

Создано: 27.11.2025 в 20:22

Обновлено: 03.12.2025 в 12:37

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Прогрессивная, 5

**2 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Прогрессивная, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Прогрессивная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

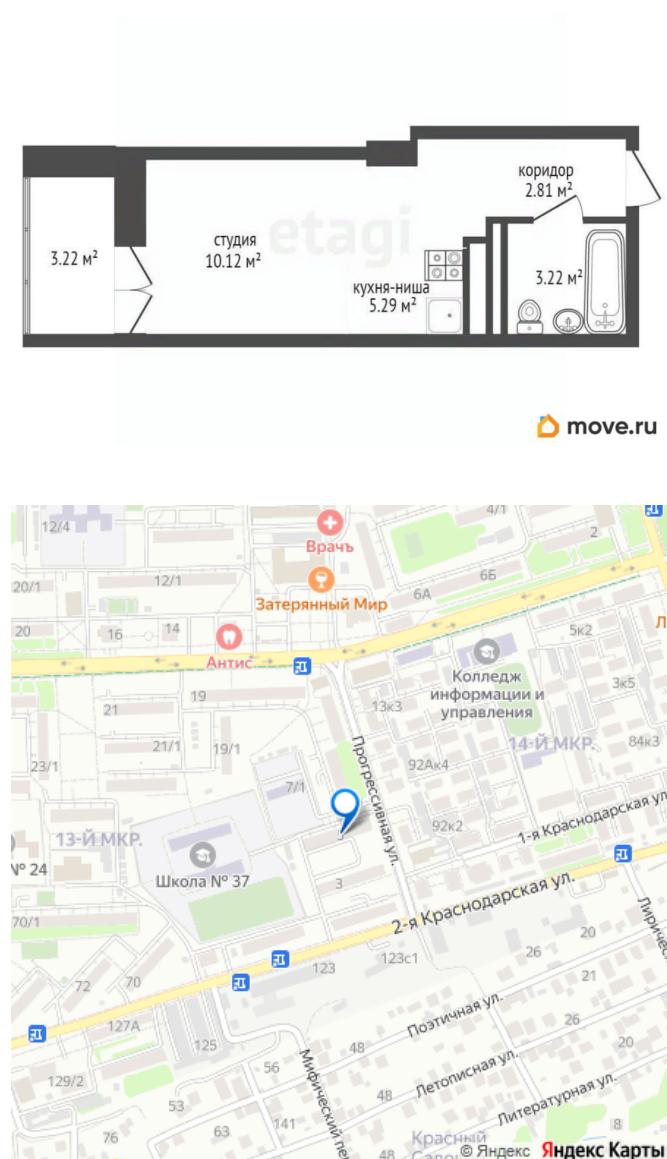
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286954259>

Денис Романович Верховов, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79185618452**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

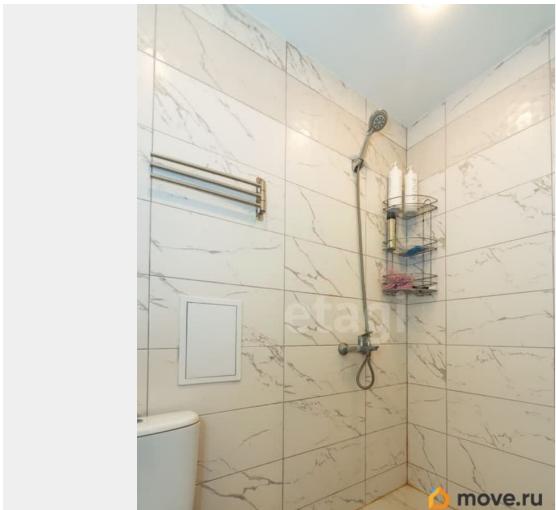
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

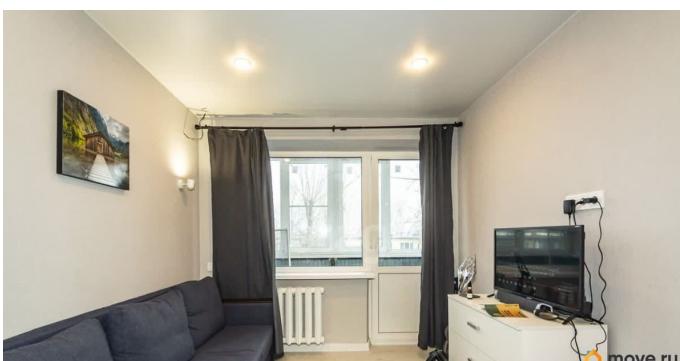
Продается квартира с качественным капитальным ремонтом, выполненным «с нуля» с полной заменой всех инженерных систем и чистовой отделки. Объект полностью готов к заселению и не требует никаких дополнительных вложений. На этапе ремонта была обновлена электрическая разводка по всей квартире с использованием кабеля ГОСТ, заменены все пластиковые трубы и сантехнические приборы. Выполнена новая стяжка пола с укладкой керамогранита, стены выровнены штукатуркой. В санузле установлена новая перегородка и произведена полная облицовка плиткой. Балкон утеплен и отделан: выполнена обшивка профлистом, установлены современные металлопластиковые окна и новая дверь. В квартире остаётся свежая функциональная мебель, что делает её идеальным вариантом как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. В настоящее время объект сдан ответственному и платежеспособному арендатору, что обеспечивает стабильный доход новому владельцу без необходимости поиска жильцов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191421 Номер в базе: 10490193



