

Создано: 06.10.2025 в 17:08

Обновлено: 03.02.2026 в 04:08

<https://rnd.move.ru/objects/9285516597>

ТЭН, ТЭН

**79239989924**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 48с1**

**3 371 680 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 48с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.63 м



Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

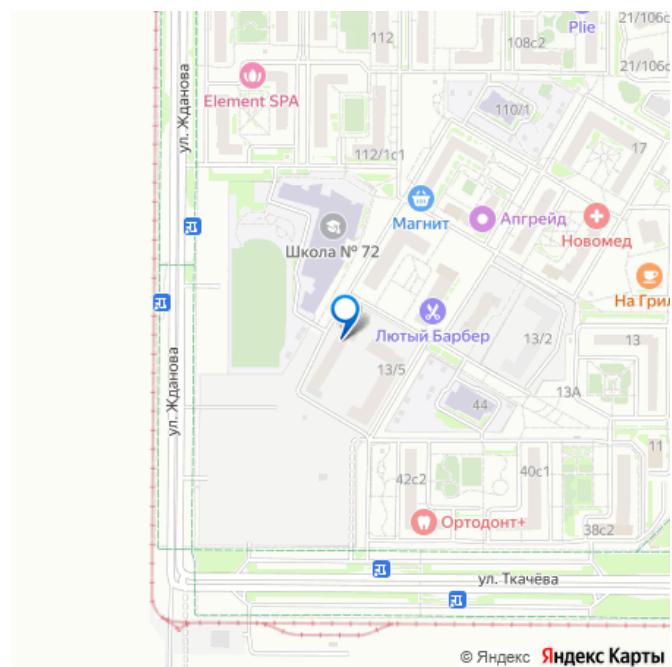
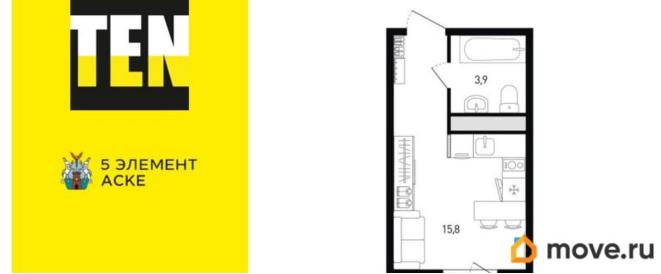
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Квартал «5 элемент Аске» это первый и единственный в Ростове-на-Дону жилой комплекс, который создается с привлечением известного современного художника Дмитрия Аске. Серия масштабных произведений на фасадах, выполненных художником с мировым именем собственноручно, сделали Квартал 5 элемент Аске уникальным, превратили Левенцовку в музей под открытым небом. Впервые в Левенцовке: закрытая территория, двор-парк без машин, нейродинамические детские площадки.



