

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:51

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 04:28

ССК, ССК

79240290507

3 610 152 ₺

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

18.72 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

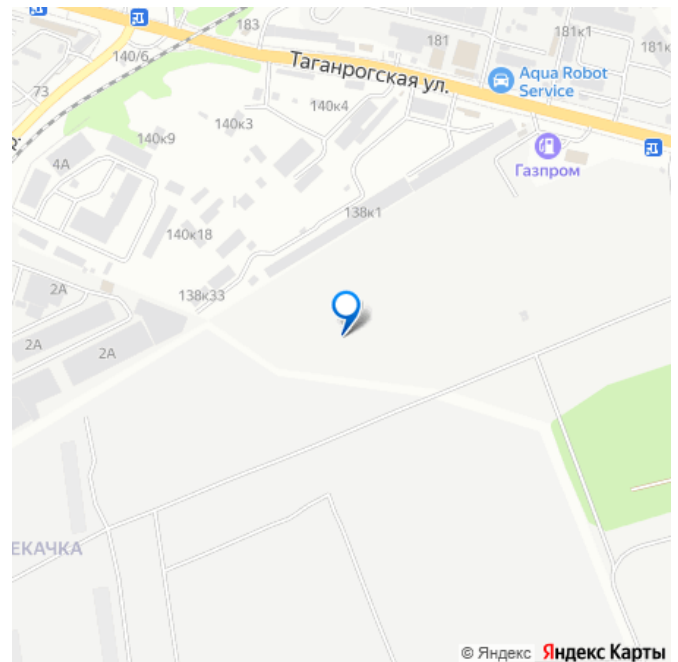
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

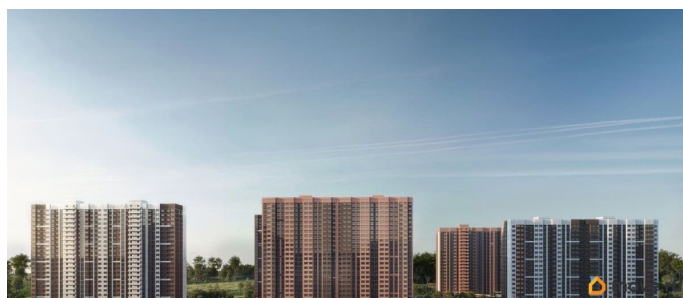
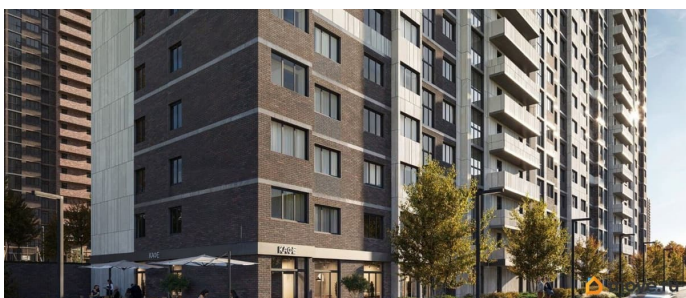
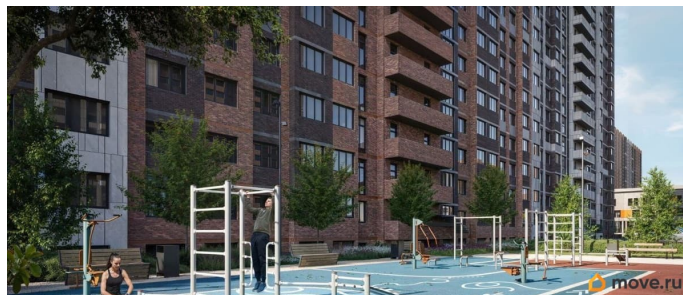
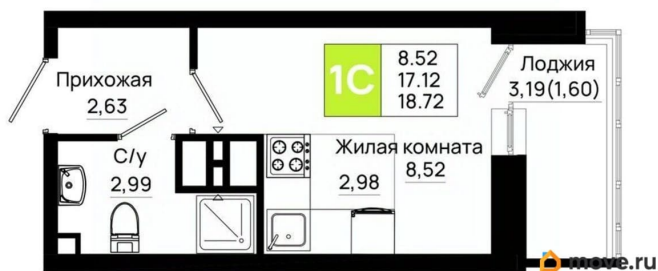