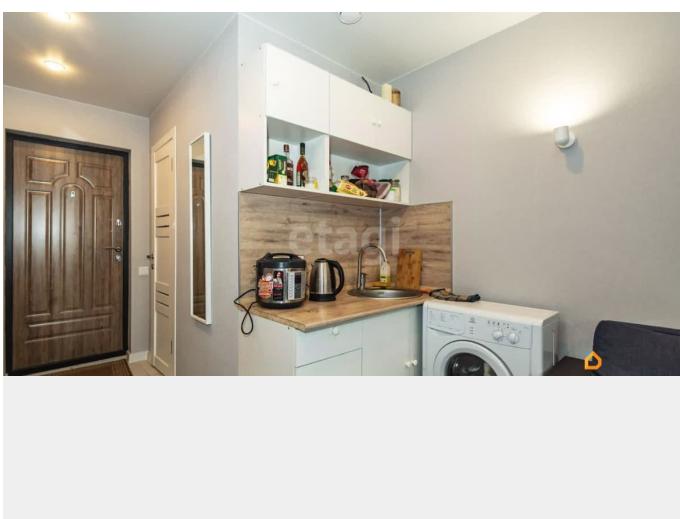
move.ru

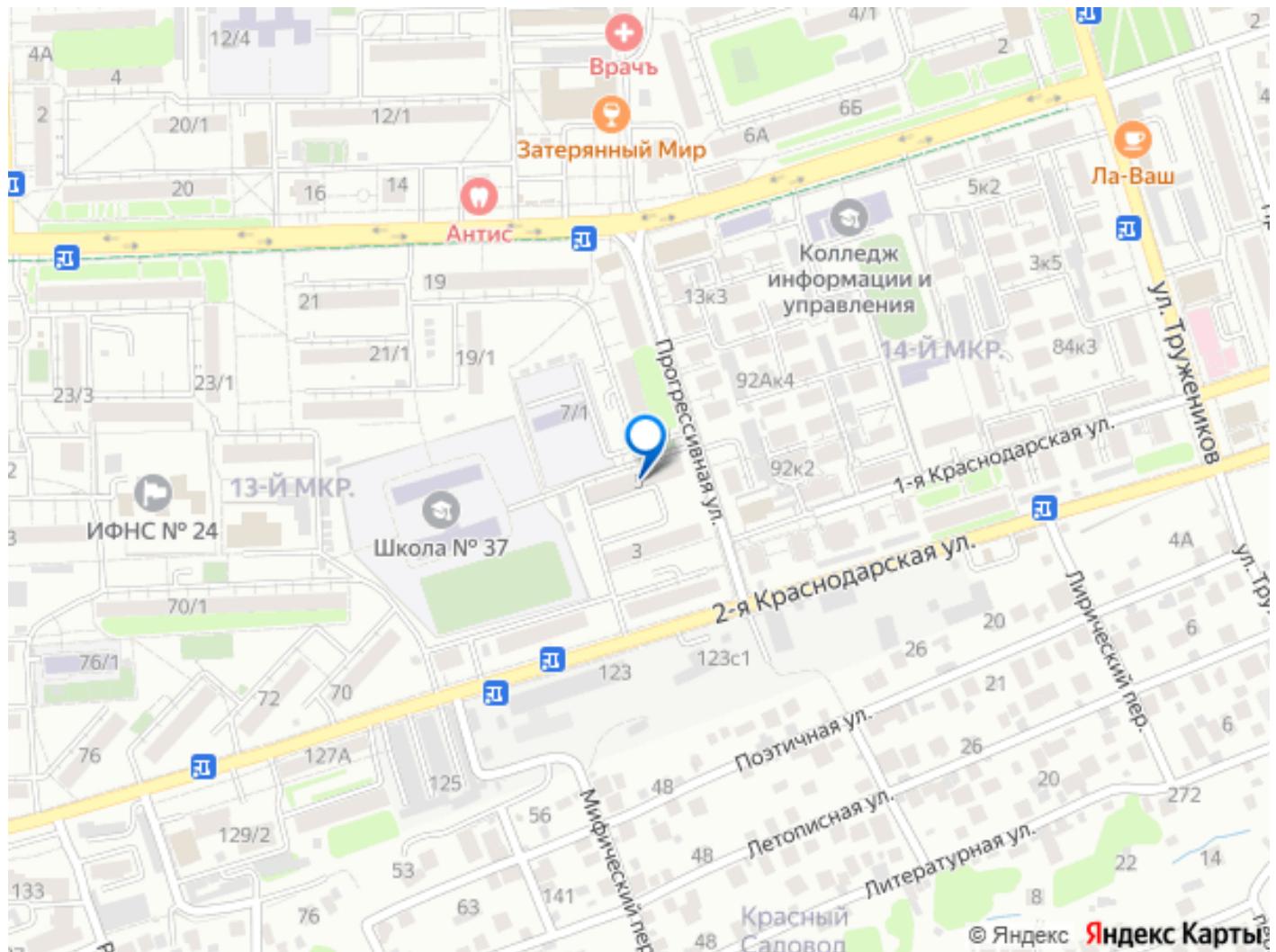


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России