

Создано: 21.10.2024 в 19:18

Обновлено: 06.01.2026 в 18:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Черевичкина, 91Ас1**

2 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина,
91Ас1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Черевичкина](#)

Квартира

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

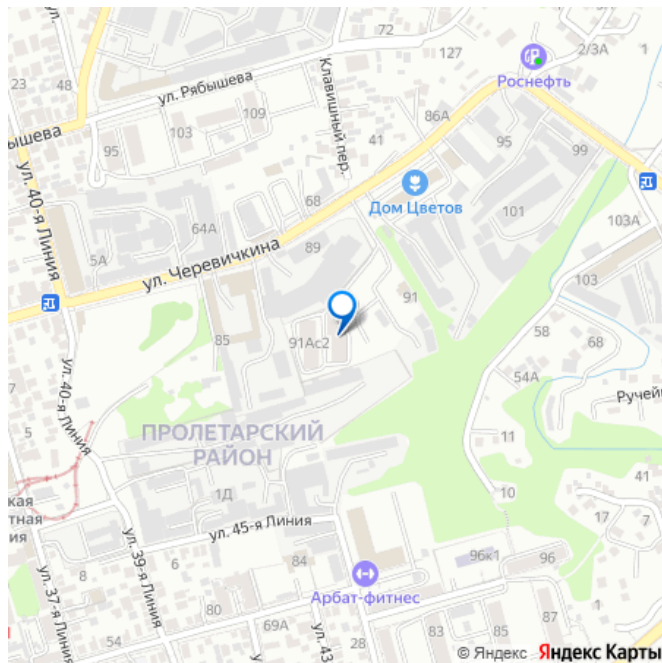
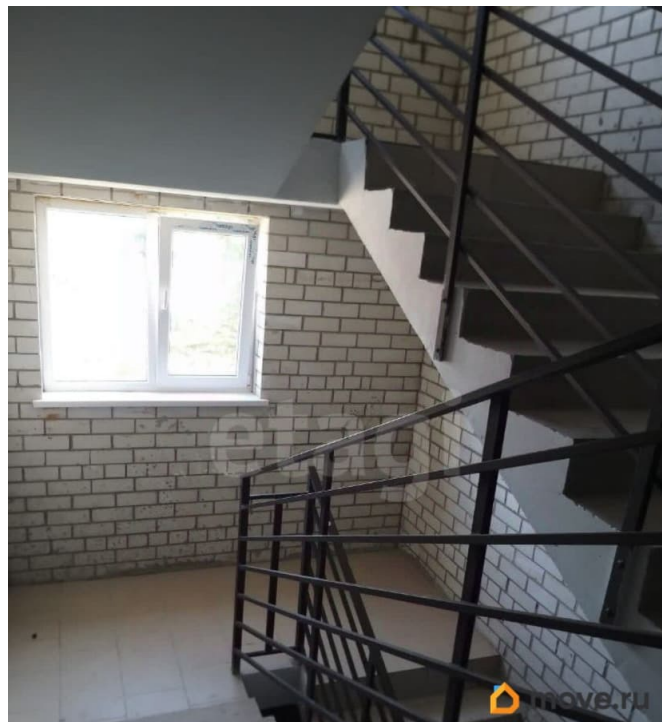
возможна ипотека

Описание

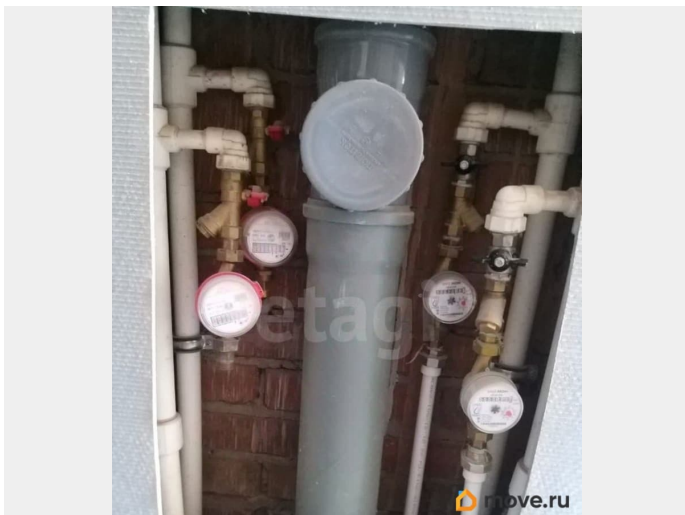
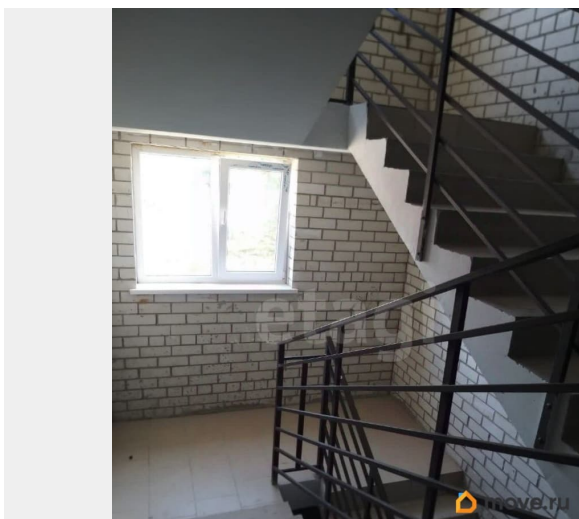
<https://rnd.move.ru/objects/9264912048>