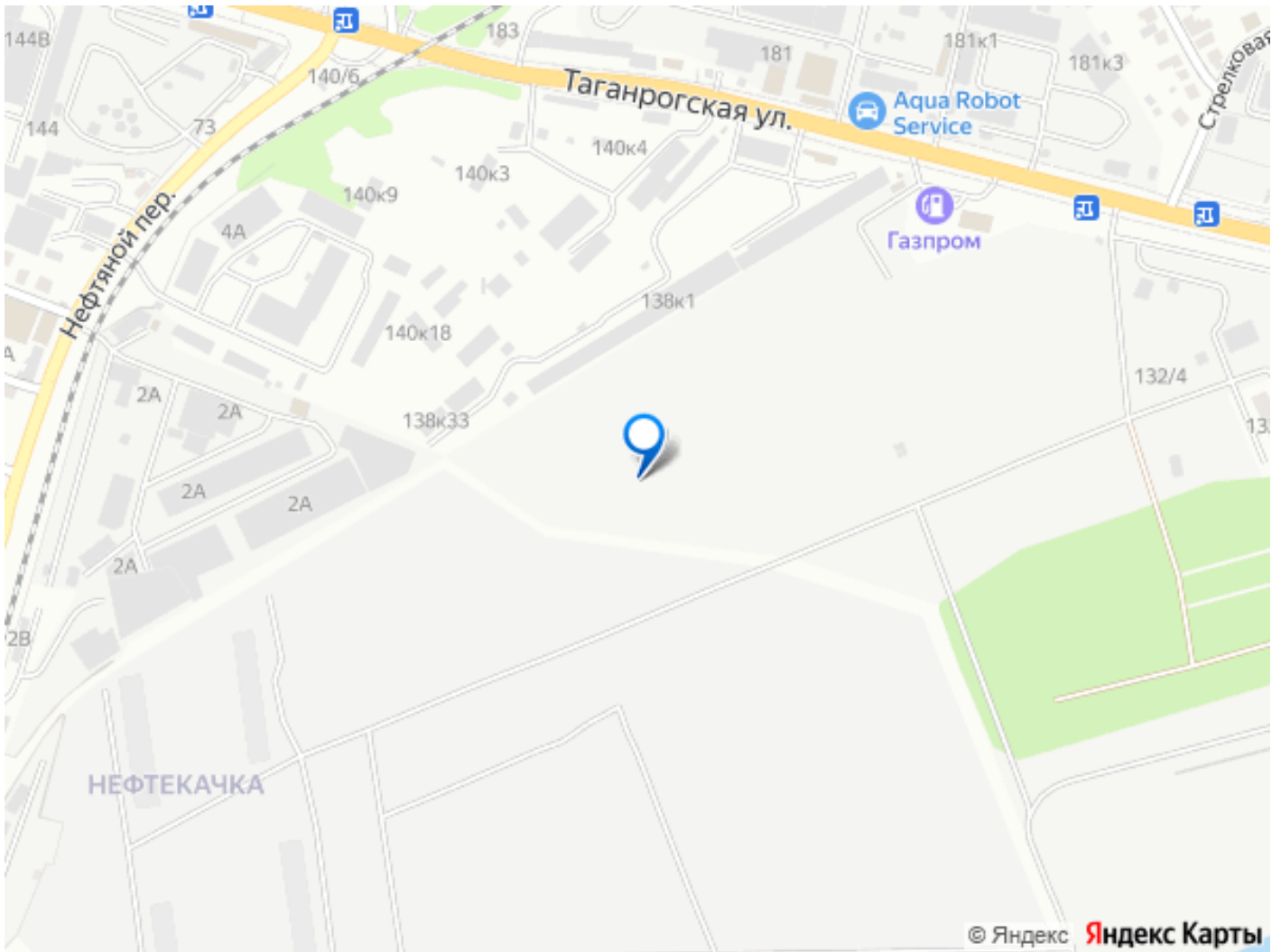
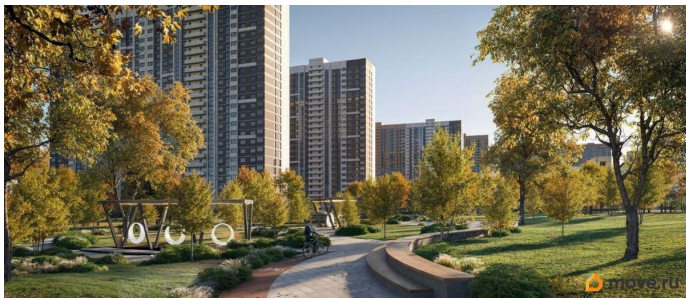
Описание

Литер 8.1, 4 этаж, 300. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея - предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности - магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома - избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные двory
Безбарьерная среда Все для детей всех возрастов
Школа на 2500 мест с бассейном
Три детских сада, общая вместимость 765 мест
Физкультурно - оздоровительный комплекс
Поликлиника Парк 5 га Сквер и аллея на территории
Детские площадки от «Айра» Спортивные площадки Площадки для выгула собак + лапомойки
Подземный и наземный паркинг Зарядные станции для электромобилей
Видеонаблюдение Умная система контроля посетителей
Современные умные домофоны
Приобрести квартиру можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок -

рассрочка -оплата наличными -
дистанционная покупка Позвоните сейчас и
забронируйте квартиру со скидкой!





Move.ru - вся недвижимость России