

Создано: 04.02.2026 в 21:25

Обновлено: 04.02.2026 в 20:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 83**

**3 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

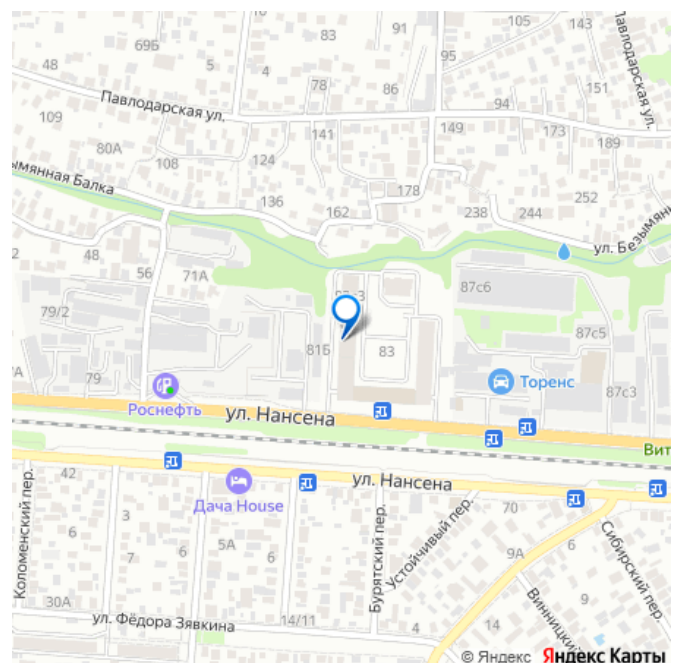
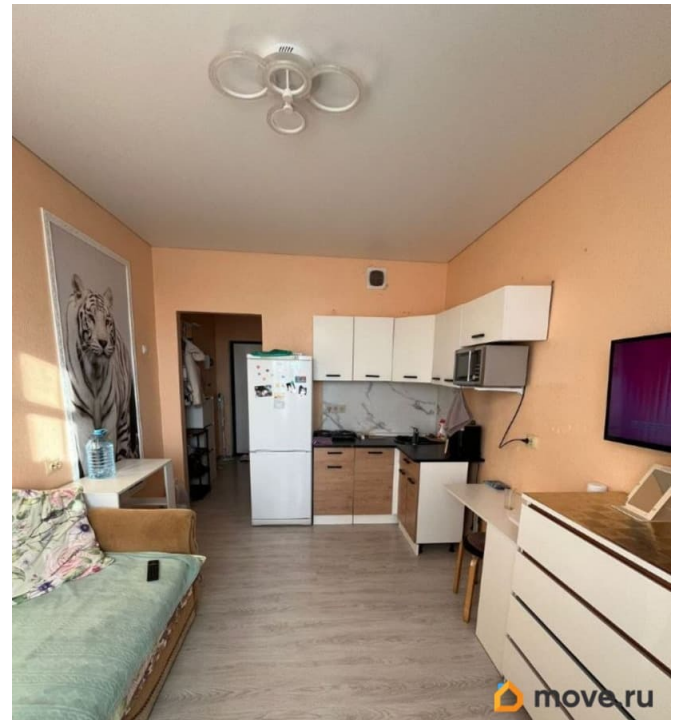
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9289402716>

**Собственник**

**79185527780**

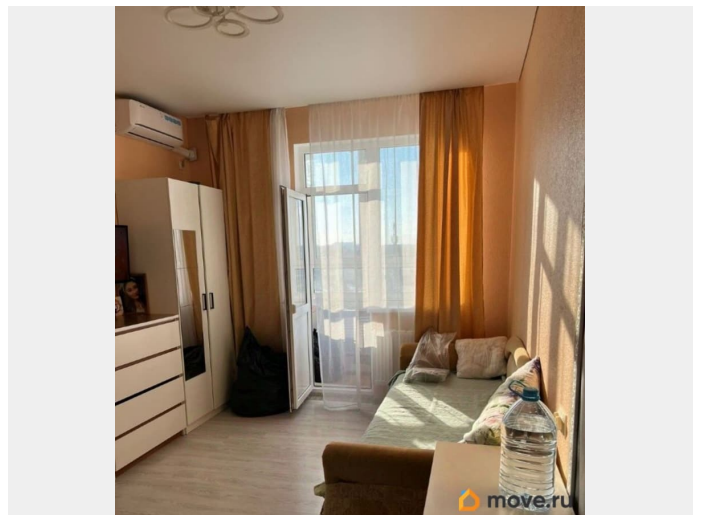
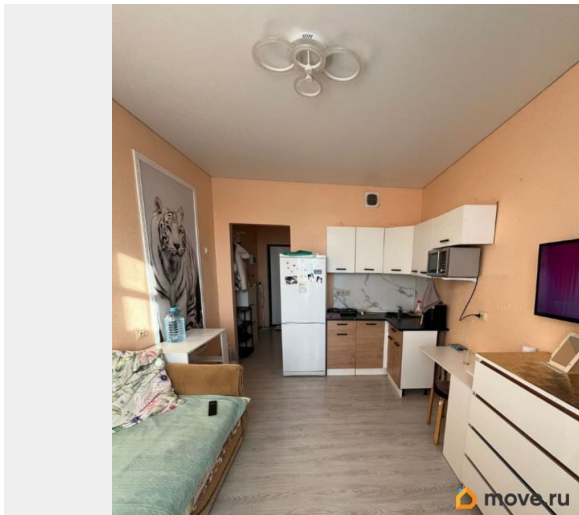
для заметок

