

Создано: 17.03.2026 в 15:31

Обновлено: 20.03.2026 в 11:05

**ГК ФОРТ, ГК ФОРТ**

**79304653871**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Иловайская, 29Вк4**

**3 497 600 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Иловайская,  
29Вк4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

21.86 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

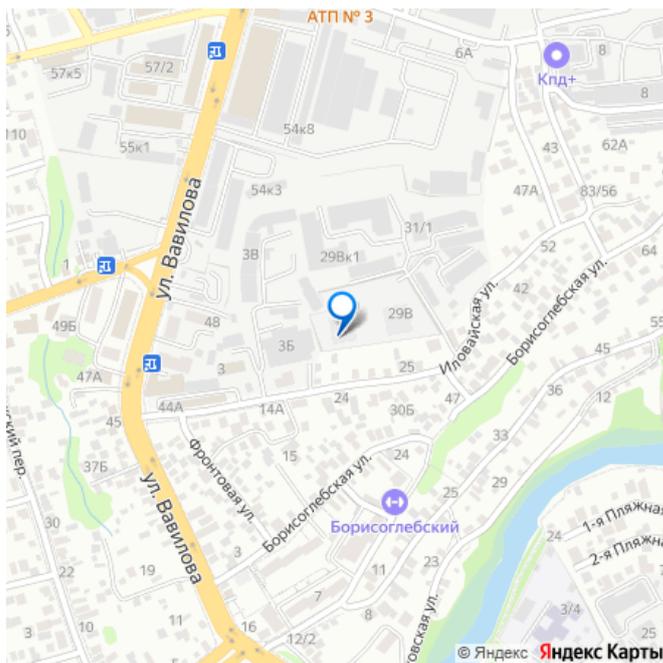
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2028 г.

---

лифт

## Описание

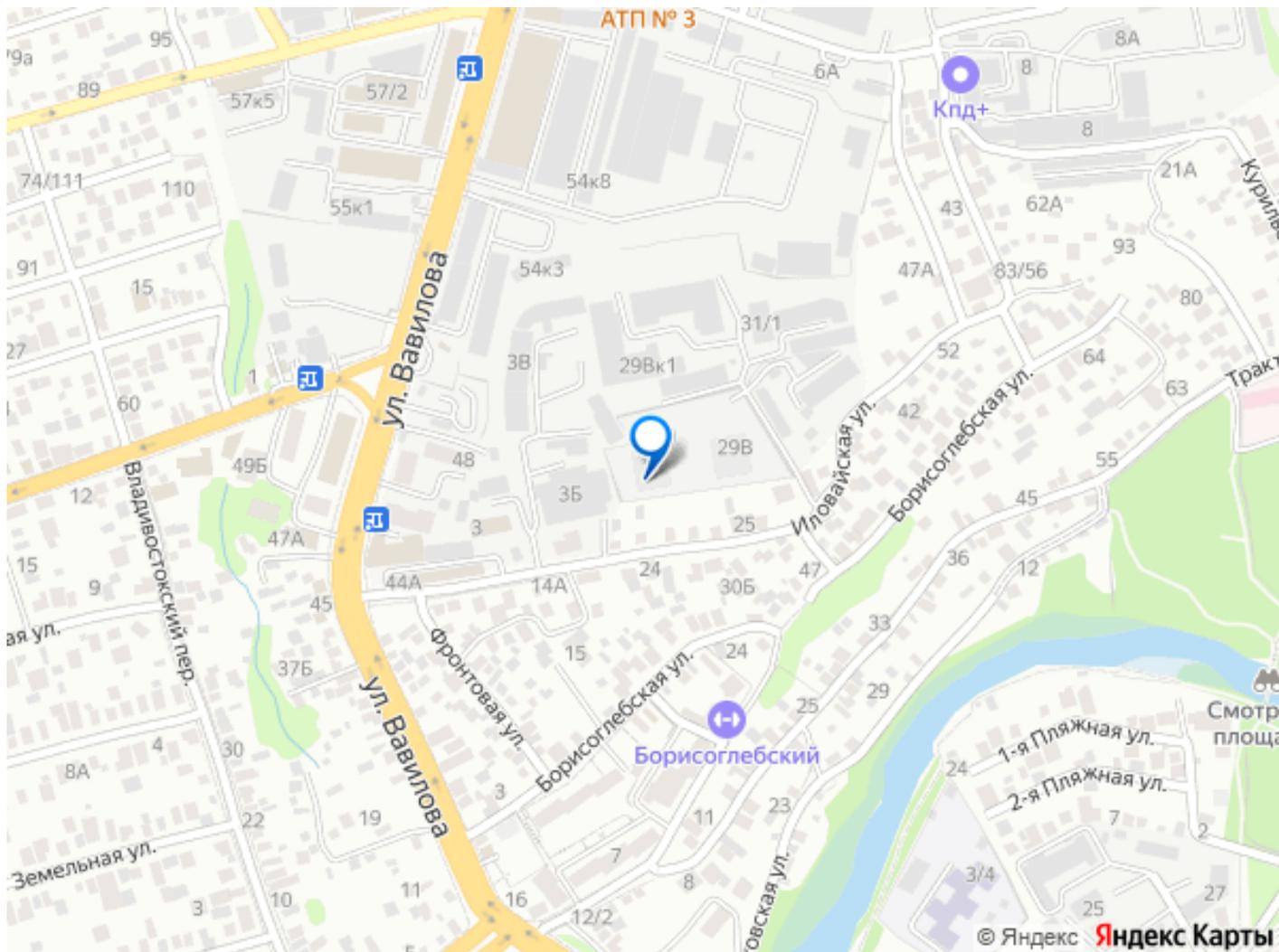
Студия с прекрасными видовыми характеристиками и просторной лоджией с увеличенными окнами. Отличный выбор для молодых людей, а также под инвестицию. Полноценная прихожая, в которой можно расположить шкаф-купе и освободить место в комнате. Вместительный санузел позволяет разместить как душевую кабину, так и 160 см ванну. В квадратной комнате комфортно размещается угловой диван рядом с кухней-нишей и зонировать пространство. Ремонт от застройщика в 7 вариантах исполнения от 27.000 рублей/м<sup>2</sup> Можно включить в стоимость квартиры при ипотеке. Возможные варианты покупки: 1. Субсидированная ипотека без удорожания (семейная и IT ипотеки): - Ставка 2,2% до IV кв. 2028 года. - Ставка 3,5% до IV кв. 2030 года. - Ставка 4,6% на весь период. 2. Рассрочка от застройщика без процентов до 20.12.2027 года: - Первоначальный взнос от 50% Равные ежемесячные или ежеквартальные платежи.





Литер 1 | 4 этаж





Move.ru - вся недвижимость России