

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:12

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 81/8**

2 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 81/8

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

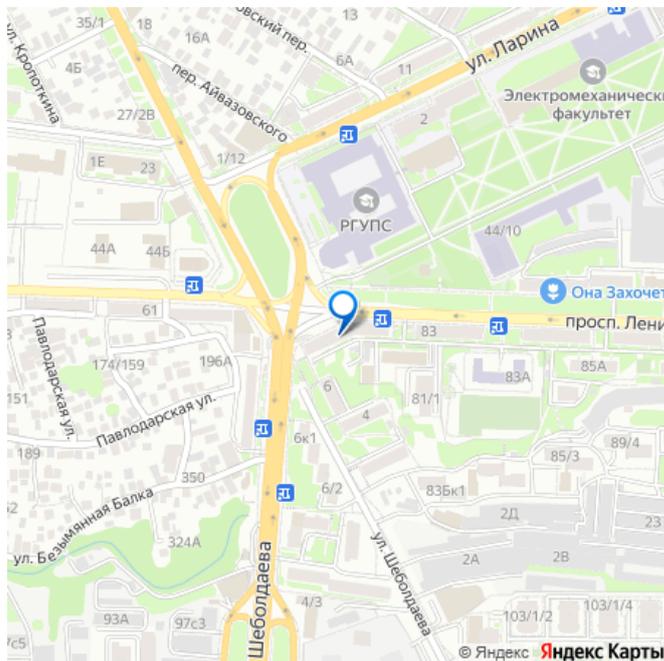
Арт. 124628059 Продаётся уютная комната-студия с современным евро-ремонтom в отличном состоянии. Особенности объекта - Этаж: 4-й кирпичного дома, построенного в 1962 году. Дом прошёл капремонт в период 2017-2020 гг. - Планировка: комната-студия с

