

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:32

Обновлено: 27.11.2025 в 11:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шишкина**

**3 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шишкина

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Шишкина](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

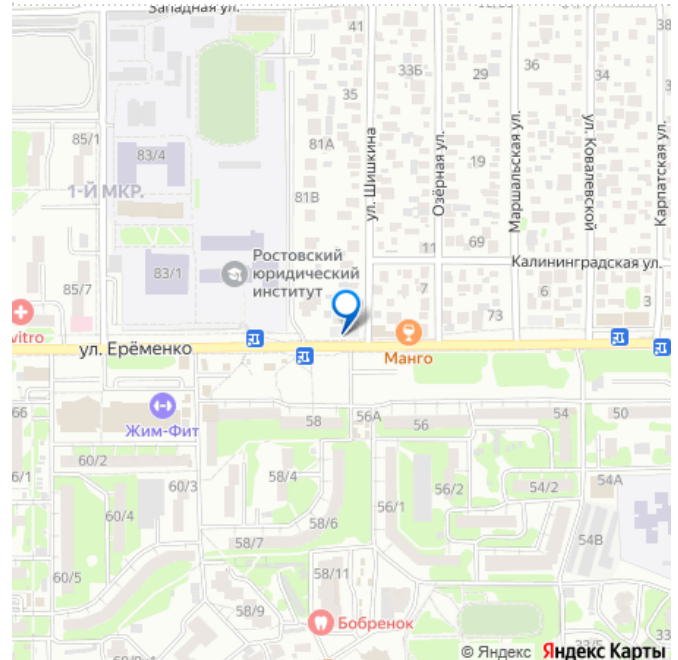
во двор

Ремонт

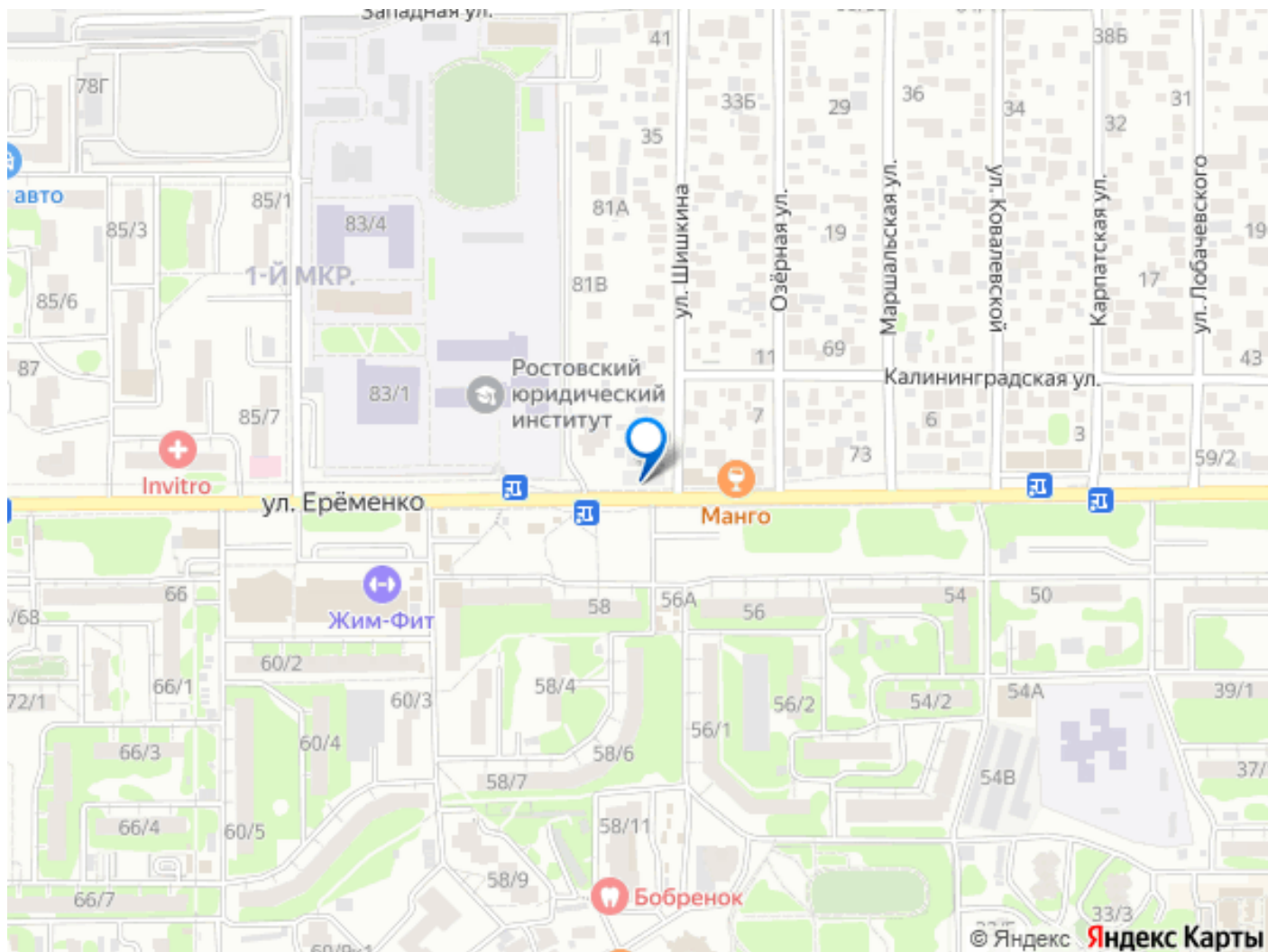
евро

## Описание

для заметок



Продаётся уютная квартира студия в многоквартирном доме (собственная парковка и двор). Дом кирпичный 2013г. Расположение отличное, школа Милиции, детские садики, школы, магазины и рестораны. -любая форма оплаты (наличные, ипотека, сертификаты и пр.) -прописка Советского района -поквартирка (не доля) Данная квартира полноценно совмещает преимущество частного сектора и комфорт квартиры. Квартира не большая, но перед ремонтом полностью продумали всё пространство. В квартире остаётся вся техника и мебель: Заправленный и обслуженный кондиционер Новая посудомоечная машина Стиральная машина автомат, холодильник. Система вентиляции Тишина, свой двор и парковка которую не надо искать. Дорога к дому асфальтированная без луж и грязи. Низкие коммунальные платежи. Хорошая транспортная доступность. В шаговой доступности Лента, Пятёрочка, универсам Море рыбы, кафе восточной кухни и ресторан Ани. Поблизости находятся Золотой Вавилон, Окей, ДНС, и прочая инфраструктура. Квартира подойдет как для проживания, сдачи в аренду, как хорошее сбережение средств на будущее.



Move.ru - вся недвижимость России