

Создано: 05.09.2025 в 16:34

Обновлено: 21.01.2026 в 19:44

<https://rnd.move.ru/objects/9284747123>

Андрей Букреев, Вавилон

**79896214225**

**Ростовская область, Волгодонск, Морская улица**

**1 650 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Морская улица

Улица

[улица Морская](#)

**Квартира**

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 115899138 Продается студия в центре старого города, рядом с вокзалом МИФИ и медицинским колледжем. Удобная инфраструктура: в шаговой доступности магазины Пятёрочка и Магнит, остановка общественного транспорта. Возможен обмен на другую недвижимость! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться или сдавать в аренду. Окна металлопластиковые, сторона — теневая, что обеспечивает комфортное проживание в летние месяцы. В доме был проведен капитальный ремонт фасада и кровли. В перспективе запланирован ремонт подъезда. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций!