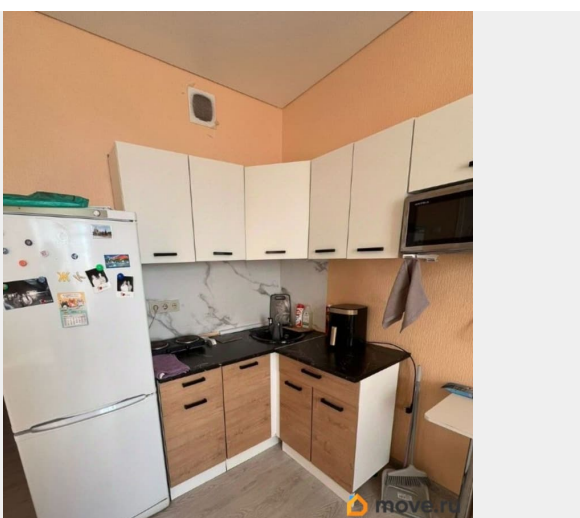
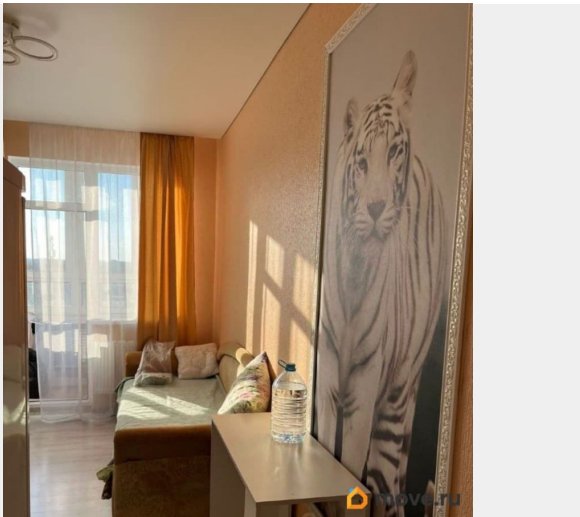
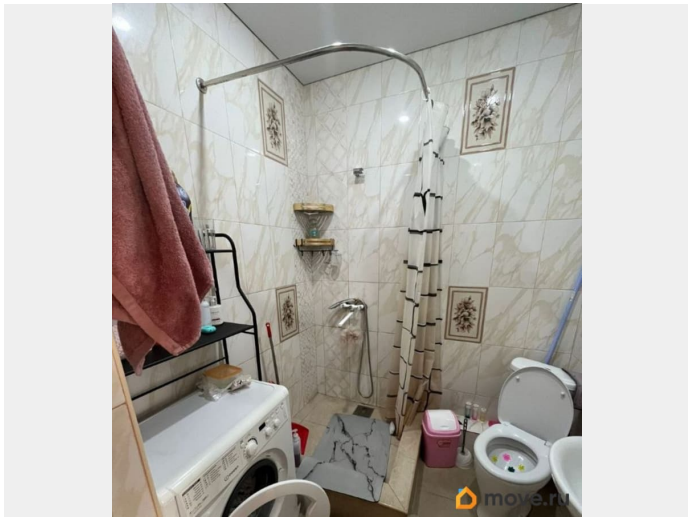


