

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 09.02.2026 в 19:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286138982>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шишкина**

**2 050 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шишкина

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Шишкина](#)



## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

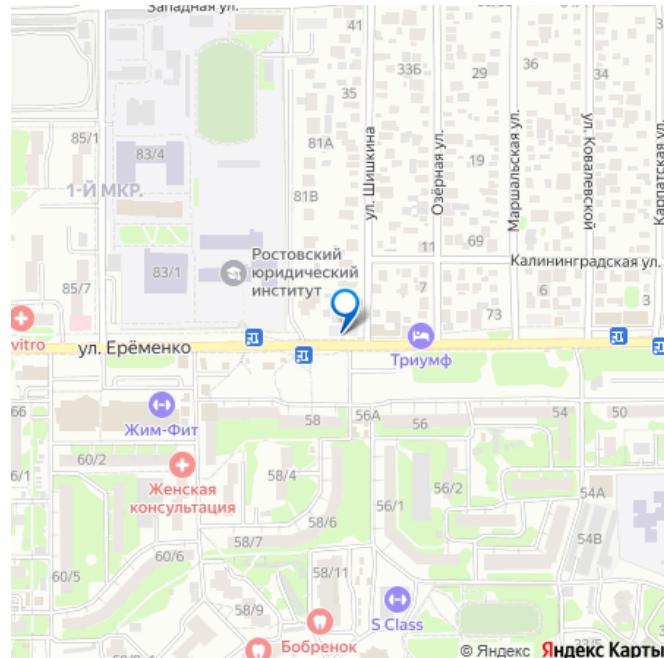
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



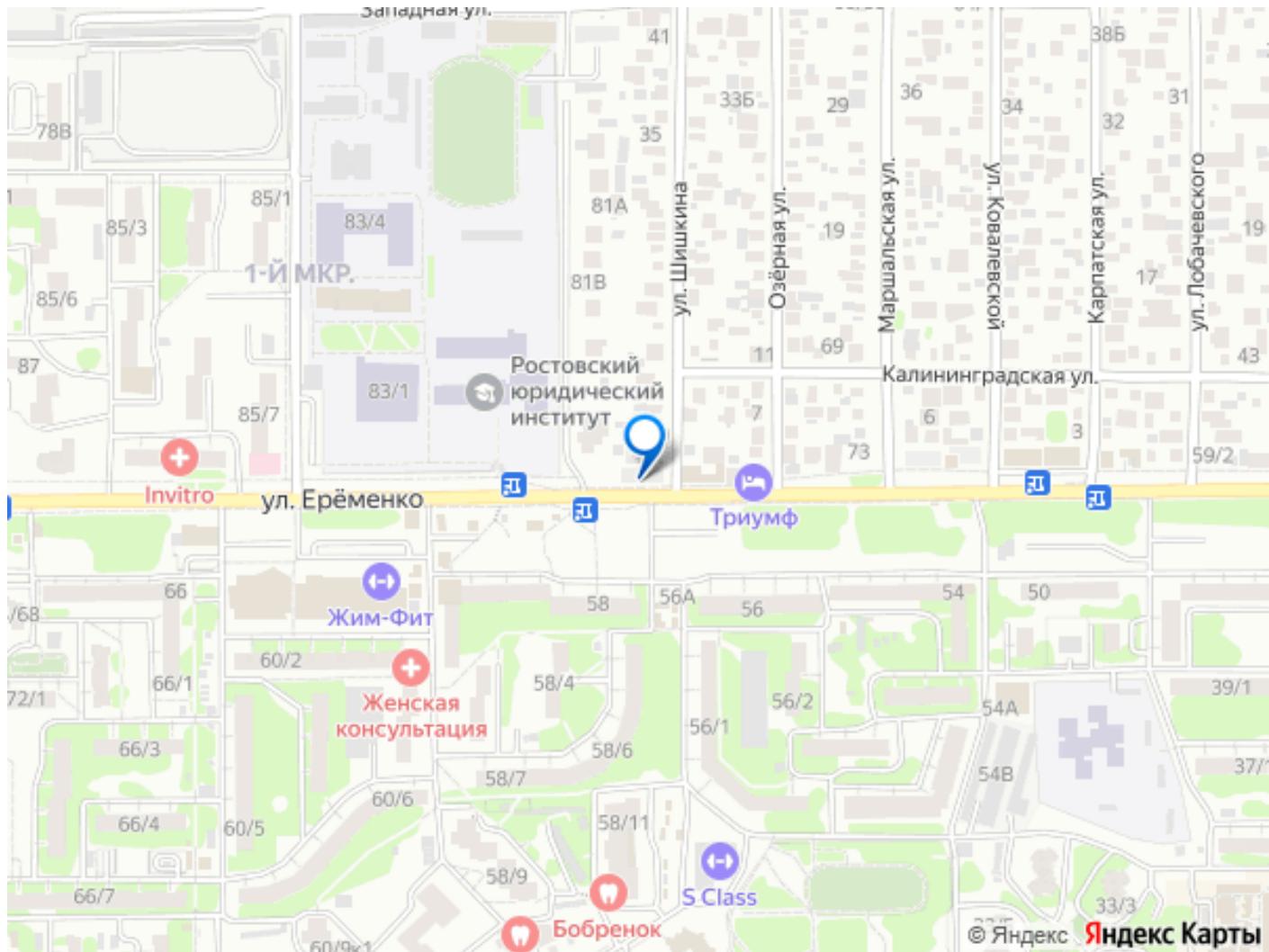
## Описание

Каталожный номер — F078314 НЕ ФЕЙК! В продаже студия 21,6 м кв. в кирпичном доме 2013 года постройки. Располагается на комфортном 3 этаже. Выгодное

расположение в районе ЗЖМ. Студия находится в строй-варианте, по планировке есть разделение на зону кухни и зону отдыха. При желании, можно поменять расположение зон для Вашего удобства. Вид из окон на тихий частный сектор, позволяет проводить время отдыха в тишине от шума трассы. Есть балкон. Санузел совмещен. Развитая инфраструктура: остановка Шишкина рядом с домом. Магазины Апекс, пятерочка, БУМ, развлекательные центры Талер и Золотой Вавилон. Рынок, спортивный клуб. Школа милиции рядом с домом. Выгодный вариант вложений для студентов, чтобы не тратить средства на аренду жилья во время длительного обучения, ребенок может комфортно проживать в своем уютном жилье, в последствии можно так же сдавать студию в аренду студентам и получать дополнительный доход. Звоните! Организуем показ, поможем с оформлением. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России