

 Создано: 21.10.2024 в 19:18

Обновлено: 06.01.2026 в 18:44

## **Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина, 91Ас1**

**2 050 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина,  
91Ас1

## Округ

## Ростов-на-Дону, Пролетарский район

Улица

## улица Черевичкина

## Квартира

## Площадь кухни

6.5 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

19.5 M<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Ремонт

без ремонта

## Покупка в ипотеку

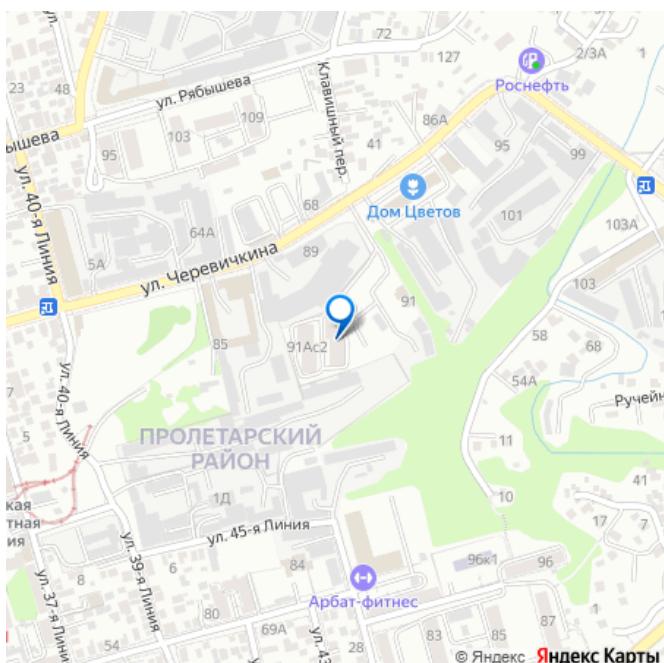
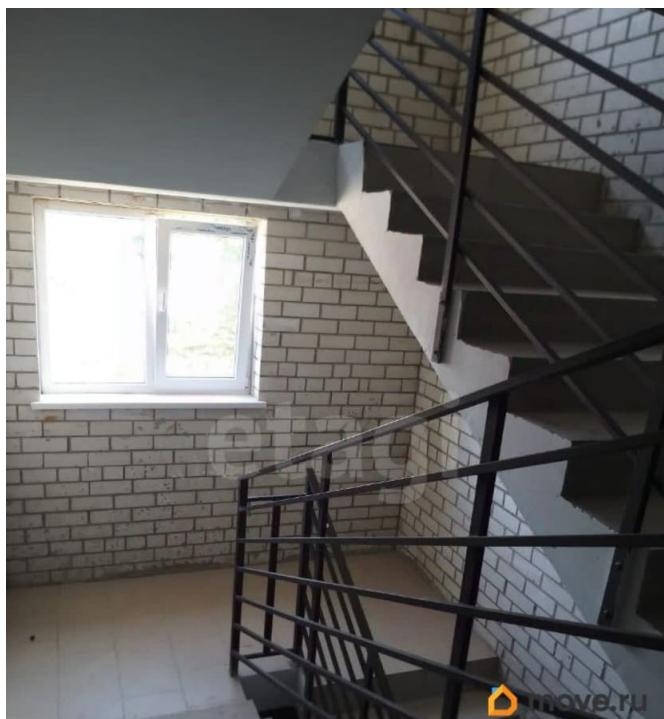
да

возможна ипотека

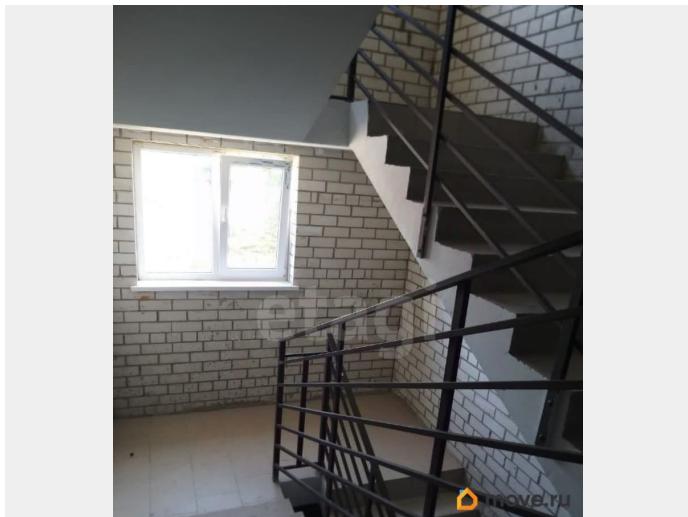
<https://rnd.move.ru/objects/9264912048>

