

Создано: 27.09.2024 в 15:37

Обновлено: 01.02.2026 в 18:47

<https://rnd.move.ru/objects/9263435960>

**Надежда Петровна Трифонова, Этажи  
Ростов-на-Дону**  
**79895010460**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Черевичкина, 91Ас2**

**3 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина,

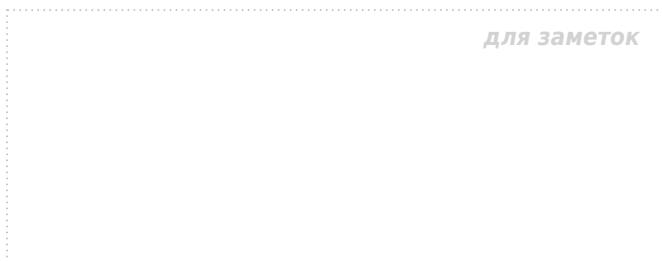
91Ас2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Черевичкина](#)



## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

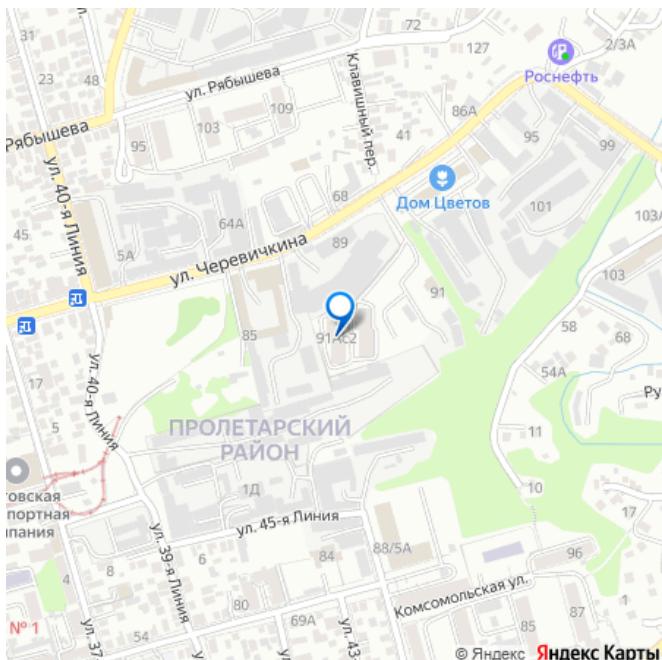
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Квартира-студия 20,7 м<sup>2</sup> с качественным ремонтом и мебелью в кирпичном доме!

Основной текст: Продается уютная квартира-студия 20,7 м<sup>2</sup>, расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом и спокойном Пролетарском районе.

Этот вариант идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Особенности квартиры:

Площадь: Общая: 20,7 м<sup>2</sup>. Жилая: 16,2 м<sup>2</sup>. Кухня: 10,2 м<sup>2</sup>. Выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту, все продумано до мелочей. В квартире установлена мебель, которая останется новому владельцу.

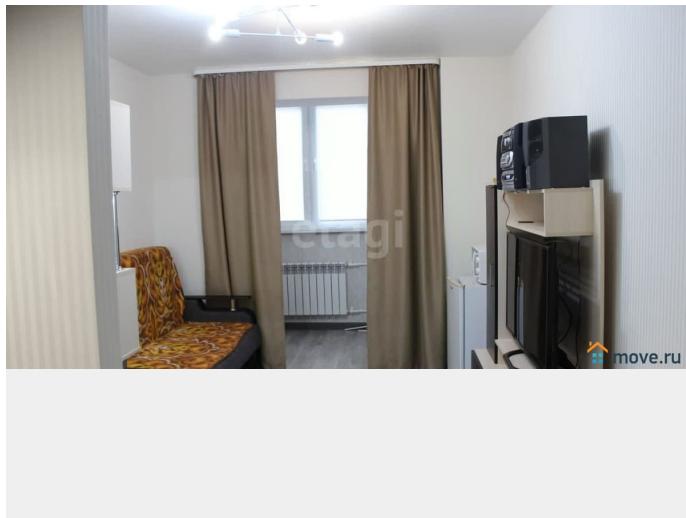
Санузел в плитке, выполнен с использованием современных материалов. В доме своя котельная, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и

независимое отопление. Преимущества дома:

