

🕒 Создано: 17.11.2025 в 19:29

Обновлено: 20.12.2025 в 00:05

## Агент

**79000000000**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Черевичкина

**2 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина

## Округ

## Ростов-на-Дону, Пролетарский район

## Улица

## улица Черевичкина

## Квартира

## Жилая площадь

12 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

$$4 M^2$$

## Общая площадь

20 M<sup>2</sup>

## Этаж

1/5

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Map of the Proletarsky District showing the location of the 'Dom Cvetov' building. The map includes street names like ul. Rybysheva, ul. 40-ya Liniya, ul. Cherevichikina, and ul. 45-ya Liniya. A green shaded area represents the district, and a blue pin marks the building's location. Other landmarks shown include 'Rosneft' and 'Arbat-fitness'.

## Раздел

## Квартиры

## Вид из окна

во двор

## Описание

Каталожный номер — F065990 НЕ ФЕЙК.

Продается студия. Кирпичный дом 2012г.  
Пролетарский район. Закрытая территория.  
Всегда есть места для парковки. Тихое  
спокойное место. Развитая инфраструктура.  
Рядом магазины, остановки транспорта.  
Студия в хорошем состоянии - «заходи и  
живи». Имеется просторная лоджия.  
Установлена сплит-система. Остается  
холодильник, стиральная машина, мебель.  
Идеально подходит как для собственного  
проживания, так и для сдачи в аренду. Один  
собственник. Без обременений, без  
материнского капитала. Показ по  
предварительной договоренности.  
Компанией предоставляется гарантия  
безопасности сделки. Документы готовы к  
продаже. Подходят любые виды расчетов.  
Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный  
объект участвует в программе Trade-In