<https://rnd.move.ru/objects/9290906852>

Светлана Бабкова, Дон-МТ-недвижимость

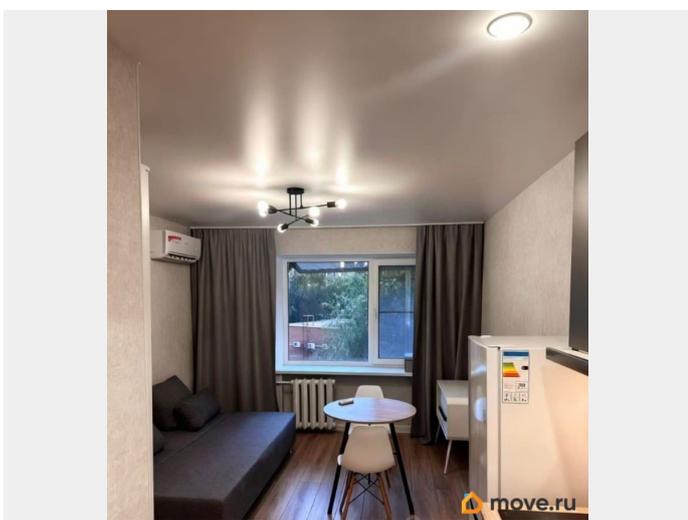
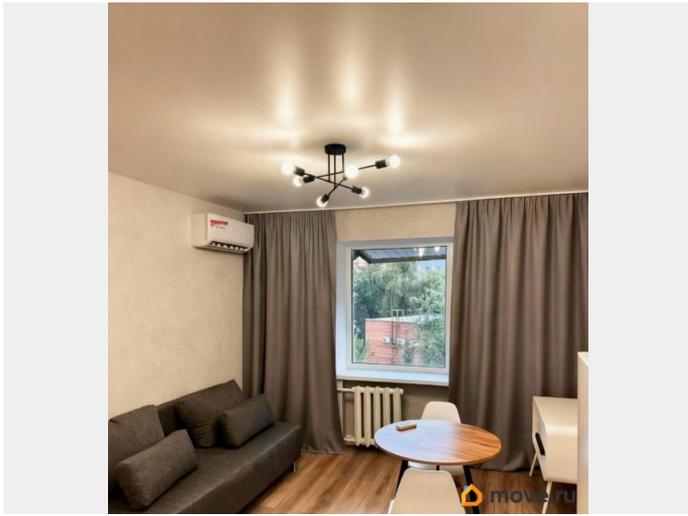
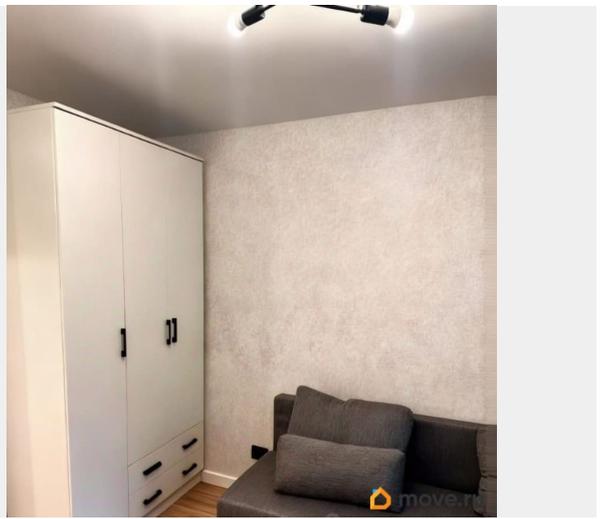
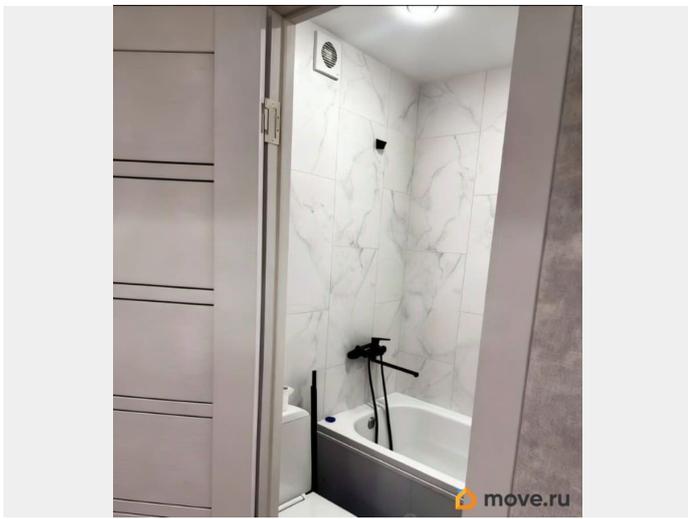
79885823614