Закрытая территория: безопасность и спокойствие для жителей. Гостевая стоянка: удобство для ваших гостей. Развитая инфраструктура: Рядом с домом: Детский сад и гимназия для семей с детьми. Магазины и супермаркеты для ежедневных покупок. Остановки общественного

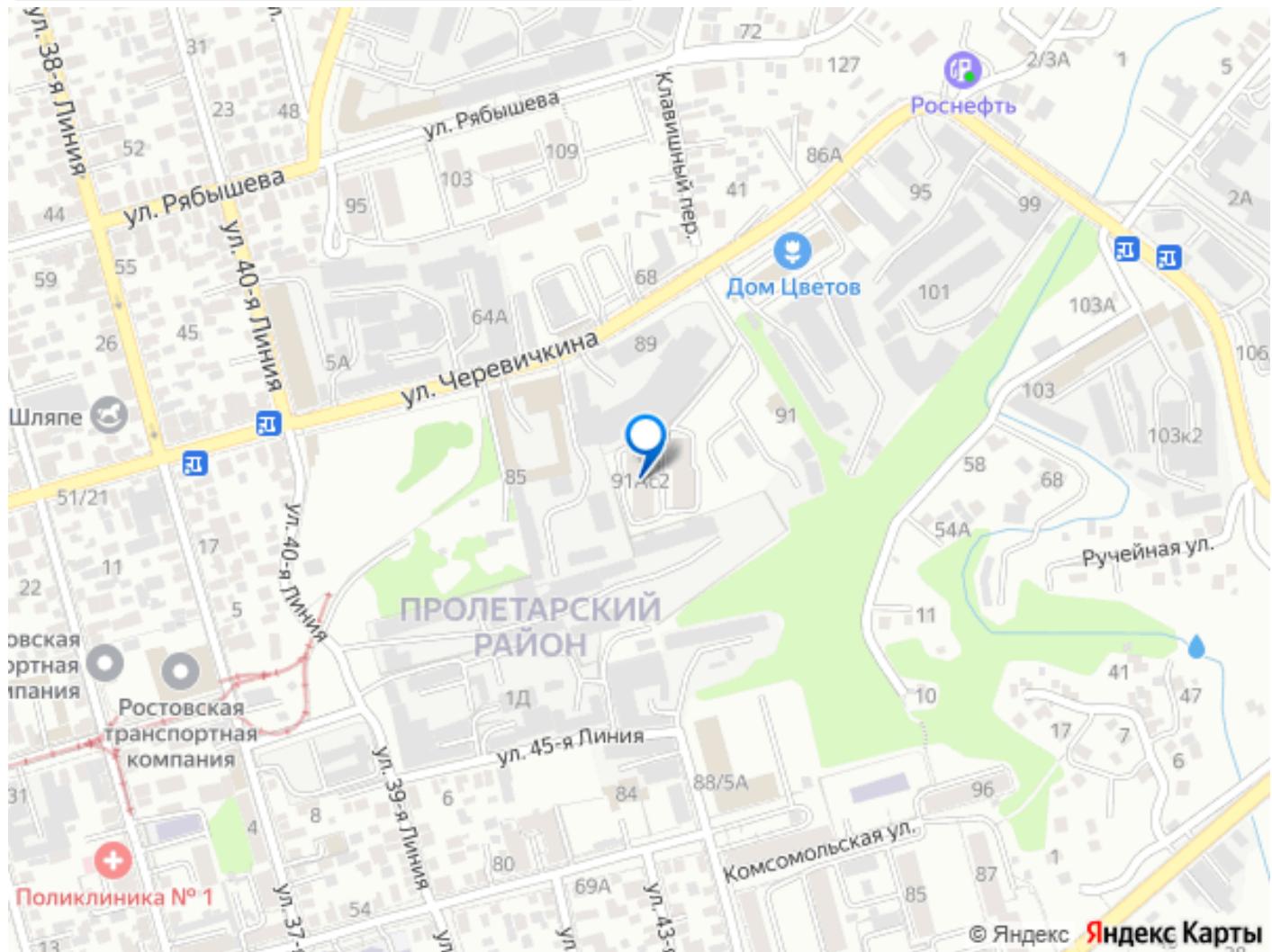
транспорта, которые обеспечивают быстрый доступ в любую часть города. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье с качественным ремонтом и развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Мы готовы показать квартиру в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 2382235





stagi

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России