

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:38

**Виктория Калашникова, ЛЕНДЛОРД**  
**79885309749**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 48с1**

**3 156 941 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 48с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.73 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

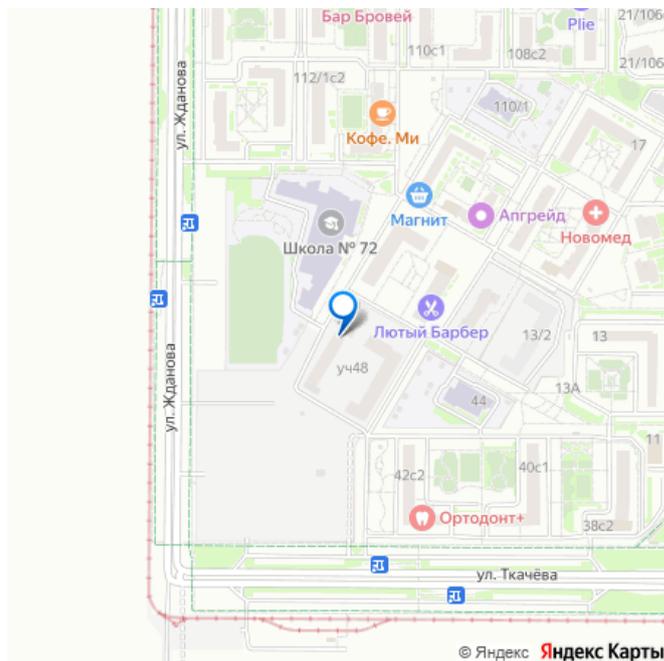
совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Каталожный номер — F081286 Не фейк.

Продается компактная студия в уникальном арт-квартале города. -Полностью готовая, идеально продуманная инфраструктура. -

Двор без машин. -Нейродинамические детские площадки. -Шезлонги для комфортного отдыха и площадки для

воркаута. -Панорамное остекление и увеличенные оконные проемы. -

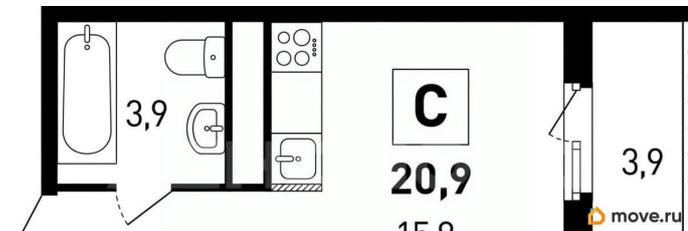
Продуманные входные группы. Квартира представлена в стройварианте, это идеальный вариант для вашего будущего интерьера! Продажа без комиссии !!!

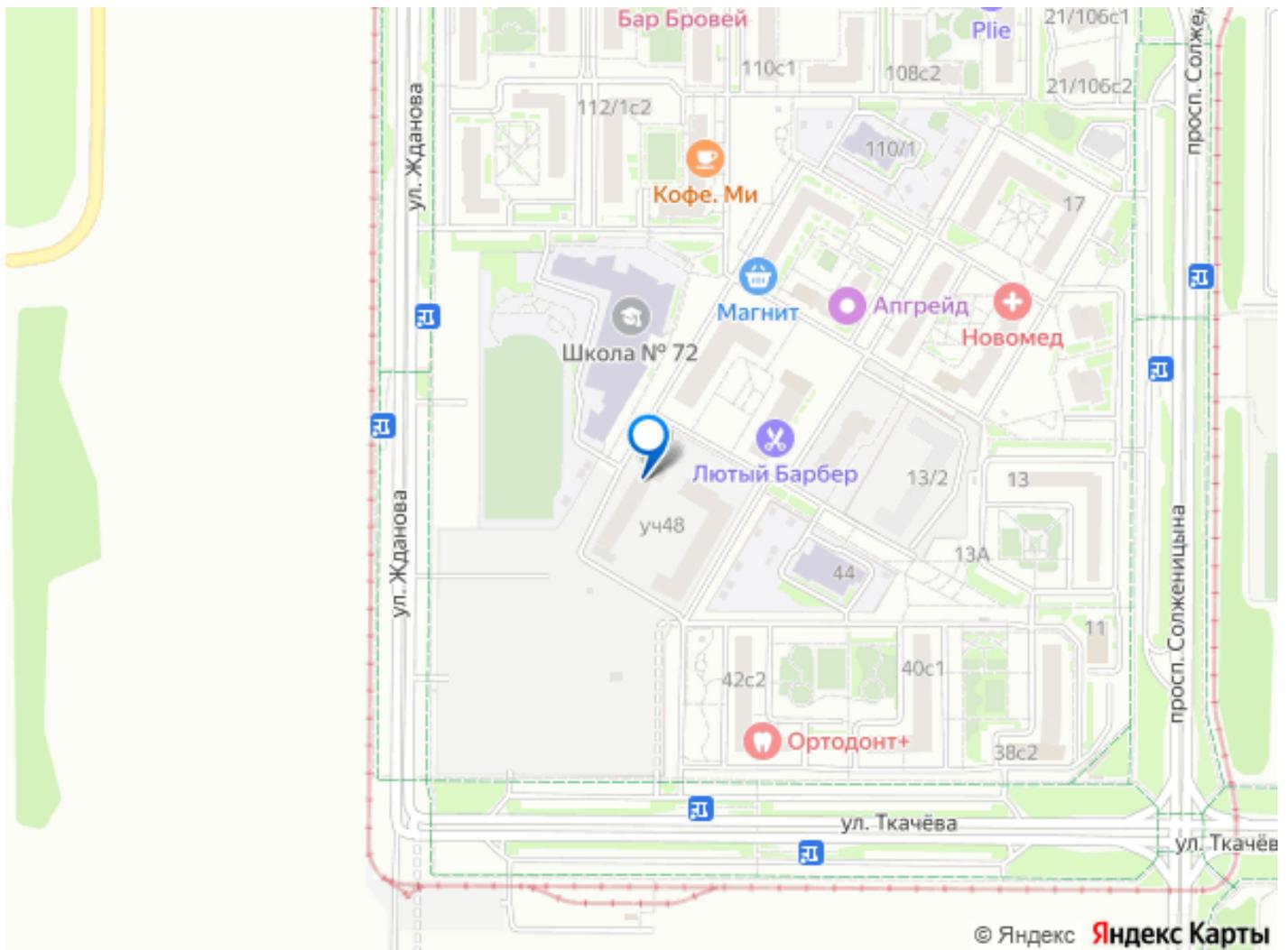
Подходит под семейную ипотеку!!! Льготная ипотека от 3,5% на весь срок кредитования.

Скидка 5% участникам СВО, 2% медикам и учителям. Подходят любые виды расчетов.

Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России