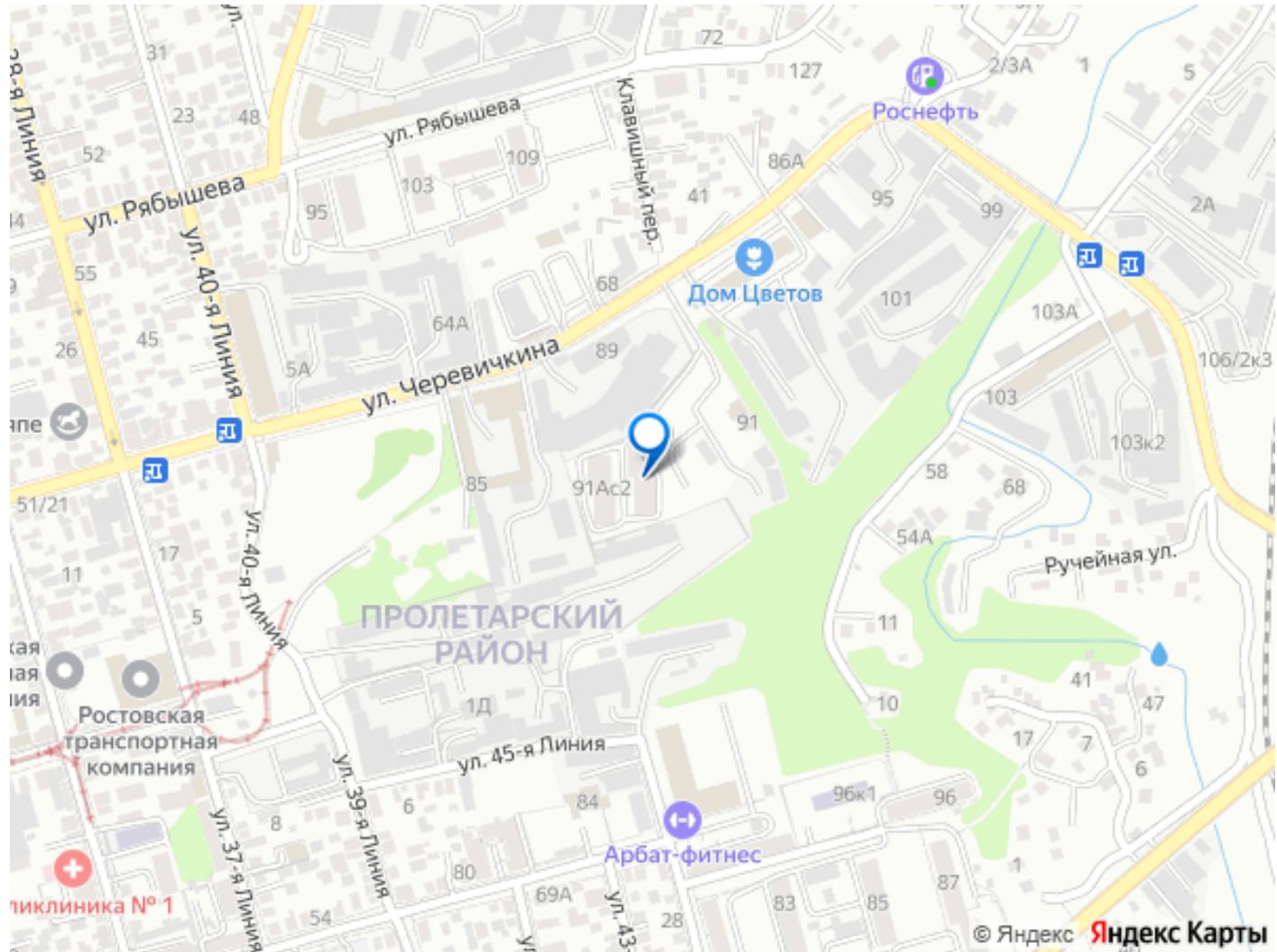
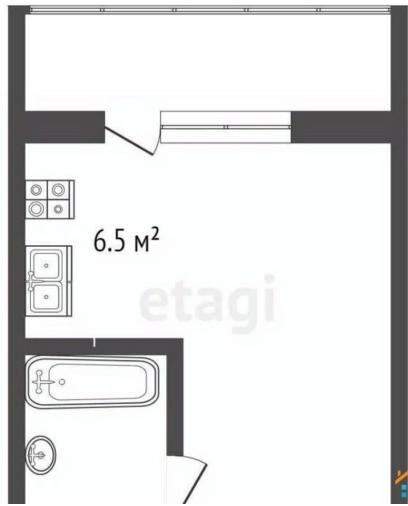
## **Александр Николаевич Лавренов, Этажи Ростов-на-Дону**

**79885761862**



В продаже квартира-студия с хорошим местоположением в 10 минутах от центра города. Общая площадь квартиры 19,5 м<sup>2</sup>, жилая 16,5 м<sup>2</sup>. Состояние ремонта - черновая отделка. С балконом, не угловая. Санузел совмещенный. Находится на 2 этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Собственная котельная, низкие коммунальные платежи. Установлены радиатор отопления и счётчики на воду. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, школа, остановки общественного транспорта. До центра города рукой подать. Очень выгодное инвестиционное вложение, после ремонта сдастся с успехом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 159180 Номер в базе: 3807549





Move.ru - вся недвижимость России