские площадки от «Айра» Спортивные площадки
Площадки для выгула собак + лапомойки
Подземный и наземный паркинг
Зарядные станции для электромобилей
Видеонаблюдение Умная система контроля посетителей
Современные умные домофоны
Приобрести квартиру можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок - рассрочка -оплата наличными - дистанционная покупка Позвоните сейчас и

забронируйте квартиру со скидкой!



Move.ru - вся недвижимость России