

Создано: 15.10.2025 в 14:53

Обновлено: 29.11.2025 в 13:53

**2 350 000 ₽**

<https://rnd.move.ru/objects/9285727780>

**Татьяна Шищенко, Первый  
Департамент недвижимости**  
**79885607985**

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

8.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

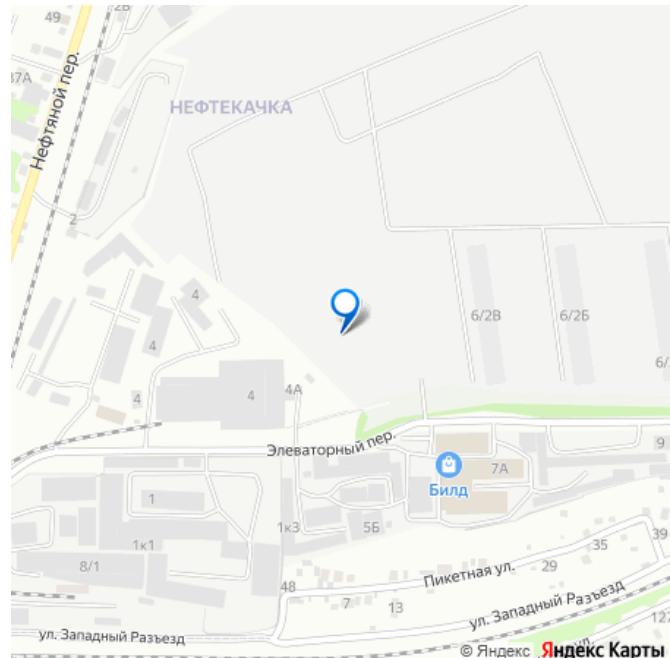
Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

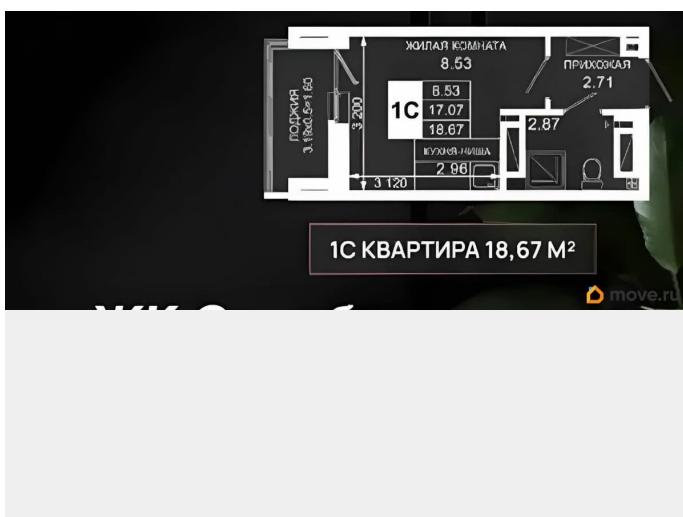
да

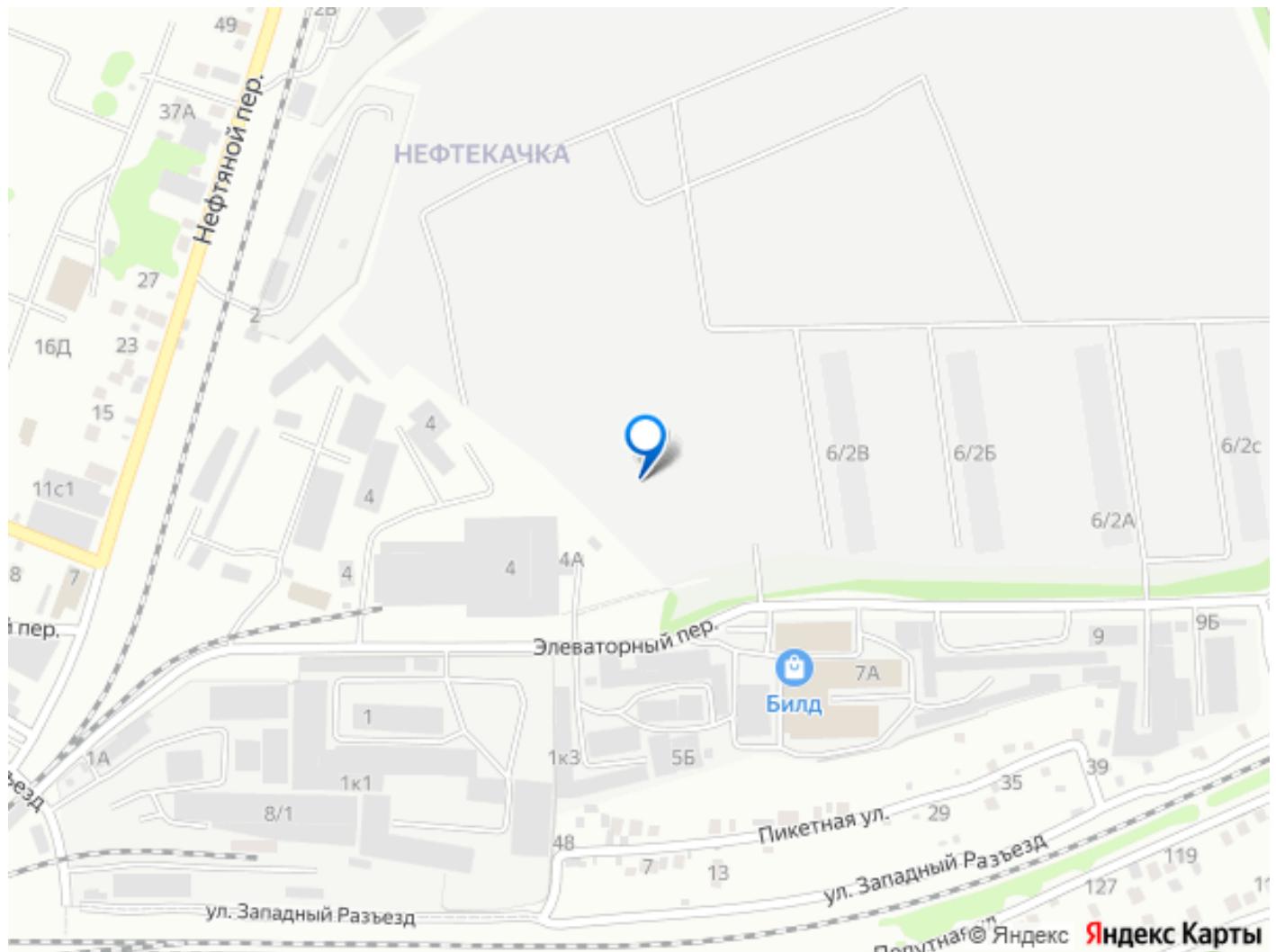
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже студия 18,7м, дом Комфорт-плюс, уютная и комфортная территория со своей инфраструктурой: школа с бассейном, детский сад, сквер, поликлиника, физкультурно-оздоровительный комплекс, храм, прогулочная зона, торговый центр, спортивные и детские площадки.

Подходит семейная ипотека 3,5%, можно без первоначального взноса, есть предложения для семей с детьми до 18 лет.





Move.ru - вся недвижимость России