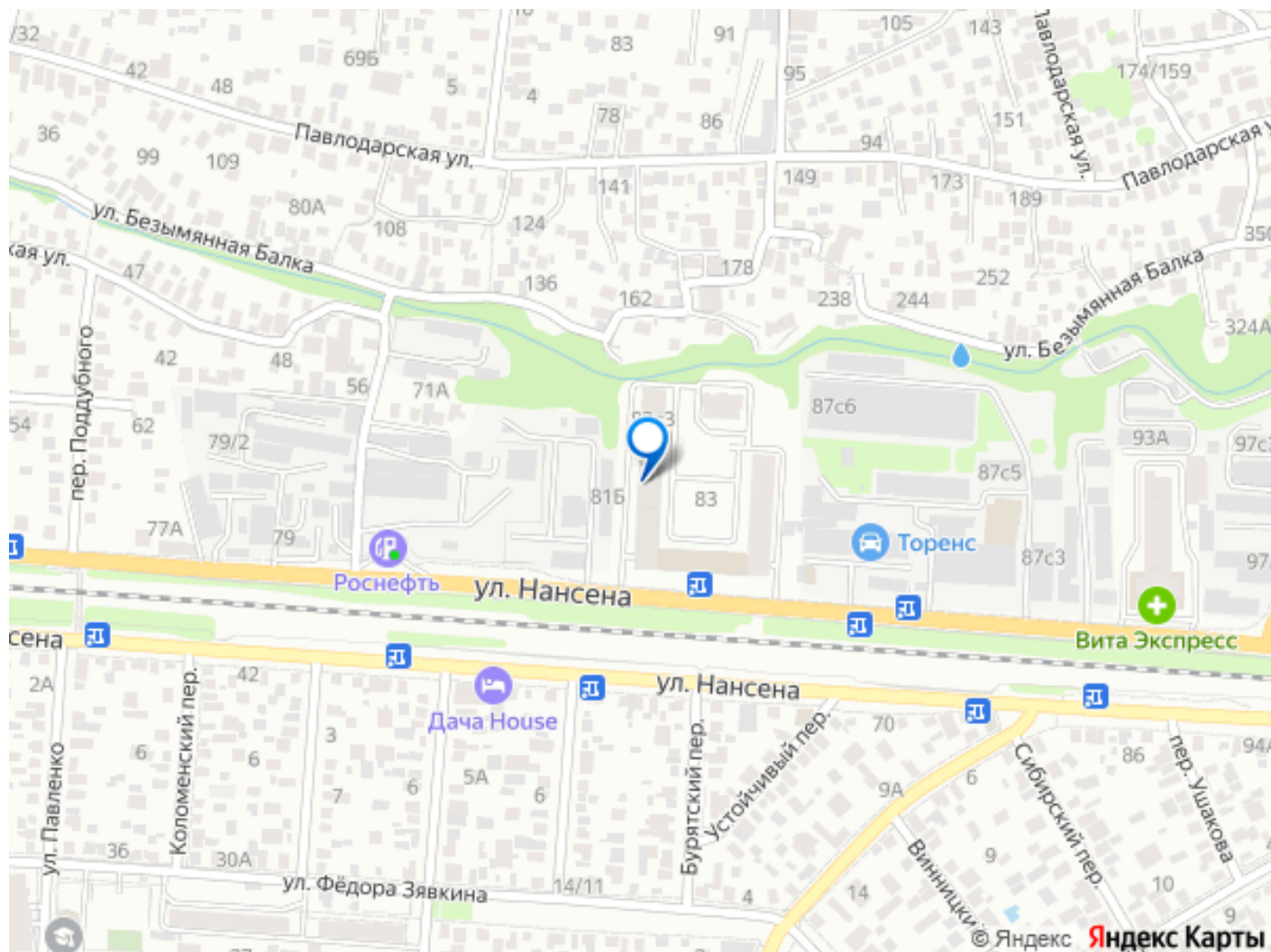
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!** Просьба! Риэлторов звонить только при наличии реального покупателя, договор ни с кем не заключаю, есть свой риэлтор. Продаётся квартира студия в ЖК «Скайпарк», в шаговой доступности все магазины, кафе на 1 этаже, остановка, закрытый двор. Из окон открывается панорамный вид на город, который не перекроют другие постройки. Очень красивый закат. Квартира уютная, хоть и небольших размеров. Дом с пассажирским и грузовым лифтом, квартира не угловая. В квартире остаётся вся мебель и техника, кроме телевизора. Подходит как для сдачи (хороший доход из-за близости к центру и университетам) так и для самостоятельного проживания. Документы готовы к продаже, ключи в день сделки.







Move.ru - вся недвижимость России