

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Иловайская, 29В**

**4 204 700 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Иловайская, 29В

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

21.67 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без отделки

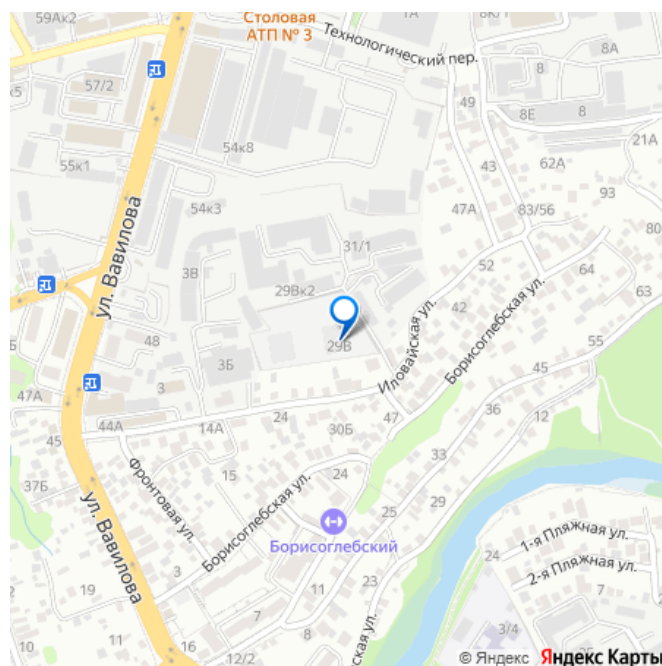
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

Литер 2 | 8 этаж



лифт

## Описание

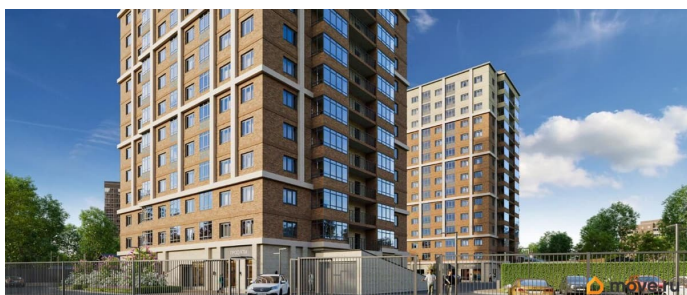
Продается студия в новом жилом комплексе комфорт-класса «Иловайский» — ваш оазис спокойствия и безопасности! Ищете квартиру для комфортной жизни? Обратите внимание на наш новый жилой комплекс «Иловайский» в Ростове-на-Дону! Мы предлагаем вам уникальный вариант с логичной планировкой и без лишних потерь площади. Почему ЖК «Иловайский»? • Удобное расположение: всего 15 минут до центра города! • Разнообразие планировок: от уютной студии до просторной четырехкомнатной квартиры, чтобы каждый нашел своё идеальное пространство для жизни. • Комфорт и безопасность: высота потолков от 2,78, с ремонтом, двухкамерные стеклопакеты, закрытая территория и строгая система видеонаблюдения. Преимущества комплекса: • Современная архитектура: Эстетика комплекса подчеркнута архитектурной подсветкой фасадов зданий. • Консьерж-служба в каждом доме для вашего удобства. • Современная крышная котельная, кладовые на каждом этаже, подземный паркинг. • Просторная спортивно-игровая зона: спортивные снаряды и современная детская площадка с мягким покрытием. • Экологически чистый район с прогулками по набережной реки Темерник и близостью к зоопарку. • Все необходимые учреждения: детские садики, школы и поликлиники — в пешей доступности. • Высокая транспортная доступность: всего 5 минут до остановки с развитой транспортной сетью. Изысканные угловые квартиры с панорамным

