

🕒 Создано: 23.03.2026 в 20:29

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 20:13

ССК, ССК

79240290507

3 499 706 ₺

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.5 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.71 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

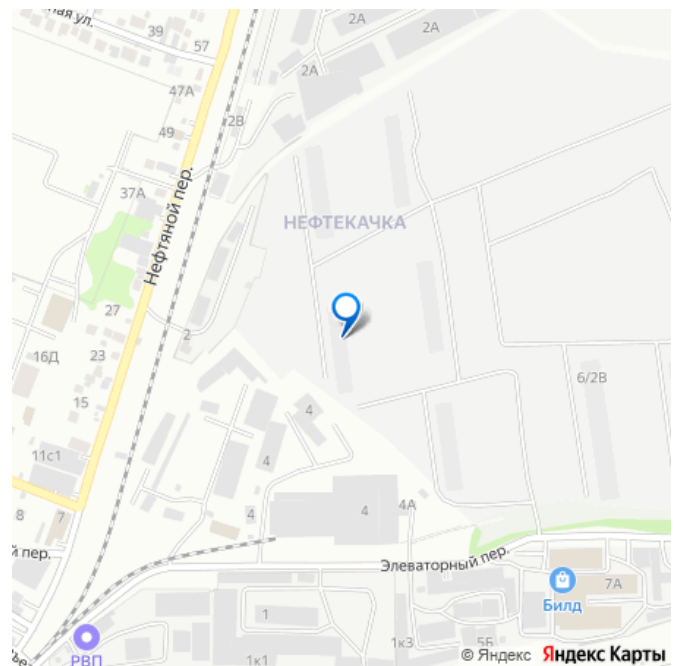
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Литер 5.1, 25 этаж, 666. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея - предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности - магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома - избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные двory
Безбарьерная среда Все для детей всех возрастов
Школа на 2500 мест с бассейном
Три детских сада, общая вместимость 765 мест
Физкультурно - оздоровительный комплекс
Поликлиника Парк 5 га Сквер и

аллея на территории Детские площадки от «Айра» Спортивные площадки Площадки для выгула собак + лапомойки Подземный и наземный паркинг Зарядные станции для электромобилей Видеонаблюдение Умная система контроля посетителей Современные умные домофоны Приобрести квартиру можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок - рассрочка -оплата наличными - дистанционная покупка Позвоните сейчас и забронируйте квартиру со скидкой!

