

🕒 Создано: 27.11.2025 в 17:32
Обновлено: 27.11.2025 в 17:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

2 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

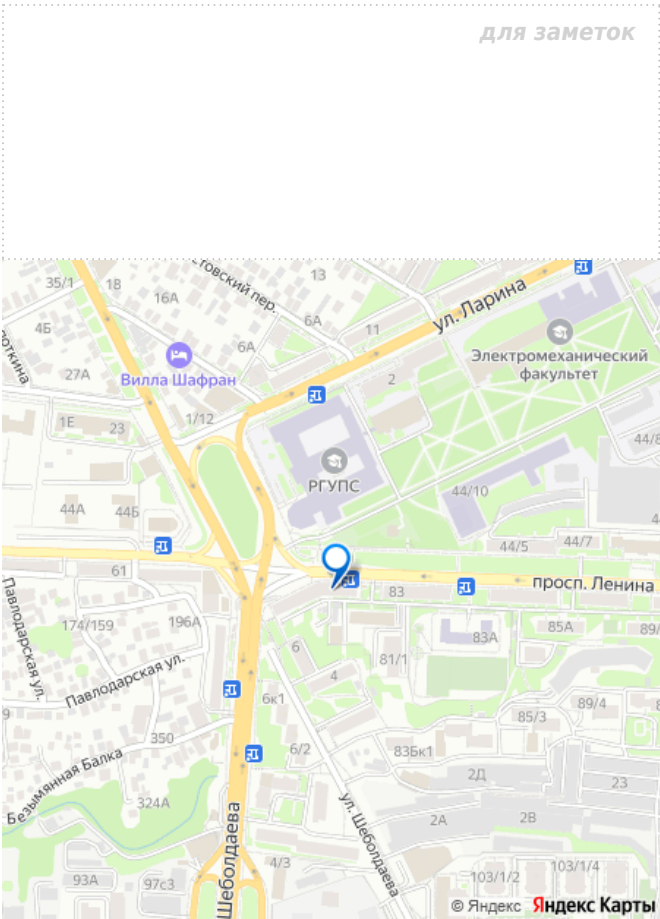
Вид из окна

на улицу

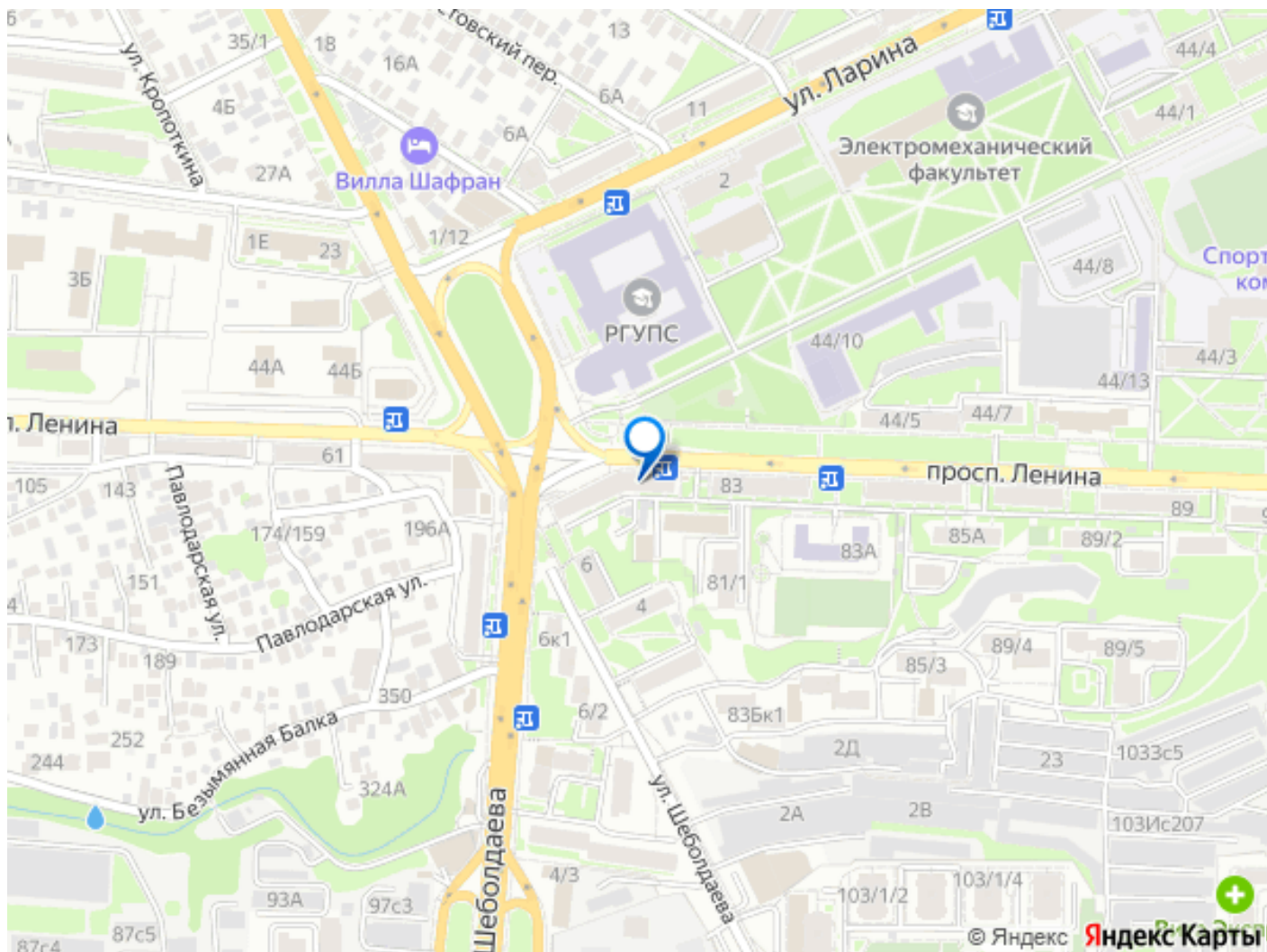
Ремонт

евро

Описание



Код объекта: 1754185. Продается уютная студия с современным евро-ремонтom в отличном состоянии. Квартира расположена на 4 этаже кирпичного дома, построенного в 1962 году. Дом после капремонта (2017-2020г). Кухня оборудована встроенной варочной панелью и вытяжкой. Ванная комната совмещена с туалетом и оснащена современной сантехникой, включая стиральную машину и эл.полотенцесушитель. В комнате установлен кондиционер для комфортного проживания в любое время года. Заведен кабель для интернета и ТВ, новая качественная железная дверь с двумя замками, зеркалом в полный рост, большое пластиковое окно с антимоскитной сеткой, натяжные потолки, качественный ламинат. Парковка открытая во дворе. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся магазины, кафе, остановки транспорта, ЧЕРЕЗ ДОРОГУ вход в главный корпус РГУПС (РИИЖТ). Вся мебель остается: - диван раскладной -стол - 2 стула -тумба под ТВ - шкаф распашной -обувница -кухонный гарнитур -холодильник -сплит-система - стиральная машина.



Move.ru - вся недвижимость России