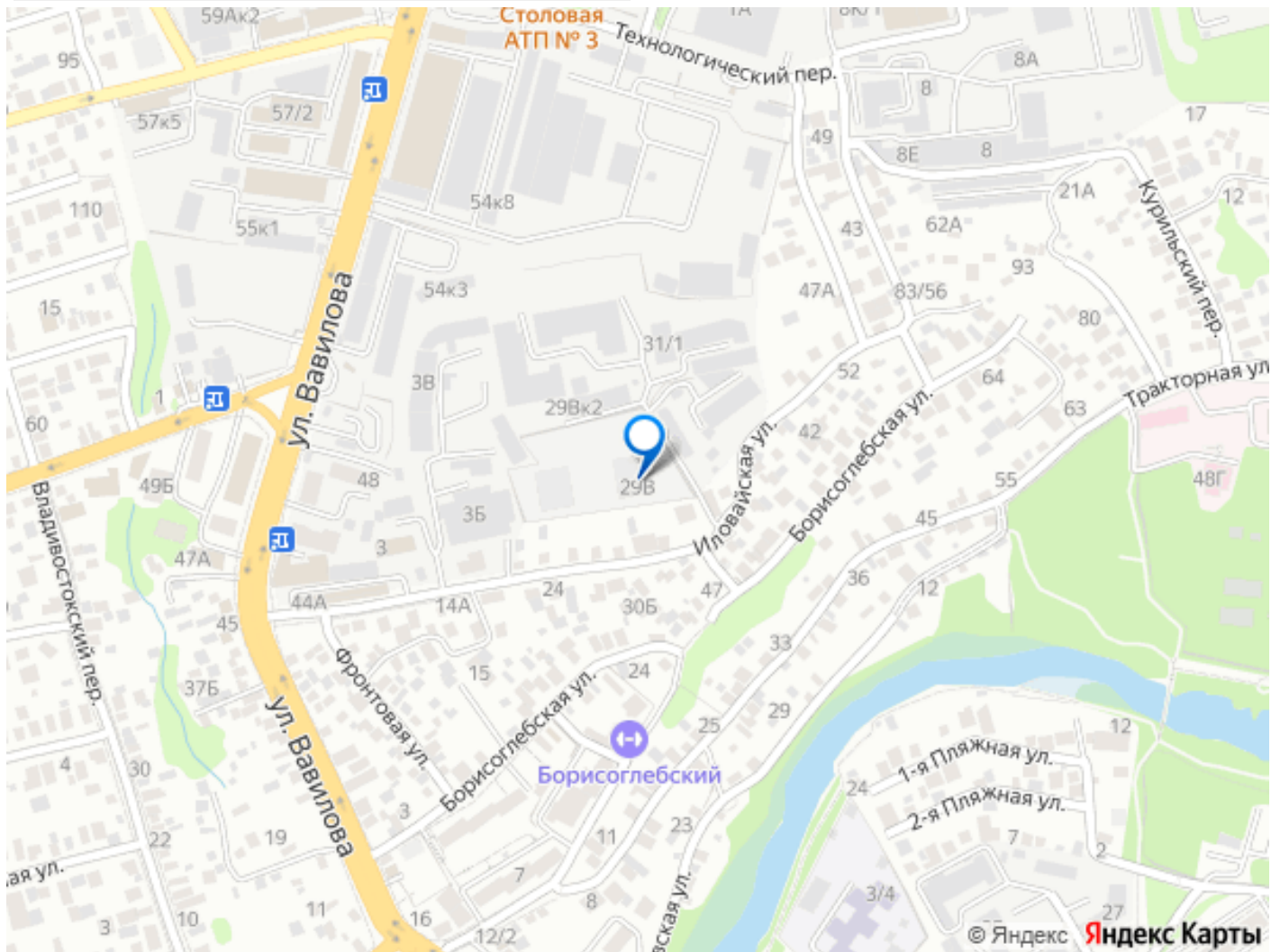
остеклением подарят вам потрясающие виды на окрестности! Не упустите свой шанс! Оставьте заявку или позвоните сейчас, чтобы: Подобрать лучшие условия. Получить индивидуальный расчет платежей. Узнать все детали о комплексе и записаться на просмотр квартиры. Станьте частью новой, спокойной жизни в большом городе вместе с ЖК «ИЛОВАЙСКИЙ»!

Литер 2 | 8 этаж



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России