

**Наталья Сузи, Вавилон**

**79896306234**

🕒 Создано: 12.06.2025 в 16:14

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 16:35

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Мира**

**3 650 000 ₺**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Мира

Улица

[проспект Мира](#)

### Квартира

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

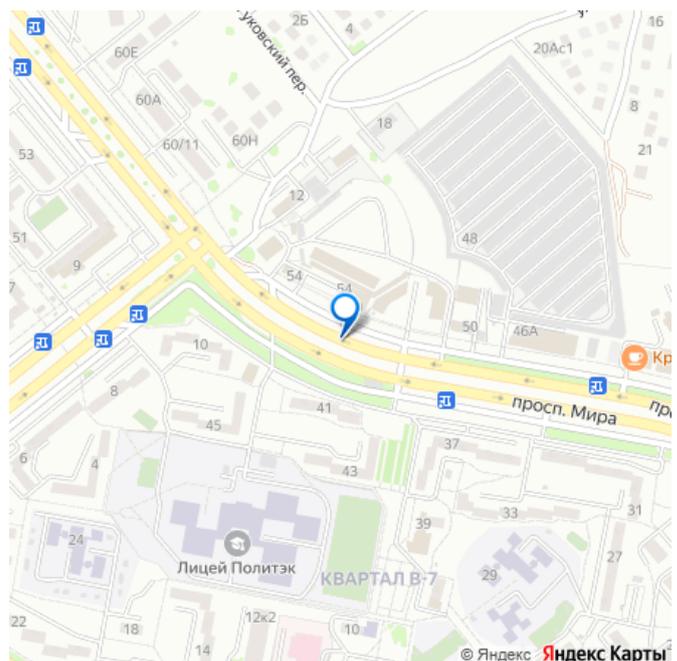
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

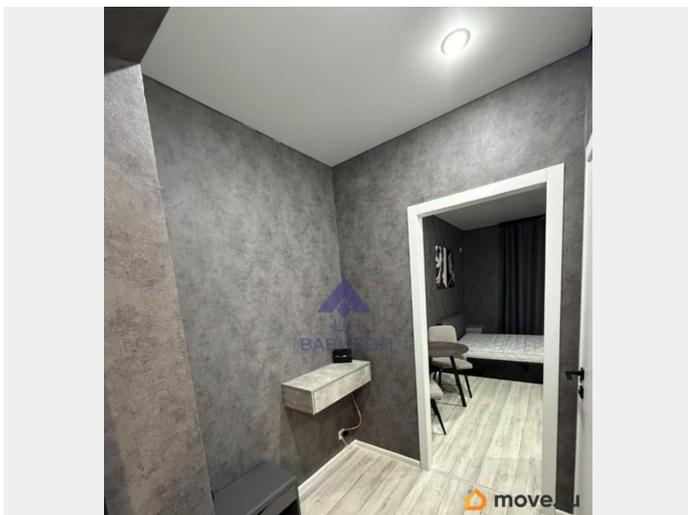
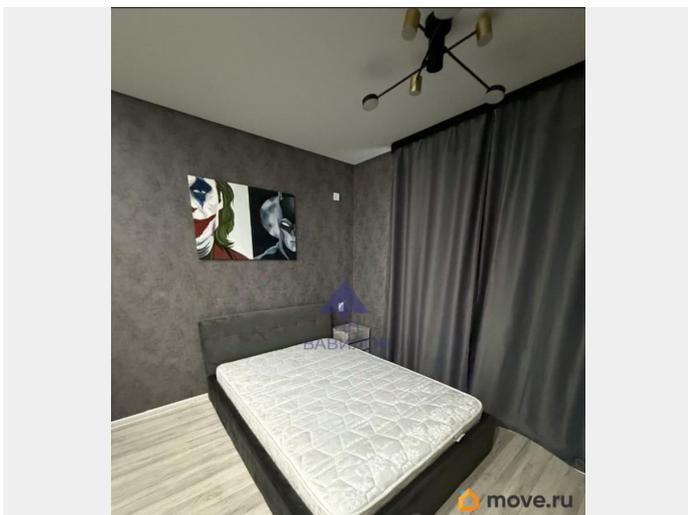
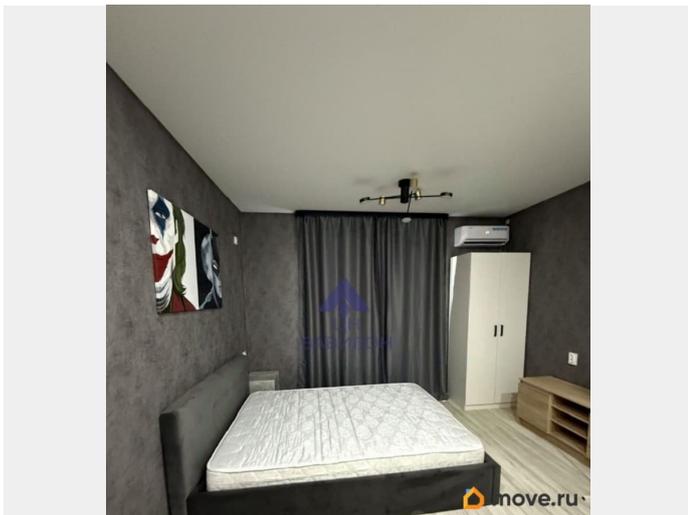
да