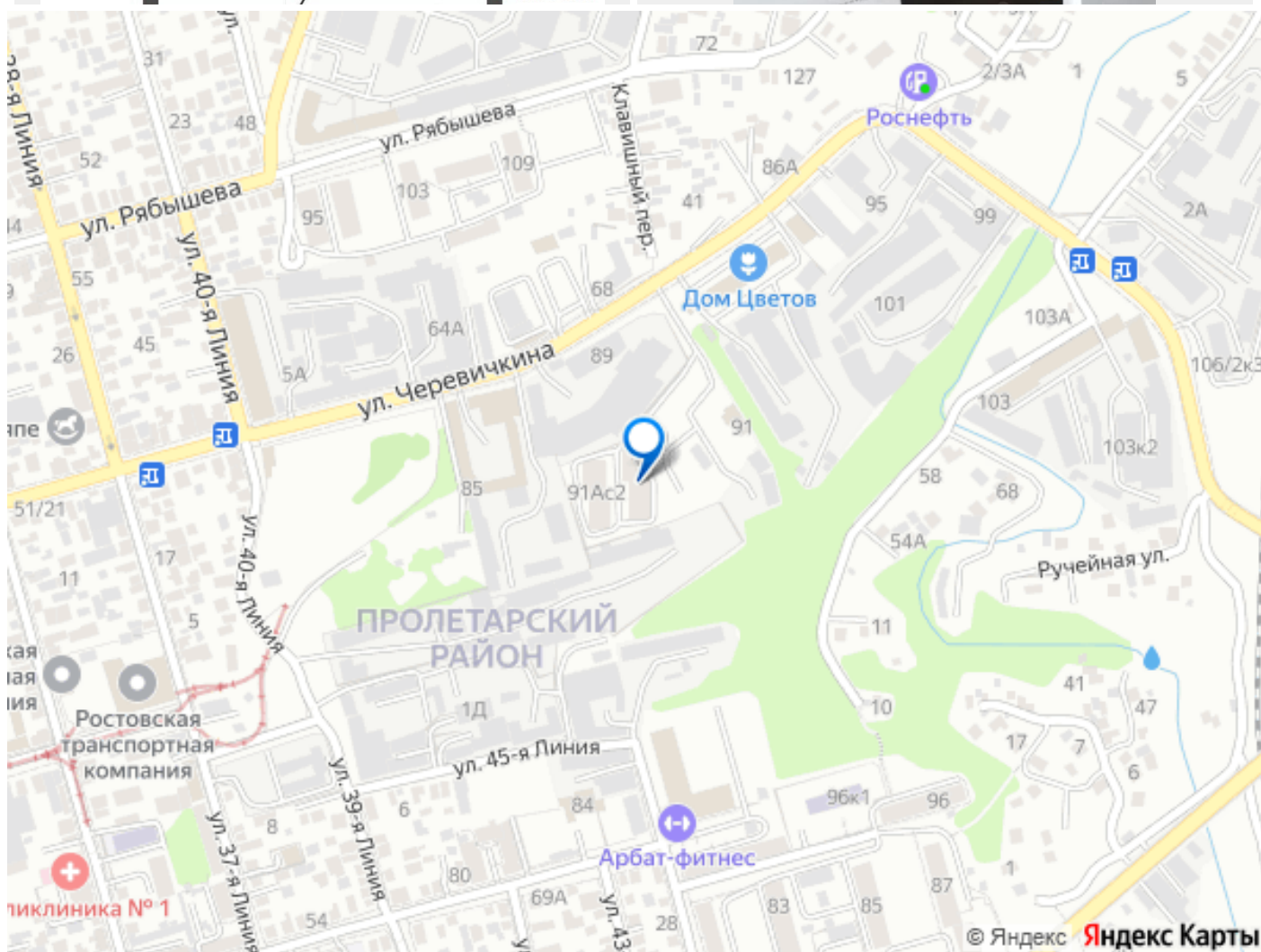
**Александр Николаевич Лавренов,
Этажи Ростов-на-Дону
79885761862**

для заметок



В продаже квартира-студия с хорошим местоположением в 10 минутах от центра города. Общая площадь квартиры 19,5 м2, жилая 16,5 м2. Состояние ремонта - черновая отделка. С балконом, не угловая. Санузел совмещенный. Находится на 2 этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Собственная котельная, низкие коммунальные платежи. Установлены радиатор отопления и счётчики на воду. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, школа, остановки общественного транспорта. До центра города рукой подать. Очень выгодное инвестиционное вложение, после ремонта сдастся с успехом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 159180 Номер в базе: 3807549





Move.ru - вся недвижимость России