

Создано: 07.11.2025 в 17:36

Обновлено: 02.01.2026 в 13:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286432298>

Валерия Потапова, PRIME REALTY

79895019924

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 81/8**

2 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 81/8

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Общая площадь

18 м²



Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

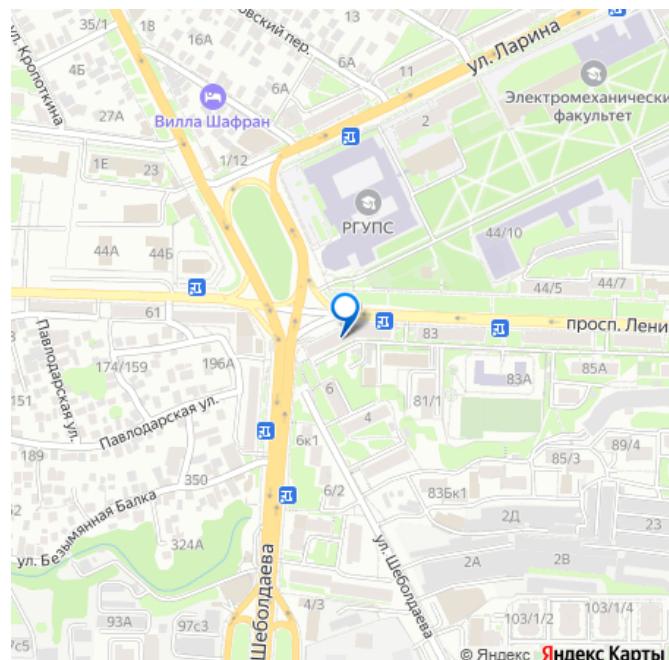
совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

евро



Описание

Арт. 124743955 Идеальный вариант для

жилья, сдачи в аренду. Квартира с новым дизайном, всё абсолютно свежее, можно заехать сразу с чемоданами! Преимущества:

- Функциональная планировка студии; —
- Большая и светлая студия— идеальное место для отдыха или рабочего уголка; — Вся мебель/техника остается; Инфраструктура: —
- Остановка общественного транспорта у дома — удобный выезд в любую часть города — В пешей доступности школы, детские сады, магазины, спортивные объекты, магазины —
- Рядом зелёная зона - для прогулок и активного отдыха
- Документы: — Один собственник — Без обременений — Все документы готовы к сделки
- Звоните, чтобы договориться о просмотре — студия ждет своего первого владельца!
- Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.
- ООО «Prime Realty» оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости.

