

Создано: 06.01.2026 в 14:23

Обновлено: 06.01.2026 в 13:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287834741>

Максим Андрющенко, ЛЕНДЛОРД

79895203613

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 68/118Вс2**

4 700 000 ₽

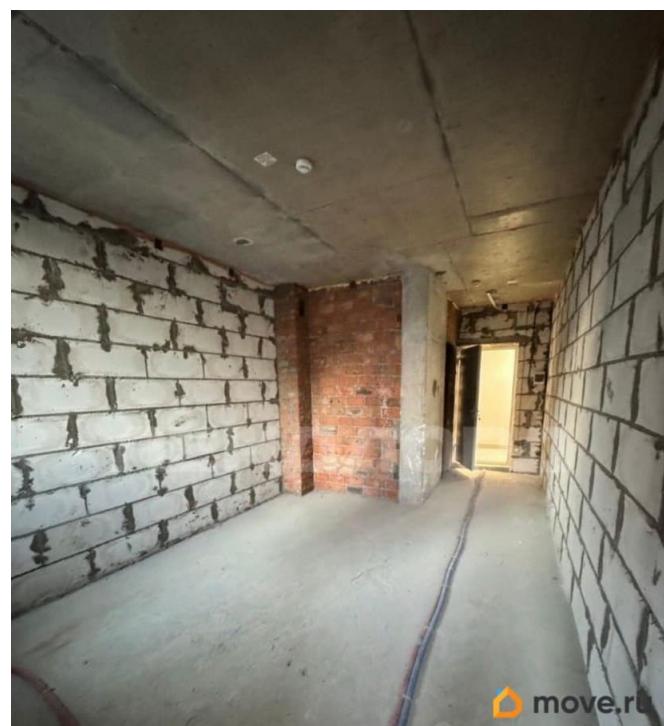
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,
68/118Вс2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



Квартира

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.4 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

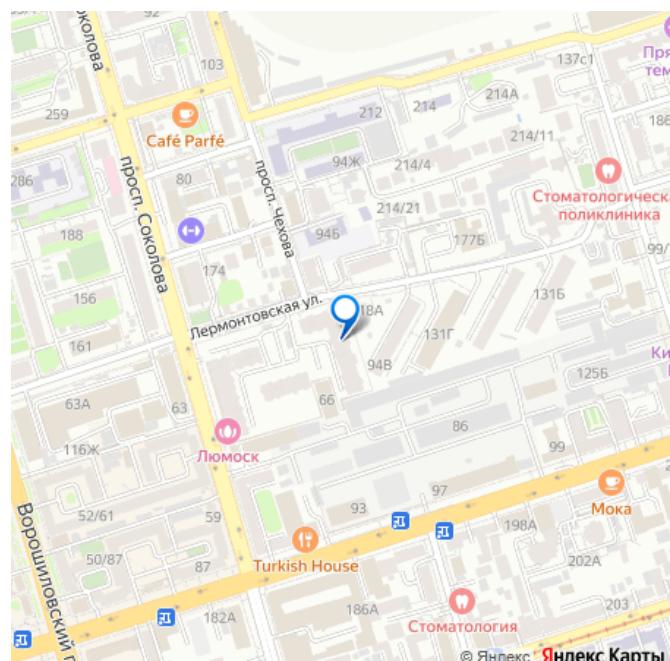
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F078682 НЕ ФЕЙК!

Продаётся квартира без ремонта в центральном районе. Квартира обладает высоким инвестиционным потенциалом. Арендная ставка по этому объекту может достигать 5060 тыс. руб. в месяц. Жилой комплекс огорожен, в доме отсутствует коммерческая недвижимость — благодаря этому во дворе царит атмосфера спокойствия и умиротворения. В шаговой доступности расположены магазины и торговый центр «Большой». Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