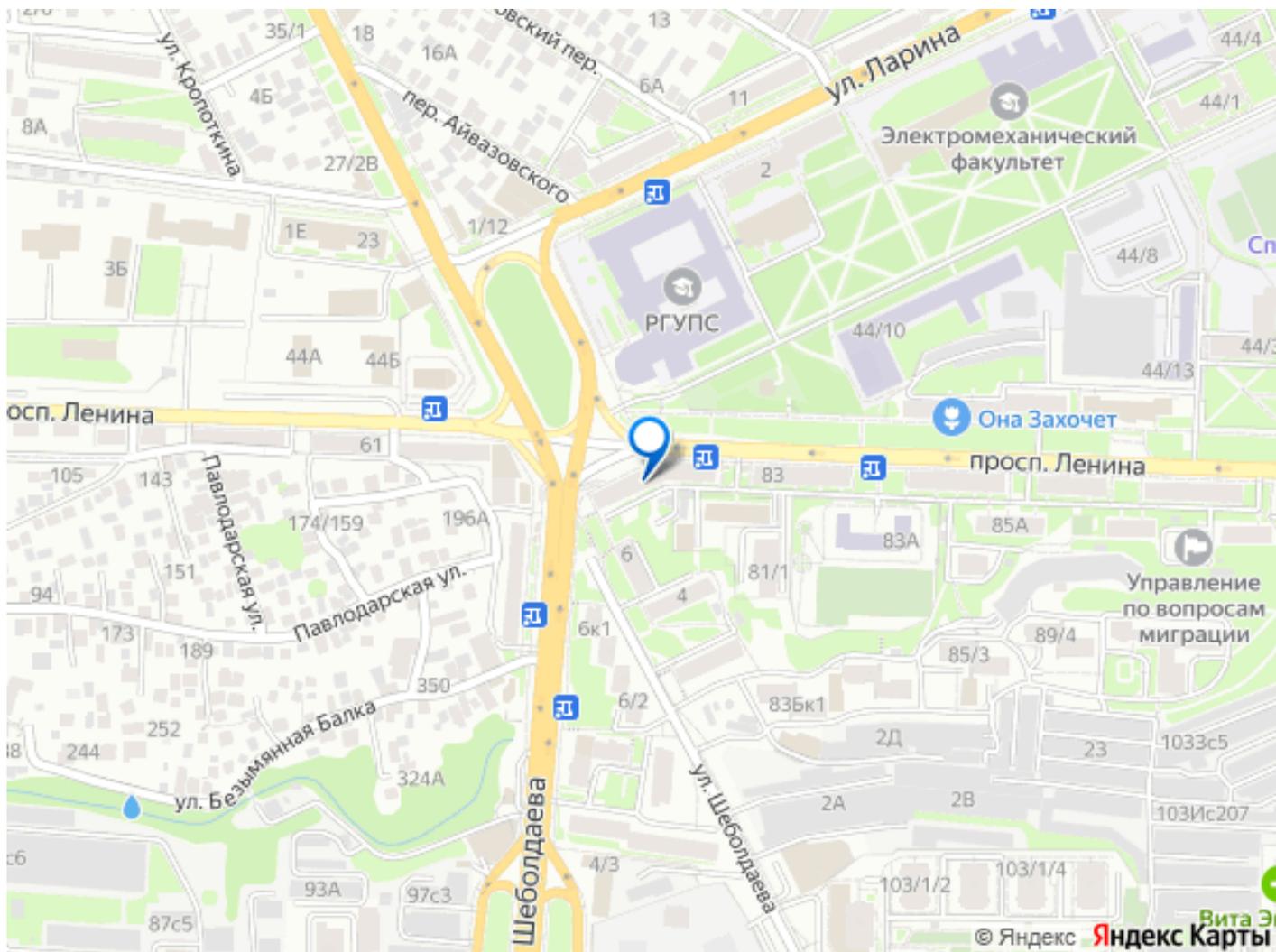
для заметок



продуманной зоной кухни и санузлом. -
Кухня: встроенная варочная панель и
вытяжка. - Ванная: совмещённый санузел с
современной сантехникой, стиральная
машина и полотенцесушитель. - Климат и
комфорт: в комнате установлен кондиционер.
- Коммуникации и безопасность: проведён
кабель для интернета и ТВ; новая железная
дверь с двумя замками; зеркало в полный
рост; большое пластиковое окно с
антимоскитной сеткой; натяжные потолки;
качественный ламинат. - Парковка: открытая
во дворе. Инфраструктура - Дом расположен
в районе с развитой инфраструктурой:
поблизости магазины, кафе и остановки
общественного транспорта. - Через дорогу —
вход в главный корпус Ргупс (Риижт). Мебель
- Вся мебель остается, которая
присутствовала на фото. Условия продажи -
Возможен торг. - Не подходит под ипотеку.
Хотите посмотреть или обсудить детали?
Готовы уточнить любые параметры и
организовать просмотр. аг 977 При звонке
указывайте номер лота 124628059







Move.ru - вся недвижимость России