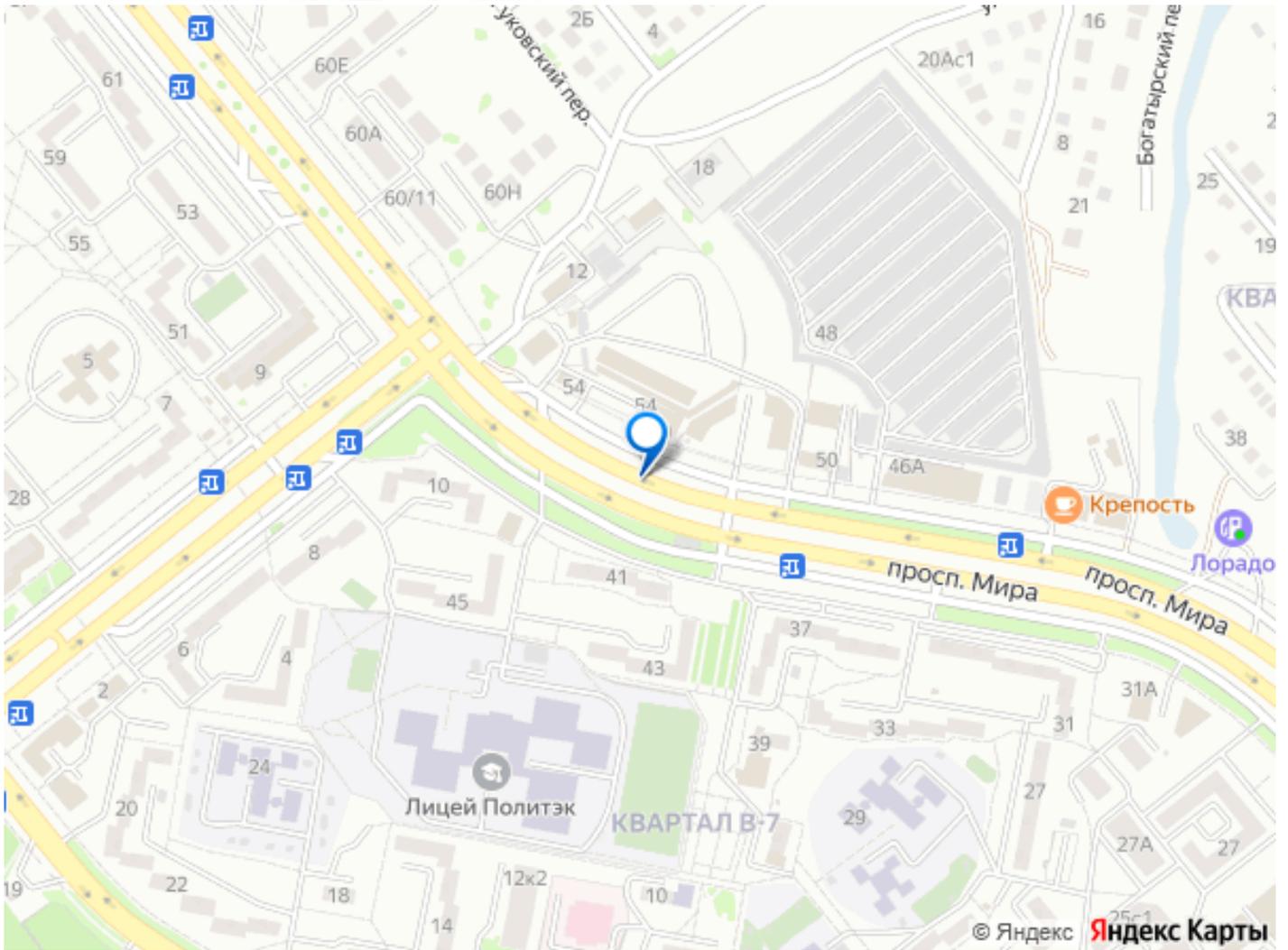
возможна ипотека

## Описание

Арт. 107374275 ДАННЫЙ ОБЪЕКТ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ. Предлагается к продаже уютная студия в современном доме, введенном в эксплуатацию в 2023 году. Квартира отличается качественным ремонтом, выполненным с использованием современных материалов. Студия полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой для комфортного проживания. В вашем распоряжении: удобная кровать, вместительный шкаф для хранения вещей, тумба под телевизор, прикроватная тумбочка, два стула, кухонный стол, тумба для обуви и стильная консоль. Для поддержания оптимальной температуры в помещении установлена сплит-система. Кухонная зона оборудована холодильником, варочной панелью, вытяжкой и посудомоечной машиной. В ванной комнате установлена стиральная машина и водонагреватель. Дополнительным преимуществом является наличие подвала под балконом, который можно использовать для хранения вещей. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. Во дворе дома предусмотрено достаточное количество парковочных мест, а также оборудована современная детская площадка. В шаговой доступности от дома находятся остановка общественного транспорта, детская поликлиника, рынок и различные магазины. Квартира подходит под условия семейной

ипотеки. Юридически чиста, в квартире никто не прописан. Один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России