

**Отдел продаж, ЖК Иловайский**  
**89251234567**

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Иловайская, 29в**

**3 963 400 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Иловайская, 29в

Улица

[улица Иловайская](#)

**Квартира**

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

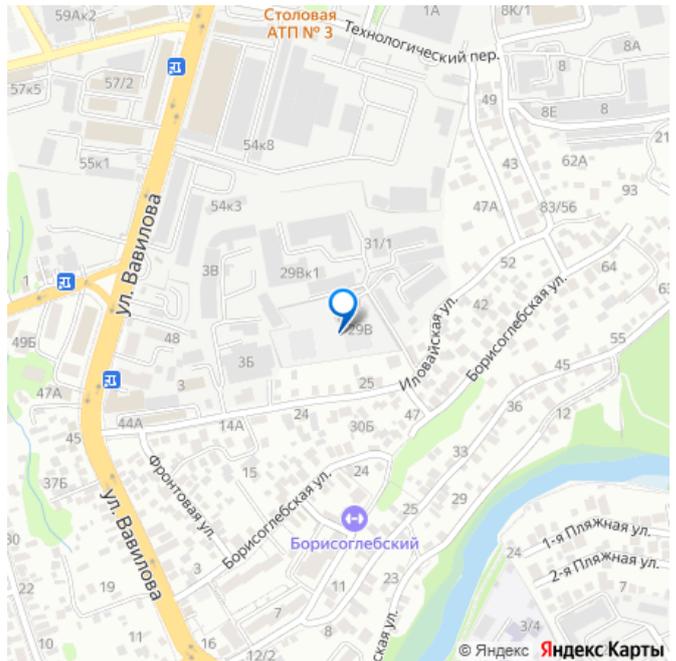
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Студия с просторной лоджией и увеличенными окнами. Минимальный лот в жилом комплексе Отличный выбор для молодых людей, а также под инвестицию Минимальная прихожая, максимально используется полезное пространство в комнате. Отдельная ниша под кухонный гарнитур, а также широкая зона под гостиную. В санузле выделено пространство

для заметок



под стиральную машину, что освобождает место в кухне. Ремонт от застройщика в 7 вариантах исполнения от 27.000 рублей/м<sup>2</sup> Можно включить в стоимость квартиры при ипотеке. Возможные варианты покупки: 1. Субсидированная ипотека без удорожания (семейная и IT ипотеки): - Ставка 2,2% до IV кв. 2028 года. - Ставка 3,5% до IV кв. 2030 года. - Ставка 4,6% на весь период. 2. Рассрочка от застройщика без процентов до 20.12.2027 года: - Первоначальный взнос от 50% Равные ежемесячные или ежеквартальные платежи.





Литер 2 | 9 этаж

